|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **УЗАГАЛЬНЕНІ ЗАУВАЖЕННЯ та пропозиції до проекту рішення НКРЕКП, що має ознаки регуляторного акта –**  **«Про затвердження Правил користування тепловою енергією**» | | |
| **Редакція проекту рішення НКРЕКП** | **Зауваження та пропозиції до проекту рішення НКРЕКП** | **Попередня позиція НКРЕКП щодо наданих зауважень та пропозицій з обґрунтуваннями щодо прийняття або відхилення** |
| **Загальне зауваження** | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  В абз. 5 п. 3.1.18, підпункті 4 пункту 4.1.1, підпункті 12 пункту 4.1.2, підпункті 12 пункту 4.2.4, підпункті 14 пункту 4.3.2, підпункті 11 пункту 4.3.4 термін **«неполадок»** замінити на термін «**несправностей**» або «**недоліків**»  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Заміна терміну «русизму» на термін з української мови | **Попередньо не враховано**  Термін наявний в «Словник української мови у 20 томах» (978-966-00-1050-5).  Крім того, термін наявний, зокрема, в Правилах надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою КМУ від 21.08.2019 № 830 |
| ***Міністерство розвитку громад та територій України***  Проєкт Правил потребує приведення у відповідність до положень Закону України «Про теплопостачання».  У розумінні ст. 1 Закону України «Про теплопостачання»:  теплова енергія - це товарна продукція, що виробляється на об’єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена для купівлі-продажу.  ринок теплової енергії - сфера обороту теплової енергії як товару, на який є попит і пропозиція;  Натомість у проєкті Правил поняття теплової енергії як товарної продукції вживається лише у частині постачання теплової енергії.  За таких умов пропонується доопрацювати проєкт Правил в частині виробництва та транспортування теплової енергії як товарної продукції.  Також по тексту проєкту Правил та договорів слова «прилад(и) комерційного обліку» замінити на «вузол (вузли) комерційного обліку», що відповідатиме Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та нормативно-правовим актам, розробленим і прийнятим на виконання цього Закону.  Проєктом Правил не врегульовано питання щодо процедури та умов проведення конкурсу на закупівлю теплової енергії органом місцевого самоврядування.  Відповідно до ст. 21 Закону України «Про теплопостачання» якщо до магістральної або місцевої теплової мережі теплопостачальної організації приєднані дві або декілька теплогенеруючих організацій, то встановлення пріоритетності укладання договорів на закупівлю теплової енергії від них здійснюється на конкурентних засадах. Конкурс організовує виконавчий орган міської або селищної ради в порядку, встановленому законодавством.  Якщо теплопостачальна організація має свої теплогенеруючі потужності, участь у конкурсі на закупівлю теплової енергії цієї організації є обов’язковою.  При збільшенні обсягів теплоспоживання місцеві органи виконавчої влади обирають проекти теплогенеруючих об’єктів, призначених для будівництва, відповідно до затвердженої у встановленому законодавством порядку схеми теплопостачання на конкурсних засадах.  За таких умов є доцільним визначити у проєкті Правил порядок та умови закупівлі теплової енергії основним ТКЕ у теплогенеруючої організації, що установила КГУ (необхідність проведення конкурсу, умови та порядок проведення конкурсу, оцінка конкурсних пропозицій, визначення переможця конкурсу та укладення з ним договору). | **Попередньо не враховано**  Закон України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» визначає засади забезпечення комерційного, у тому числі розподільного, обліку послуг з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання та забезпечення відповідною обліковою інформацією споживачів таких послуг та не враховує товарну продукцію.  В той же час, договір постачання теплової енергії – договір щодо продажу теплової енергії як товарної продукції, що укладається між теплопостачальною організацією та споживачем.  Також, слід зазначити, що виробництво, транспортування та постачання теплової енергії – це товарна продукція і зазначене не протирічить правилам.    **Попередньо не враховано**  Проєкт рішення, що має ознаки регуляторного акта – постанова НКРЕКП «Про затвердження Правил користування тепловою енергією» (далі – Проєкт Правил) не регулює відносини та не визначає зобов’язання між органами виконавчої влади, органи місцевого самоврядування та теплопостачальними організаціями |
