



**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ  
ДЕРЖАВНЕ РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ  
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ  
(НКРЕКП)**

**ПОСТАНОВА**

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін  
до постанови НКРЕКП  
від 22 вересня 2021 року № 1598

Відповідно до законів України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про теплопостачання», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 01 серпня 2017 року № 991, Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

**ПОСТАНОВЛЯЄ:**

1. Унести до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 22 вересня 2021 року № 1598 «Про встановлення тарифів КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» на виробництво теплової енергії, виробленої на когенераційних установках» такі зміни:

1) у пункті 1:

в абзацах другому та третьому цифри «1753,16» та «2911,15» замінити відповідно цифрами «1792,85» та «2923,02»;

доповнити новим абзацом такого змісту:

«для потреб інших споживачів – 2921,01 грн за 1 Гкал (без ПДВ).»;

2) додаток 1 викласти в новій редакції, що додається.

2. Ця постанова набирає чинності з дня її прийняття.

Голова НКРЕКП

Юрій ВЛАСЕНКО

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії,  
що виробляється на когенераційних установках,  
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ  
«ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ»**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	для потреб населення*	для потреб бюджетних установ*	для потреб інших споживачів*
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5
I	<b>Тариф на виробництво теплової енергії</b>	<b>1 792,85</b>	<b>2 923,02</b>	<b>2 921,01</b>
II	<b>Структура тарифів на виробництво теплової енергії</b>			
1.	<b>Виробнича собівартість, у т. ч.:</b>	<b>1 663,32</b>	<b>2 734,92</b>	<b>2 733,02</b>
1.1	виробничі послуги	425,42	425,42	425,42
1.2	сировина і допоміжні матеріали	81,04	81,04	81,04
1.3	паливо	966,63	2 038,24	2 036,33
1.4	електроенергія	0,00	0,00	0,00
1.5	витрати на оплату праці	59,86	59,86	59,86
1.6	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	13,17	13,17	13,17
1.7	амортизація	105,91	105,91	105,91
1.8	інші витрати	11,30	11,30	11,30
2.	<b>Адміністративні витрати, у т. ч.:</b>	<b>13,84</b>	<b>13,84</b>	<b>13,84</b>
2.1	матеріальні витрати	0,34	0,34	0,34
2.2	витрати на оплату праці	9,88	9,88	9,88
2.3	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	2,17	2,17	2,17
2.4	амортизація	0,24	0,24	0,24
2.5	інші витрати	1,21	1,21	1,21
3.	<b>Інші операційні витрати, у т. ч.:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3.1	на соціальний розвиток	0,00	0,00	0,00
3.2	на дослідження і розробку	0,00	0,00	0,00
3.3	інші	0,00	0,00	0,00
4.	<b>Фінансові витрати</b>	<b>22,80</b>	<b>22,80</b>	<b>22,80</b>
5.	<b>Прибуток</b>	<b>122,16</b>	<b>199,17</b>	<b>199,03</b>
5.1	Податок на прибуток	21,99	35,85	35,83
5.2	Нерозподілений прибуток, у т. ч.:	100,17	163,32	163,20
5.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00
5.4	основна сума запозичень	49,17	80,17	80,11
5.5	поповнення обігових коштів	51,00	83,15	83,09
5.6	придбання десятиденного запасу резервного палива	0,00	0,00	0,00
5.7	інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00
6.	<b>Коригування планованої річної тарифної виручки</b>	<b>-29,26</b>	<b>-47,71</b>	<b>-47,67</b>
7.	<b>Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, тис. Гкал</b>	<b>31,012</b>	<b>3,908</b>	<b>0,083</b>

частка розподілу витрат умовного палива у натуральному виразі, визначеного відповідно до підпункту 1 пункту 3.3 глави 3 Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої постановою НКРЕКП від 01.08.2017 № 991, між виробництвом електричної енергії та виробництвом теплової енергії відповідно

\* витрати (крім витрат на паливо) розподілені відповідно до частки розподілу витрат умовного палива, віднесеної на виробництво теплової енергії

0,46729 / 0,53271

0,53271

## **ОБҐРУНТУВАННЯ**

### **щодо схвалення проєкту постанови НКРЕКП «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 22 вересня 2021 року № 1598»**

(щодо встановлення КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» тарифів на виробництво теплової енергії, виробленої на когенераційних установках)

Згідно з повноваженнями, визначеними законами України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», «Про теплопостачання», НКРЕКП встановлює тарифи на виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках.

