



**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ
ДЕРЖАВНЕ РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ
(НКРЕКП)**

ПОСТАНОВА

Київ

№ _____

Про внесення змін
до постанови НКРЕКП
від 29 грудня 2021 року № 2975

Відповідно до законів України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про теплопостачання», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 року № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 01 серпня 2017 року № 991, Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

ПОСТАНОВЛЯЄ:

1. Унести до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 29 грудня 2021 року № 2975 «Про встановлення тарифів на виробництво теплової енергії ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» такі зміни:

- 1) абзаци другий – п'ятий пункту 1 викласти в такій редакції:
«для потреб населення – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ);
для потреб релігійних організацій – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ);
для потреб бюджетних установ – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ);
для потреб інших споживачів – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ).»;

2) доповнити новим пунктом 2 такого змісту:

«2. Протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, тариф на виробництво теплової енергії для потреб населення застосовується на рівні 1064,81 грн за 1 Гкал (без ПДВ).».

У зв'язку з цим пункти 2 – 4 вважати відповідно пунктами 3 – 5;

3) додаток викласти в новій редакції, що додається.

2. Ця постанова набирає чинності з 01 листопада 2025 року.

Голова НКРЕКП

Юрій ВЛАСЕНКО

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ"**

№ з/п	Найменування показників	для потреб населення, що застосовується протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано	для потреб населення*	для потреб релігійних організацій*	для потреб бюджетних установ*	для потреб інших споживачів*
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7
I	Тариф на виробництво теплової енергії	1 064,81	1 230,51	1 230,51	1 230,51	1 230,51
II	Структура тарифів на виробництво теплової енергії					
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	1 077,31	1 260,55	1 250,05	1 250,05	1 250,05
1.1	виробничі послуги	35,91	41,25	41,25	41,25	41,25
1.2	сировина і допоміжні матеріали	12,94	20,51	20,51	20,51	20,51
1.3	паливо	867,66	969,93	959,43	959,43	959,43
1.4	електроенергія	1,86	10,20	10,20	10,20	10,20
1.5	витрати на оплату праці	63,49	92,15	92,15	92,15	92,15
1.6	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	13,97	20,27	20,27	20,27	20,27
1.7	амортизаційні відрахування	31,12	48,73	48,73	48,73	48,73
1.8	інші витрати	50,37	57,51	57,51	57,51	57,51
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	13,66	19,04	19,04	19,04	19,04
2.1	матеріальні витрати	0,29	0,73	0,73	0,73	0,73
2.2	витрати на оплату праці	9,57	13,89	13,89	13,89	13,89
2.3	єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	2,11	3,06	3,06	3,06	3,06
2.4	амортизаційні відрахування	0,24	0,23	0,23	0,23	0,23
2.5	інші витрати	1,45	1,13	1,13	1,13	1,13
3	Інші операційні витрати, у т. ч.:	0,35	1,15	1,15	1,15	1,15
3.1	на дослідження і розробку	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	на соціальний розвиток	0,22	0,85	0,85	0,85	0,85
3.3	інші	0,13	0,30	0,30	0,30	0,30
4	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Прибуток	26,62	20,47	30,97	30,97	30,97
5.1	Податок на прибуток	4,79	3,68	5,57	5,57	5,57
5.2	Нерозподілений прибуток, у т. ч.:	21,83	16,78	25,39	25,39	25,39
5.2.1	виробничі інвестиції	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	погашення тіла кредиту	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	інше використання прибутку	21,83	16,78	25,39	25,39	25,39
6	Зміна товарної продукції (згідно з актом перевірки тощо)	-53,12	-70,70	-70,70	-70,70	-70,70
7	Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів, тис. Гкал	948,6	915,0	0,9	77,3	77,3

частка розподілу витрат умовного палива у натуральному виразі, визначеного відповідно до підпункту 1 пункту 3.3 глави 3 Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої постановою НКРЕКП від 01.08.2017 № 991, між виробництвом електричної енергії та виробництвом теплової енергії відповідно

0,54679/0,45321

*

витрати (крім витрат на паливо) розподілені відповідно до частки розподілу витрат умовного палива, віднесеної на виробництво теплової енергії

0,45321

ОБҐРУНТУВАННЯ

до схвалення проєкту постанови НКРЕКП «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 29 грудня 2021 року № 2975»

Згідно з повноваженнями, визначеними законами України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг» (далі – Закон про НКРЕКП), «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», «Про теплопостачання», НКРЕКП встановлює тарифи на виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках.