| І. Загальні положення | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Сфера дії та терміни.** Правила слушно уточнюють сферу застосування, виключаючи відносини, що регулюються Законом України «Про житлово-комунальні послуги» (послуги з постачання теплової енергії населенню). Це запобігає дублюванню норм. Водночас, варто чітко узгодити термінологію з Законом «Про теплопостачання» та іншими актами. Наприклад, введені поняття «конкурентна система теплопостачання», «базове джерело/постачальник» - є новими, тому необхідно переконатися, що їх значення узгоджене із законом і зрозуміле учасникам ринку. Рекомендується надати роз’яснення або посилання на законодавче визначення умов, за яких система вважається конкурентною. Це забезпечить правову визначеність та правильне застосування правил.  **Недискримінаційний доступ до мереж.** Правила закріплюють обов’язок теплотранспортуючої організації (оператора мереж) забезпечити всім споживачам і виробникам тепла рівні та недискримінаційні умови доступу до мережі. Це критично важливо для відкритого ринку. Пропонуємо додатково передбачити механізм контролю за дотриманням цього принципу – наприклад, звітування перед НКРЕКП чи антимонопольним органом щодо випадків відмов у доступі. | **Попередньо частково враховано**  Додаткові пояснення будуть надані учасникам ринку |
| 1.1. Сфера застосування 1.1.1. Ці Правила регулюють відносини між користувачами системи теплопостачання (окрім систем автономного теплопостачання в багатоквартирних будинках). | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **1.1. Сфера застосування**  1.1.1. Ці Правила регулюють відносини між **суб’єктами у сфері теплопостачання, до яких належать фізичні та юридичні особи незалежно від організаційно-правових форм та форми власності, які здійснюють виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, теплосервісні організації, споживачі, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Відсутній чіткий перелік суб’єктів з урахуванням переліку, наведеного у ЗУ «Про теплопостачання.  Згідно ЗУ «Про теплопостачання»:  Суб’єкти відносин у сфері теплопостачання - фізичні та юридичні особи незалежно від організаційно-правових форм та форми власності, які здійснюють виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, теплосервісні організації, споживачі, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування; | **Попередньо не враховано**  Проєкт Правил не регулює відносини між теплосервісними організаціями, органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.  Крім того Проєкт Правил вводить термін користувач системи теплопостачання |
| 1.1.2. Дія цих Правил не поширюється на відносини, що регулюються Законом України «Про житлово-комунальні послуги», а також на відносини між співвласниками багатоквартирного будинку та об’єднанням співвласників багатоквартирного будинку при забезпеченні потреб в опаленні та постачанні гарячої води шляхом самозабезпечення відповідно до статті 22 Закону України «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку». | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  1.1.2. Дія цих Правил не поширюється на відносини, що регулюються Законом України «Про житлово-комунальні послуги» **(окрім договору транспортування теплової енергії)**, також на відносини між співвласниками багатоквартирного будинку та об’єднанням співвласників багатоквартирного будинку при забезпеченні потреб в опаленні та постачанні гарячої води шляхом самозабезпечення відповідно до статті 22 Закону України «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку».  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Договір транспортування теплової енергії має посилання на розрахунок обсягів протранспортованої теплової енергії згідно Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», Правил надання послуги з постачання теплової енергії | **Попередньо не враховано**  В договорі транспортування теплової енергії враховуються обсяги постачання теплової енергії, при цьому Проєкт Правил не поширюється на відносини, що регулюються Законом України «Про житлово-комунальні послуги», зокрема не визначає додаткових зобов’язань та прав між постачальниками та споживачами відповідних комунальних послуг |
| **1.2. Визначення термінів**  1.2.1. У цих Правилах терміни вживаються в таких значеннях:  1) базове джерело – джерело теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання, встановлена потужність якого може забезпечити повне покриття теплового навантаження споживачів, приєднаних до конкурентної системи теплопостачання, з урахуванням температурного графіка теплової мережі та величини технічної (пропускної) потужності в точках приєднання цього джерела;  2) базовий постачальник – теплопостачальна організація, яка забезпечує реалізацію більше 50 % від загального обсягу реалізації теплової енергії споживачам, приєднаним до конкурентної системи теплопостачання;  3) балансування обсягу теплової енергії – встановлення на підставі документально оформлених даних відповідності між фактичним обсягом надходження теплової енергії до теплових мереж за відповідний період та фактичним обсягом відпущеної за цей період теплової енергії з теплової мережі з урахуванням розбіжностей обсягів теплової енергії кожного замовника, фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах протягом цього періоду та визначення обсягу теплової енергії для кожного замовника (власника теплової енергії), яка була використана для врегулювання небалансу в конкурентній системі теплопостачання