Відповідно до Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої постановою НКРЕКП від 01.08.2017 № 991 (далі – Методика № 991), до НКРЕКП надійшла заява від 17.02.2026 № 07/474 КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» (далі – КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», ліцензіат) щодо зміни тарифів на виробництво теплової енергії, виробленої на когенераційних установках та уточнюючий комплект документів наданий листом від 29.06.2026 № 07/1817.

Департаментом із регулювання відносин у сферах теплопостачання та забезпечення енергетичної ефективності в галузях енергетики та комунальних послуг (далі – Департамент) опрацьовано зазначені заяву та матеріали, надані ліцензіатом. Основними чинниками, що впливають на зміну тарифів на виробництво теплової енергії, є введення в експлуатацію п'яти нових когенераційних установок, зміна цін на паливно-енергетичні ресурси та їх транспортування, а також зміна середньомісячної заробітної плати.

Плановані економічно-обґрунтовані витрати виробництва теплової енергії визначені з урахуванням фактичних витрат та індексів цін виробників промислової продукції, а також укладених договорів з постачальниками товарів та послуг, на підставі кошторисів вартості придбання матеріалів і послуг, обґрунтованих пропозицій ліцензіата та, зокрема враховують:

1. Прогнозні обсяги виробітку та відпуску електричної енергії та теплової енергії розраховані відповідно до планів виробництва електричної та теплової енергії когенераційними установками КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», погоджених департамент житлово-комунального комплексу Черкаської міської ради.

2. Вартість природного газу, з урахуванням рівня цін, передбачених Положенням про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.07.2022 № 812.

3. Вартість транспортування природного газу, з урахуванням тарифу на послугу транспортування природного газу для внутрішніх точок виходу з газотранспортної системи на регуляторний період 2025 – 2029 років для ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПЕРАТОР ГАЗОТРАНСПОРТНОЇ СИСТЕМИ УКРАЇНИ», встановленого постановою НКРЕКП від 30.12.2024 № 2387, з урахуванням коефіцієнту, який застосовується при замовленні потужності на добу наперед.

Витрати на розподіл природного газу з урахуванням тарифу на послуги розподілу природного газу, який встановлений відповідними постановами НКРЕКП.

4. Витрати на виконання ремонтів господарським та підрядним способом, що забезпечать надійну, ефективну та безвідмовну роботу генеруючого обладнання та устаткування, які підвищують надійність теплопостачання для споживачів, враховані у собівартості виробництва теплової та електричної енергії на рівні обґрунтованих пропозицій підприємства у сумі 17 638,02 тис. грн.

5. Ліцензіатом було надано розрахунок середньої заробітної плати для включення в тарифи, при цьому Департаментом здійснено перевірку розрахунків відповідно до Порядку визначення витрат на оплату праці, які враховуються у тарифах на послуги з розподілу електричної енергії, передачі електричної енергії, диспетчерського (оперативно-технологічного) управління, послуги постачальника універсальних послуг, виробництво теплової та виробництво електричної енергії, затвердженого постановою НКРЕКП від 26.10.2015 № 2645 (зі змінами), при застосуванні демпфіруючого коефіцієнта  $\beta = 0,22$  (враховує відмінність планових від фактичних макропоказників за результатами першого кварталу 2026 року, зокрема ІСЦ), визначено середню заробітну плату на рівні 30 880 грн/працівника в місяць, яку враховано при розрахунку фонду оплати праці та єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

6. Амортизація основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів розраховані відповідно до положень Податкового кодексу України на рівні 6 974,74 тис. грн, яка спрямовується підприємством на фінансування кредитних зобов'язань (тіло кредиту).

7. Витрати на сплату внесків на регулювання розрахованих з урахуванням зміни ставки внеску на регулювання, відповідно до постанови НКРЕКП від 18.06.2025 № 893 «Про визначення планової ставки внеску на регулювання на 2026 рік».

8. Пропозиції ліцензіата щодо розрахунку у тарифах на виробництво теплової енергії обігових коштів у розмірі 3 відсотків від планованої повної собівартості виробництва теплової енергії з метою компенсації від коливань курсових різниць. Податок на прибуток розраховано відповідно до Податкового кодексу України у розмірі 18 %.

9. Включення до структури тарифу кредитних зобов'язань Європейському Банку Реконструкції та Розвитку (далі – ЄБРР). У 2008 році підприємством було укладено кредитну угоду, під гарантії Черкаської міської ради з ЄБРР для реалізації проекту «Ефективне використання енергоресурсів у місті Черкаси», у тому числі для фінансування контракту «Поставка та монтаж когенераційних установок» (далі – контракт).

