



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ»**

Україна, 61010, м. Харків, Гімназійна набережна, 24, кімната 1003

Код ЄДРПОУ 41286292

ПІН 412862906263

Телефон: +38 (067) 410-54-47

E-mail: office@upe.org.ua

*Вих. № 766/1-10/2026
від 16.10.2026 року*

**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО
ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ
ЕНЕРГЕТИКИ ТА КОМУНАЛЬНИХ
ПОСЛУГ**

вулиця Сім'ї Бродських, 19,

м. Київ, 03057

e-mail: box@nerc.gov.ua

ulitich@nerc.gov.ua

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПАЛЕТ ЕНЕРДЖИ» розглянуло оприлюднений 07 жовтня 2026 року на офіційному вебсайті НКРЕКП проєкт постанови «Про внесення змін до Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках» та надсилає зауваження і пропозиції до зазначеного проєкту постанови (додаються)

Додаток: Зауваження та пропозиції до проєкту постанови НКРЕКП на 2 арк. в 1 прим.

Операційний директор

(підпис)

ШЕВЦОВА О. Б.

(прізвище, ініціали)

до Порядку проведення
відкритого обговорення проектів
рішень Національної комісії, що
здійснює державне регулювання
у сферах енергетики та
комунальних послуг

ЗАУВАЖЕННЯ

та пропозиції до проєкту рішення НКРЕКП, що має ознаки регуляторного акта – постанови НКРЕКП «Про внесення змін до Методики формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках»

Редакція проєкту рішення НКРЕКП	Зауваження та пропозиції до проєкту рішення НКРЕКП	Обґрунтування
3. Визначення величини і групування планованих витрат		
1) підпункт 8 пункту 3.3 після абзацу дванадцятого доповнити новим абзацом тринадцятим такого змісту: «Витрати на оренду генеруючих установок (у тому числі інженерних, технологічних, інфраструктурних елементів) в планованому періоді не можуть перевищувати 3 % від вартості генеруючих установок, які були отримані в оренду;».	1) підпункт 8 пункту 3.3 після абзацу дванадцятого доповнити новим абзацом тринадцятим такого змісту: «Витрати на оренду генеруючих установок (у тому числі інженерних, технологічних, інфраструктурних елементів) в планованому періоді не можуть перевищувати 10 % вартості таких установок, отриманих в оренду. Зазначене обмеження не застосовується до витрат на оренду генеруючих установок, що перебувають у державній або комунальній власності, у тому числі переданих в оренду у складі цілісного майнового комплексу.	1. Щодо збільшення граничного розміру витрат до 10 %. Запропоноване збільшення граничного розміру витрат на оренду генеруючих установок до 10 % їх вартості обумовлене необхідністю врахування економічно обґрунтованого строку корисного використання такого обладнання. Зокрема, за умови 10-річного строку корисного використання генеруючої установки річна норма амортизації за прямолінійним методом становить орієнтовно 10 % вартості, яка амортизується. Водночас, передбачене проєктом постанови обмеження витрат на оренду на рівні 3 % вартості обладнання відповідає умовному строку відшкодування його вартості понад 33 роки, що може істотно перевищувати обґрунтований строк експлуатації окремих типів генеруючого обладнання. Таким чином, встановлення граничного розміру витрат на оренду на рівні 10 % може дозволити забезпечити їх співмірність із вартістю обладнання та орієнтовним строком його корисного використання.

		2. Щодо оренди державного та комунального майна. Відповідно до частини другої статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» орендна плата визначається за результатами аукціону, а у випадках передачі майна в оренду без проведення аукціону - відповідно до затверджених методик розрахунку орендної плати. Таким чином, розмір орендної плати за державне та комунальне майно визначається відповідно до встановленого законодавством порядку та не залежить від обмежень витрат, передбачених методиками тарифоутворення. Встановлення граничного розміру витрат на оренду генеруючих установок може призвести до ситуації, коли витрати за договорами оренди державного або комунального майна не будуть у повному обсязі враховані під час формування тарифів. Особливо це стосується оренди єдиних майнових комплексів, у складі яких перебувають генеруючі установки та щодо яких окрема орендна плата за такі установки може не визначатися.
--	--	---

16.10.2026 року

Оксана ШЕВЦОВА
(прізвище, ім'я та по батькові)