оператором конкурентної системи;  4) балансування теплової мережі (балансування) – усі дії та процеси, що здійснюються в будь-який період часу оператором конкурентної системи теплопостачання для забезпечення постійного підтримання параметрів роботи теплової мережі з дотриманням затвердженого температурного графіка та якості теплопостачання;  5) вузол обліку теплової енергії (вузол обліку) – сукупність приладів та обладнання, що забезпечують облік теплової енергії та реєстрацію параметрів теплоносія;  6) диспетчерське управління – процес управління діяльністю з виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, що здійснюється оператором конкурентної системи теплопостачання з метою забезпечення надійної роботи конкурентної системи теплопостачання відповідно до вимог нормативних документів;  7) договір купівлі-продажу теплової енергії – договір щодо продажу теплової енергії, що укладається між теплогенеруючою організацією і замовником;  8) договір постачання теплової енергії – договір щодо продажу теплової енергії як товарної продукції, що укладається між теплопостачальною організацією та споживачем;  9) договір транспортування теплової енергії – договір щодо транспортування теплової енергії замовника тепловими мережами теплотранспортуючої організації, що укладається між замовником та теплотранспортуючою організацією;  10) замовник – юридична особа або фізична особа-підприємець, яка на підставі відповідного договору замовляє або має намір замовляти купівлю теплової енергії у теплогенеруючої організації та/або транспортування теплової енергії у теплотранспортуючої організації;  11) конкурентна система теплопостачання – локальна система централізованого теплопостачання, у якій наявні джерела теплової енергії, у тому числі когенераційні установки, декількох теплогенеруючих організацій;  12) користувач системи теплопостачання (користувач) – фізична особа, у тому числі фізична особа-підприємець, або юридична особа, яка виробляє та/або транспортує, та/або постачає, та/або споживає теплову енергію за допомогою системи теплопостачання;  13) локальна система централізованого теплопостачання (теплогідравлічний кластер) – сукупність джерел теплової енергії, магістральних та/або місцевих (розподільчих) теплових мереж, засобів розподілення теплової енергії, які об’єднані спільним режимом виробництва, транспортування та постачання теплової енергії;  14) небаланс теплової енергії (небаланс) – невідповідність розбіжності обсягу теплової енергії замовника втратам теплової енергії у теплових мережах конкурентної системи теплопостачання;  15) об’єкт теплоспоживання – будівля або споруда, у якій розташована тепловикористальна установка (установки);  16) облік теплової енергії – визначення за допомогою приладів комерційного обліку або за встановленими правилами у передбачених законодавством України випадках обсягів теплової енергії з кількісними та якісними показниками, на підставі яких проводяться розрахунки за вироблену теплову енергію та/або поставлену теплову енергію та/або теплову енергію, що надійшла в теплову мережу теплотранспортуючої організації;  17) обсяг протранспортованої теплової енергії – обсяг теплової енергії замовника, що вийшла з теплової мережі (у точці виходу з теплової мережі) теплотранспортуючої організації;  18) обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування – обсяг теплової енергії замовника, що надійшла до теплової мережі (у точці входу в теплову мережу) теплотранспортуючої організації;  19) оператор конкурентної системи теплопостачання – теплотранспортуюча організація, що здійснює транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання;  20) планові втрати теплової енергії в теплових мережах – різниця між плановим обсягом теплової енергії, прийнятої для транспортування, та обсягом протранспортованої теплової енергії, що передбачені відповідним договором, яка визначається в гігакалоріях;  21) приєднане теплове навантаження споживача – навантаження, яке відповідає сумі максимальних теплових потоків на опалення, вентиляцію, кондиціювання, на технологічні потреби та середньогодинних теплових потоків гарячого водопостачання;  22) прилад комерційного обліку – прилад обліку, що забезпечує визначення обсягів купівлі-продажу теплової енергії та/або постачання теплової енергії, та/або транспортування теплової енергії;  23) рівень планових втрат у теплових мережах – відношення планових втрат теплової енергії в теплових мережах до планового обсягу надходження теплової енергії до теплової мережі у відсотках;  24) рівень розбіжності – відношення розбіжності обсягу теплової енергії замовника до обсягу теплової енергії, прийнятої для транспортування;  25) рівень фактичних втрат у теплових мережах – відношення фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах до обсягу надходження теплової енергії до теплової мережі у відсотках;  26) розбіжність обсягу теплової енергії замовника – різниця між обсягом теплової енергії, прийнятої для транспортування, та