Сума контракту на встановлення когенераційних установок товариством з іноземними інвестиціями «Цепелін ТОВ» складала 3 261,03 тис. євро, у тому числі кошти ЄБРР – 2 717,52 тис. євро.

У 2015 році Черкаською міською радою прийнято Рішення «Про надання дозволу комунальному підприємству теплових мереж «Черкаситеплокомуненерго» Черкаської міської ради» на реструктуризацію кредиту з ЄБРР (Копія рішення № 2-1377 від 21.07.2015) та Рішення «Про внесення змін та викладення у новій редакції Угоди про гарантії та відшкодування від 10.02.2008 між Черкаською міською радою та ЄБРР» (Копія рішення № 2-1378 від 21.07.2015).

Починаючи з 2013 року КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» по контракту фактично повернуто кредитних коштів (тіло кредиту) на суму 2 309 89,64 євро та сплачено фінансових витрат на обслуговування цього кредиту (відсотки за кредит) – 1 216 881,18 євро.

Залишок кредитних зобов'язань КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» перед ЄБРР по контракту, за даними підприємства, складає 407 628,68 євро – тіло кредиту та 38 503,28 євро – фінансові витрати (відсотки за кредит), які мають бути сплачені у 2026-2027 роках.

За даними підприємства, розмір витрат на 2026 рік складає 233 061,03 євро або 11 935,65 тис. грн, з яких до розрахунку тарифу на виробництво теплової енергії на когенераційних установках на 2026 рік підприємством запропоновано включити кредитні зобов'язання у сумі 6 358,28 тис. грн. (як частка загальних витрат на плату кредитних зобов'язань, що відноситься до тарифу на виробництво теплової енергії на когенераційних установках відповідно до положень Методики), в тому числі:

фінансові витрати (відсотки по кредиту) – 797,9 тис. грн, які запропоновано включити до статті витрат «Фінансові витрати»;

тіло кредиту – 5 560,3 тис. грн, з яких 3 715,5 тис. грн планується профінансувати за рахунок амортизаційних відрахувань та 1 844,8 тис. грн – за рахунок прибутку.

Слід зазначити, що під час проведення відкритих обговорень у м. Черкаси з питань встановлення тарифу на виробництво теплової енергії, виробленої когенераційними установками КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», одним з питань було обговорено включення на 2026 рік до структури тарифу на когенераційні установки коштів на сплату кредитних зобов'язань по контракту «Поставка та монтаж когенераційних установок». Рішення було підтримано першим заступником міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Черкаської міської ради (Віктор БЕЗЗУБЕНКО).

10. Зміна товарної продукції. За пропозицією ліцензіата, на виконання постанови НКРЕКП від 18.06.2025 № 897 «Про застосування санкцій до КПТМ «ЧЕРКАСИТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО» за порушення Ліцензійних умов з виробництва теплової енергії та здійснення заходу державного регулювання», Департаментом враховано рішення щодо встановлення (перегляду) тарифу на виробництво теплової енергії шляхом його зміни в бік зменшення на суму 1097,82 тис. грн без ПДВ (додатково отриманого доходу за результатами діяльності 2023 – 2024 років у розмірі 2 195,64 тис. грн без ПДВ, рівними частинами протягом 2026-2027 років).

**Враховуючи зазначене, Департамент пропонує:**

**1. Схвалити проєкт постанови НКРЕКП «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 22 вересня 2021 року № 1598» щодо встановлення Комунальному підприємству теплових мереж «Черкаситеплокомуненерго» Черкаської міської ради» тарифів на виробництво теплової енергії, виробленої на когенераційних установках на рівні:**

для потреб населення – 1792,85 грн за 1 Гкал (без ПДВ);  
для потреб бюджетних установ – 2923,02 грн за 1 Гкал (без ПДВ);  
для потреб інших споживачів – 2921,01 грн за 1 Гкал (без ПДВ).

2. Оприлюднити проєкт постанови НКРЕКП «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 22 вересня 2021 року № 1598» з метою одержання зауважень і пропозицій.

Директор Департаменту  
із регулювання відносин у сферах  
теплопостачання та забезпечення  
енергетичної ефективності в галузях  
енергетики та комунальних послуг

Руслан ОВЧАРЕНКО