Відповідно до Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої постановою НКРЕКП від 01.08.2017 № 991 (далі – Методика № 991), до НКРЕКП надійшла заява від 30.12.2024 (далі – Заява) ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» (далі – Ліцензіат, Підприємство) щодо встановлення (зміни) тарифів на виробництво теплової енергії.

Департаментом із регулювання відносин у сферах теплопостачання та забезпечення енергетичної ефективності в галузях енергетики та комунальних послуг (далі – Департамент) було опрацьовано наданий Ліцензіатом комплект документів. Водночас, відповідно до положень пункту 4.6 глави 4 Методики № 991, НКРЕКП листом від 28.03.2025 звернулась до Ліцензіата з метою отримання додаткових письмових обґрунтувань та пояснень щодо наданих матеріалів, необхідних для підтвердження розрахунків тарифів та вирішення спірних питань, що виникли під час розгляду Заяви.

Листом від 17.04.2025 Підприємство надало додаткові матеріали та пояснення щодо Заяви та наданого комплекту документів для встановлення тарифів на виробництво теплової енергії на 2025 рік.

Департамент розглянув відповідні матеріали та пояснення, надані Ліцензіатом, та листом від 26.06.2025 звернувся до Підприємства для отримання додаткової інформації (Підприємство надало відповідь листом від 30.07.2025).

Крім того, відповідно до статей 15 та 16 Закону про НКРЕКП постановою НКРЕКП від 12.08.2025 № 1222 внесено зміни до Методики № 991, зокрема, у частині удосконалення механізму врахування питомих витрат умовного палива в тарифах на виробництво теплової енергії на основі аналізу їх фактичних значень за попередні періоди та їх динаміки.

У зв'язку із зазначеними змінами, НКРЕКП листом від 15.08.2025 звернулась до Підприємства для отримання додаткової інформації, передбаченої абзацами дванадцятим і тринадцятим підпункту 1 пункту 3.3 глави 3 Методики № 991.

Листом від 21.08.2025 Підприємство повідомило про відсутність підстав для здійснення додаткових розрахунків.

Департаментом опрацьовано наданий Ліцензіатом комплект документів.

Основними чинниками, що впливають на зміну тарифів на виробництво теплової енергії у 2025 році є зміна цін на паливно-енергетичні ресурси та їх транспортування, а також зростання середньомісячної заробітної плати, операційних витрат і ремонтної програми.

Планові економічно-обґрунтовані витрати виробництва теплової енергії визначені з урахуванням фактичних витрат та індексів цін виробників промислової продукції, а також укладених договорів з постачальниками товарів та послуг, на підставі кошторисів вартості придбання матеріалів і послуг, обґрунтованих пропозицій Ліцензіата та, зокрема враховують:

1. Прогнозні обсяги виробітку, відпуску електричної енергії енергогенеруючими джерелами на 2025 рік, розраховані відповідно до затвердженого Прогнозного балансу електроенергії ОЕС України, та обсягів виробництва теплової енергії відповідно до Річного плану виробництва, транспортування та постачання теплової енергії/надання послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води Підприємства, погодженого заступником голови Київської державної адміністрації.

2. Вартість природного газу, з урахуванням рівня цін, передбачених Положенням про покладення спеціальних обов'язків на суб'єктів ринку природного газу для забезпечення загальносуспільних інтересів у процесі функціонування ринку природного газу щодо особливостей постачання природного газу виробникам теплової енергії та бюджетним установам, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19.07.2022 № 812.

3. Враховуючи, що розрахунки додані до Заяви містять зміну планованої розрахункової питомої витрати палива на відпущену теплову енергію більш ніж на 5 % порівняно з питомою витратою палива, врахованою у діючих (встановлених) тарифах, а розрахунки, подані у складі Заяви, виконано з використанням іншої методики розподілу витрат палива та/або іншого економічного коефіцієнта розподілу, ніж ті, що враховані в діючих (встановлених) тарифах, при визначенні питомих витрат палива враховано питому витрату палива на відпущену теплову енергію відповідно до положень абзаців чотирнадцятого - сімнадцятого підпункту 1 пункту 3.3 глави 3 Методики № 991.