обсягом протранспортованої теплової енергії;  27) самовільне втручання в діючі системи теплопостачання і теплоспоживання – будь-яка зміна проєктного рішення теплопостачання об’єкта, виконана споживачем або будь-якою іншою організацією без погодження з теплопостачальною/теплотранспортуючою організацією;  28) споживач теплової енергії – фізична або юридична особа, яка використовує теплову енергію відповідно до договору постачання теплової енергії з теплопостачальною організацією або договору купівлі-продажу теплової енергії з теплогенеруючою організацією без мети її подальшого продажу та не підпадає під визначення споживача житлово-комунальних послуг згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги»;  29) температурний графік теплової мережі – розрахункові значення температури теплоносія, які залежать від кліматичних умов (стосовно розрахункової зовнішньої температури повітря для системи опалення), після джерела теплопостачання на вході в теплову мережу споживача теплової енергії і після його повернення від споживачів;  30) тепловикористальна установка – комплекс обладнання (пристроїв), що використовує теплову енергію (теплоносій) для опалення, вентиляції, гарячого водопостачання, технологічних або комунально-побутових потреб;  31) теплогенеруюча установка – комплекс взаємопов’язаного обладнання, що виробляє теплову енергію, незалежно від місця його розташування;  32) теплоспоживання – використання теплової енергії відповідно до договору постачання теплової енергії без мети подальшого продажу;  33) точка виходу з теплової мережі – точка теплової мережі, обладнана вузлами обліку, на основі показів яких проводяться розрахунки за протранспортовану теплову енергію з теплової мережі теплотранспортуючої організації, або точка, визначена у відповідному договорі у разі відсутності такого вузла;  34) точка входу в теплову мережу – точка теплової мережі, обладнана вузлами обліку, на основі показів яких визначається обсяг теплової енергії, що надійшла в теплову мережу теплотранспортуючої організації, або точка, визначена у відповідному договорі у разі відсутності такого вузла;  35) точка продажу теплової енергії – точка теплової мережі, обладнана вузлами обліку (точок вимірювання), на основі показів яких проводяться розрахунки за відпущену/спожиту теплову енергію, або точка розподілу, визначена у відповідному договорі у разі відсутності такого вузла;  36) фактичні втрати теплової енергії в теплових мережах – різниця між обсягом теплової енергії, що надійшла в теплову мережу (у точках входу в теплову мережу), та обсягом відпуску теплової енергії з теплової мережі (з точок виходу з теплової мережі), яка визначається у гігакалоріях та відсотках від обсягу надходження теплової енергії до теплової мережі. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **1.2. Визначення термінів**  1.2.1. У цих Правилах терміни  **підпункт 3, 4, 6 виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Зазначені терміни регламентують взаємовідносини між суб’єктами у сфері теплопостачання, які не передбачені ЗУ «Про теплопостачання».  2. Несе реальну загрозу для функціонування об’єктів критичної інфраструктури державного значення шляхом надання дозволу сторонньому локальному теплотранспортуючому підприємству здійснювати управління виробничою діяльністю, що у т.ч. суперечить законодавству про критичну інфраструктуру.  4. Запропонована згідно із проєктом НКРЕКП діяльність із балансування та диспетчерського управління передбачає високу кваліфікацію уповноваженого на її здійснення, наявність технічної бази та персоналу відповідного рівня. Нерозуміння процесів і хаотичне управління може призвести до негативних наслідків значного рівня. З урахуванням зазначеного така діяльність повинна бути контрольовано, регульованою і ліцензованою.  3. Діяльність з балансування та диспетчерського управління не передбачена ЗУ «Про теплопостачання» та іншими нормативними документами: відсутні кваліфакаційні та технологічні вимоги, відсутня джерела покриття витрат на здійснення діяльності тощо.  1.2.1. У цих Правилах терміни вживаються в таких значеннях:  …  7) договір купівлі-продажу теплової енергії – **договір щодо продажу теплової енергії, який укладається із споживачами;**  **…**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. регламентуються відносини між суб’єктами у сфері теплопостачання, які не передбачені Законом. Зокрема, вводиться поняття Замовник, яке не передбачене законодавством і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання"  3. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу.  **підпункт 8 виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу.  2. згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  Суперечить п.4 постанови КМУ від 3 жовтня 2007 р. № 1198: Користування тепловою енергією допускається лише на підставі договору купівлі-продажу теплової енергії між споживачем і теплопостачальною організацією  …  9) договір транспортування теплової енергії – договір щодо транспортування теплової енергії тепловими мережами теплотранспортуючої організації, що укладається між **теплогенеруючою або теплопостачальною та теплотранспортуючою організацією;**  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу. У разі якщо така організація не є теплотранспортуючою, то теплотранспортуюча організація не має права відмовити теплогенеруючій організації у транспортуванні теплової енергії.  **Пункт 10 Виключити,** або викласти в наступній редакції:  10) замовник – юридична особа або фізична особа-підприємець, **яка є теплопостачальною або теплогенеруючою організацією** та на підставі відповідного договору замовляє або має намір замовляти купівлю теплової енергії у теплогенеруючої організації та/або транспортування теплової енергії у теплотранспортуючої організації;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  в частині регламентації відносини між суб’єктами у сфері теплопостачання, які не передбачені Законом  2. Визначення не виписано вичерпно, відсутнє чітке розуміння відмінності від споживача  …  11) конкурентна система теплопостачання – система централізованого теплопостачання, у якій наявні джерела теплової енергії, у тому числі когенераційні установки, декількох теплогенеруючих організацій;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення приведено у відповідність до ЗУ «Про теплопостачання»  …  13) система централізованого теплопостачання - сукупність джерел теплової енергії, магістральних та місцевих (розподільчих) теплових мереж, що об’єднані між собою та використовуються для теплозабезпечення споживача, населеного пункту, яка включає системи децентралізованого та помірно-централізованого теплопостачання;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення приведено у відповідність до ЗУ «Про теплопостачання»  …  14) видалити  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Зазначені терміни регламентують взаємовідносини між суб’єктами у сфері теплопостачання, які не передбачені ЗУ «Про теплопостачання».   1. Див. п.2   …  17) обсяг протранспортованої теплової енергії – обсяг теплової енергії, **яка транспортувалася на підставі договору транспортування теплової енергії,** що вийшла з теплової мережі (у точці виходу з теплової мережі) теплотранспортуючої організації;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Див. пояснення до п.5 щодо можливості заключення договору транспортування теплової енергії для теплогенеруючої та теплопостачальної організації  …  18) обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування – обсяг теплової енергії теплогенеруючої чи теплопостачальної організації, що надійшла до теплової мережі (у точці входу в теплову мережу) теплотранспортуючої організації;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Див. пояснення до п.5 щодо можливості заключення договору транспортування теплової енергії для теплогенеруючої та теплопостачальної організації  …  24) рівень розбіжності – відношення розбіжності обсягу теплової енергії до обсягу теплової енергії, прийнятої для транспортування **згідно договору**;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Див. пояснення до п.5 щодо можливості заключення договору транспортування теплової енергії для теплогенеруючої та теплопостачальної організації  …  26) розбіжність обсягу теплової енергії – різниця між обсягом теплової енергії, прийнятої для транспортування **згідно договору**, та обсягом протранспортованої теплової енергії;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Див. пояснення до п.5 щодо можливості заключення договору транспортування теплової енергії для теплогенеруючої та теплопостачальної організації  …  28) споживач теплової енергії – фізична або юридична особа, яка використовує теплову енергію відповідно до договору **купівлі-продажу** теплової енергії із теплопостачальною організацією або договору купівлі-продажу теплової енергії з теплогенеруючою організацією без мети її подальшого продажу та не підпадає під визначення споживача житлово-комунальних послуг згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги»  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  Суперечить п.4 постанови КМУ від 3 жовтня 2007 р. № 1198: Користування тепловою енергією допускається лише на підставі договору купівлі-продажу теплової енергії між споживачем і теплопостачальною організацією  …  32) теплоспоживання – використання теплової енергії відповідно до договору **купівлі-продажу** теплової енергії без мети подальшого продажу;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу.  2. згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  Суперечить п.4 постанови КМУ від 3 жовтня 2007 р. № 1198: Користування тепловою енергією допускається лише на підставі договору купівлі-продажу теплової енергії між споживачем і теплопостачальною організацією  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  1.2.1. У цих Правилах терміни вживаються в таких значеннях:  …  20) планові втрати теплової енергії в теплових мережах – різниця між плановим обсягом теплової енергії, прийнятої для транспортування, та обсягом протранспортованої теплової енергії, що передбачені відповідним договором, яка визначається в гігакалоріях **і мають відповідати обсягу втрат теплової енергії Замовника (нормативних і понаднормативних), які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії теплотранспортуючої організації**;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Пунктом 2.2. Проєкту Типового договору транспортування теплової енергії планові втрати **мають відповідати нормативним втратам, які враховані в тарифах** на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника.  