Слід зазначити, що Ліцензіатом не надано (листом від 21.08.2025 Підприємство повідомило про відсутність підстав для здійснення додаткових розрахунків) розрахунки скоригованих фактичних питомих витрат палива, передбачені абзацом тринадцятим підпункту 1 пункту 3.3 глави 3 Методики № 991, у зв'язку з чим не враховано фактичні питомі норми у періодах за попередні 10 років, у яких Ліцензіатом застосовувалася інша методика розподілу витрат палива та/або інший економічний коефіцієнт розподілу фактичних показників питомих витрат палива, ніж ті, що були враховані у діючих (встановлених) тарифах.

Оскільки розрахункове значення питомих витрат палива на виробництво теплової енергії є нижчим, ніж показник, врахований у діючих (встановлених) тарифах, відповідно до абзацу п'ятнадцятого підпункту 1 пункту 3.3 глави 3 Методики № 991, їх враховано на рівні питомої витрати палива діючих тарифів.

4. Вартість транспортування природного газу, визначена з урахуванням тарифу на послугу транспортування природного газу для внутрішніх точок виходу з газотранспортної системи на регуляторний період 2025 – 2029 років для ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПЕРАТОР ГАЗОТРАНСПОРТНОЇ СИСТЕМИ УКРАЇНИ», встановленого постановою НКРЕКП від 30.12.2024 № 2387, з урахуванням коефіцієнта, який застосовується при замовленні потужності на добу наперед.

Витрати на розподіл природного газу, визначені з урахуванням тарифу на послуги з розподілу природного газу, встановленого Київською філією ТОВ «ГАЗОРОЗПОДІЛЬНІ МЕРЕЖІ УКРАЇНИ» згідно з постановою НКРЕКП від 30.12.2022 № 1944.

5. Ціну енергетичного вугілля враховано на рівні 3 375,19 грн/тонну, що визначена з урахуванням індикативної ціни вугілля, яка визначається на підставі середніх цін ф'ючерсних котирувань та наданих Ліцензіатом показників теплотворної здатності (калорійності), а також якісних характеристик енергетичного вугілля (вмісту сірки). Відповідно до положень Методики № 991 у розрахунках тарифів на виробництво теплової енергії ціна на енергетичне вугілля не може бути врахована вищою за індикативну ціну вугілля, яка визначається на підставі середніх цін ф'ючерсних котирувань, визначених згідно з даними європейської енергетичної біржі «European Energy Exchange AG», видання «Coal Trader International» компанії «Platts», видання «Argus Coal Daily International» компанії «Argus Media Ltd» чи інших джерел, на 6 наступних місяців, що йдуть за місяцем встановлення тарифів.

6. Стаття 4.2.3 «Вартість покупної води, що використовується на технологічні цілі (для живлення котлів, гідрозоловидалення, гідрозоловловлювання, живлення водопідігрівних установок, для циркуляційного водопостачання, охолодження, іншого устаткування), та витрати на комплексне хімводоочищення» визначена з урахуванням фактичних обсягів використання за 2023 рік.

7. Обсяг витрат електричної енергії зі сторони визначений з урахуванням фактичних обсягів за 2023 рік.

8. Стаття 4.8.1.5. «Рентна плата за спеціальне використання води» визначена з урахуванням фактичних обсягів використання за 2023 рік.

9. Плата за скиди забруднюючих речовин у водні об'єкти визначена з урахуванням фактичних показних обсягів за 2023 рік.

10. При визначенні витрат на кулі для мелення вугілля врахована фактична питома витрата куль за 2024 рік.

11. Витрати на оплату послуг з централізованого водопостачання та водовідведення, з урахуванням тарифів на централізоване водопостачання та на централізоване водовідведення, встановлених відповідно до постанови НКРЕКП

від 24.12.2024 № 2313 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ».

12. Витрати на оплату праці та єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, зокрема Підприємством здійснено розрахунок фонду оплати праці та єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування відповідно до положень Порядку визначення витрат на оплату праці, які враховуються у тарифах на послуги з розподілу електричної енергії, передачі електричної енергії, диспетчерського (оперативно-технологічного) управління, послуги постачальника універсальних послуг, виробництво теплової та виробництво електричної енергії, затвердженої постановою НКРЕКП від 26.10.2015 № 2645 (зі змінами).

Слід зазначити, що $ЗП_{сер}^{пром}$ середня заробітна плата в розрахунку на одного штатного працівника, зайнятого в промисловості України, наростаючим підсумком за звітними даними періоду взята за останніми наявними даними сайту Державної служби статистики України на рівні січня-березня 2025 року та становить 26 183 грн/працівника.

Витрати на оплату праці розраховані із застосуванням демпфіруючого коефіцієнта $\beta = 0,2$ та визначено середню заробітну плату на рівні 33 774 грн/працівника на місяць для фактичної чисельності персоналу, віднесеного на діяльність з виробництва теплової та електричної енергії за 1 півріччя 2025 року на рівні 618 працівників, яку в подальшому враховано при розрахунку фонду оплати праці та єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування.

13. Витрати на сплату внесків на регулювання розрахованих з урахуванням зміни ставки внеску на регулювання, відповідно до постанови НКРЕКП від 19.06.2024 № 1139 «Про визначення планової ставки внеску на регулювання на 2025 рік».

14. Амортизацію основних засобів, інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів відповідно до пропозиції Ліцензіата, яка розрахована згідно з положеннями Податкового кодексу України.

15. Витрати/ціни на послуги з обстеження будівель і споруд з оцінкою їх технічного стану, кулі сталеві молотні, антрацит та аніоніт визначені на рівні заключених договорів Підприємства за інформацією з сайту Prozotto.

16. Витрати на виконання ремонтів підрядним та господарським способом, що забезпечать надійну, ефективну та безвідмовну роботу генеруючого обладнання та устаткування, підвищать надійність теплопостачання для споживачів, враховані у виробничій собівартості виробництва теплової та електричної енергії на рівні обґрунтованих пропозицій Ліцензіата у сумі 138 195,29 тис. грн, з яких 115 654,56 тис. грн фінансуються за рахунок амортизації.

17. Зміну товарної продукції згідно з рішенням, що визначене пунктом 4 постанови НКРЕКП від 15.04.2025 № 562 «Про застосування санкцій до

ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» за порушення Ліцензійних умов з виробництва теплової енергії та здійснення заходів державного регулювання» щодо встановлення (перегляду) тарифу на виробництво теплової енергії для ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» шляхом його зміни в бік зменшення на суму 75 683,04 тис. грн без ПДВ, у тому числі:

суму недофінансування Інвестиційної програми на 2023 рік у розмірі 2 718,57 тис. грн без ПДВ;

суму недофінансування Інвестиційної програми на 2022 рік у розмірі 3 593,14 тис. грн без ПДВ;

суму невиконання Інвестиційної програми на 2024 рік у розмірі 69 371,33 тис. грн без ПДВ.

Крім того зазначаємо, що в тарифі на виробництво теплової енергії для потреб населення (протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано) показник «Зміна товарної продукції (згідно з актом перевірки тощо)» залишається на рівні «- 53,12», враховуючи частину першу статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» щодо дії мораторію на підвищення цін (тарифів) на ринку природного газу та у сфері теплопостачання, зокрема на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) для населення.

18. Обігові кошти за рахунок нерозподіленого прибутку враховано на рівні, що забезпечує однаковий рівень тарифів для всіх категорій споживачів та з урахуванням пропозиції Ліцензіата щодо відсоткового значення граничного розміру рентабельності за категоріями споживачів (на підставі пункту 3.7 Методики № 991).

Податок на прибуток розраховується відповідно до Податкового кодексу України.

Враховуючи зазначене, Департамент пропонує:

1. Схвалити проєкт постанови НКРЕКП «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 22 грудня 2021 року № 2975» щодо встановлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» тарифів на виробництво теплової енергії на рівні:

для потреб населення – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ);

для потреб релігійних організацій – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ);

для потреб бюджетних установ – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ);

для потреб інших споживачів – 1230,51 грн за 1 Гкал (без ПДВ).

Протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, тариф на виробництво теплової енергії для потреб населення застосовується на рівні 1064,81 грн за 1 Гкал (без ПДВ).

2. Оприлюднити проєкт постанови НКРЕКП «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 29 грудня 2021 року № 2975» з метою одержання зауважень і пропозицій.

**Директор Департаменту
із регулювання відносин у сферах
теплопостачання та забезпечення
енергетичної ефективності в галузях
енергетики та комунальних послуг**

Р. Овчаренко