Оскільки, Порядком формування тарифів (постанова КМУ від 01.06.2011 № 869) передбачено включення до тарифу на транспортування теплової енергії саме нормативних втрат (в окремих випадках понаднормативних) і не передбачено поняття планові втрати, тому для забезпечення правової визначеності і узгодженості Правил постачання теплової енергії із Порядком формування тарифів необхідним є ототожнення планових втрат із нормативними втратами, які включені в тариф на транспортування.  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  1.2.1. У цих Правилах терміни вживаються в таких значеннях:  …… **доповнити**  **точка розподілу - місце передачі обсягів поставленої та/або виробленої теплової енергії та/або теплової енергії, що надійшла в теплову мережу теплотранспортуючої організації;**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення чітких термінів  ***Міністерство розвитку громад та територій України***  Термінологія, яка наведена у пункті 1.2. розділу І потребує узгодження із термінами, визначеними законодавством України, зокрема Законом України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», постанови КМУ від 1 червня 2011 р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», постанови НКРЕКП від 20.09.2022  № 1188 «Про затвердження Методики визначення витрат та втрат паливно-енергетичних ресурсів для врахування в тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання» та ін. | **Попередньо не враховано**  Терміни 3, 4, 6 введенні для врегулювання відносин між  користувачами конкурентної системи теплопостачання (локальної системи централізованого теплопостачання, у якій наявні джерела теплової енергії декількох теплогенеруючих організацій).  Не врегулювання питань, зокрема, балансування обсягу теплової енергії, балансування теплової мережі та диспетчерське управління призведене до правової невизначеності та буде стримувати розвиток конкурентних відносин на ринку теплової енергії.  Разом з цим, оперативне керування тепловими установками та мережами передбачено Правилами технічної експлуатації теплових установок і мереж, затвердженими наказ Міністерства палива та енергетики України  від 14.02.2007 № 71, зокрема підпунктом 6.2.2. цих правил передбачено, що режим роботи теплофікаційної установки (тиск у подавальному і зворотному трубопроводах і температура в подавальному трубопроводі) має підтримуватися відповідно до завдання диспетчера теплової мережі. Враховуючи зазначене, при здійснені транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання теплотранспортуюча організація для гарантування дотримання гідравлічного та температурного графіку повинна здійснювати диспетчерське управління (в обсягах передбачених Проєктом Правил та відповідним договором).  Крім того, термін балансування обсягу теплової енергії введений з метою визначення механізму врегулювання небалансу в конкурентній системі теплопостачання оператором конкурентної системи  **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії.  **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник»  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«10) замовник –****теплопостачальна, теплотранспортуюча або теплогенеруюча організація, яка на підставі відповідного договору замовляє або має намір замовляти купівлю теплової енергії у теплогенеруючої організації та/або транспортування теплової енергії у теплотранспортуючої організації»**  **Попередньо не враховано**  Оскільки конкурентною системою теплопостачання може бути не кожна система централізованого теплопостачання, а лише  система об’єднана спільним режимом виробництва, транспортування та постачання теплової енергії додатково введений спеціальний термін – «локальна система централізованого теплопостачання»  **Попередньо не враховано**  Див обґрунтування до пропозиції виключення підпунктів 3, 4, 6 цього пункту  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «17) обсяг протранспортованої теплової енергії – обсяг теплової енергії замовника, **яка транспортувалася на підставі договору транспортування теплової енергії,** що вийшла з теплової мережі (у точці виходу з теплової мережі) теплотранспортуючої організації;»  **Попередньо не враховано**  Див обґрунтування до терміну «замовник»  **Попередньо не враховано**  Оскільки може визначатись і для підприємств, які здійснюють одночасно і виробництво і транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання  **Попередньо не враховано**  Оскільки може визначатись і для підприємств, які здійснюють одночасно і виробництво і транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «28) **споживач теплової енергії –** **фізична або юридична особа, яка використовує теплову енергію відповідно до договору постачання теплової енергії з теплопостачальною організацією та не підпадає під визначення споживача житлово-комунальних послуг згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги**»;  **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії.  **Попередньо не враховано**  Зазначене окремо визначено пунктом 3.3.6 Проєкту Правил  **Попередньо не враховано**  Запропонований термін в подальшому не використовується в Проєкті Правил та правках підприємства  **Попередньо частково враховано**  Термін «фактичні втрати теплової енергії в теплових мережах» будуть змінені в постанові НКРЕКП від 20.09.2022  № 1188 «Про затвердження Методики визначення витрат та втрат паливно-енергетичних ресурсів для врахування в тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання».  Внесено зміни по тексту Проєкту Правил щодо «витрат на компенсацію **(покриття)** втрат у теплових мережах» |
| 1.2.2. Інші терміни вживаються в цих Правилах у значеннях, наведених у Господарському кодексі України, Законі України «Про теплопостачання» та інших нормативно-правових актах. | ***Міністерство розвитку громад та територій України***  Водночас інформуємо, що посилання на Господарський кодекс України (підпункт 1.2.2) наразі є некоректним, оскільки відповідно до Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об’єднань юридичних осіб» [Господарський кодекс України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15) визнається таким, що втратив чинність, з дня введення в дію цього Закону. | **Попередньо враховано** |
| **ІІ. Гарантії доступу до систем теплопостачання** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Обґрунтована відмова.** Відмова в транспортуванні тепла допускається лише через прострочені борги замовника або відсутність вільної пропускної здатності мережі. Це перелік вичерпний, що захищає незалежних виробників від безпідставної відмови. Рекомендуємо уточнити порядок підтвердження технічної неможливості приєднання: наприклад, вимагати від оператора мереж документального обґрунтування недостатності потужності та повідомлення про заходи з її збільшення  **Право вибору постачальника.** Споживачам надано право обирати/змінювати теплопостачальну організацію за наявності технічної можливості. Для реалізації цього права варто розробити прозорий механізм зміни постачальника (аналогічно до процедур зміни електропостачальника), щоб уникнути затягувань та технічних перепон. Також позитивним є зобов’язання оператора щорічно публікувати на сайті інформацію про загальну потужність мереж і приєднані установки – це підвищує прозорість і допоможе незалежним виробникам оцінити доступні ресурси мережі. Рекомендується розширити цю вимогу, аби оператори додатково вказували географію або точки, де є вільна потужність, та плани розвитку мереж – це сприятиме ефективному плануванню розподіленої генерації. | **Попередньо не враховано**  Основні положення щодо регулювання відносин, які виникають у процесі приєднання тепловикористальних та теплогенеруючих до теплових мереж визначені постановою НКРЕКП від 04.10.2023 № 1823 «Про затвердження Порядку приєднання до теплових мереж». |
| 2.1.3. Споживач, для забезпечення тепловою енергією власних об’єктів теплоспоживання, в окремих випадках, передбачених законодавством, має право заключати замість договору постачання теплової енергії договори купівлі-продажу теплової енергії та транспортування  теплової енергії (у таких випадках в таких договірних відносинах він виступатиме замовником). | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **Виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Протирічить визначенню «Замовника» у цьому ж проекті НПА за редакцією НКРЕКП, за яким замовником може бути лише юридична особа або фізична особа-підприємець, а не будь-яка фізична особа.  2. Суперечить ЗУ «Про теплопостачання», у якому без будь-яких умов регламентовано можливість заключати договір купівлі-продажу для споживача  - згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу.  - згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  3. Суперечить п.4 постанови КМУ від 3 жовтня 2007 р. № 1198: Користування тепловою енергією допускається лише на підставі договору купівлі-продажу теплової енергії між споживачем і теплопостачальною організацією | **Попередньо враховано** |
| 2.1.4. Відмова теплотранспортуючої організації щодо транспортування теплової енергії замовника допускається у разі наявності у замовника прострочених грошових зобов’язань (крім тих, які оспорюються замовником у встановленому законодавством порядку) перед теплотранспортуючою організацією або недостатності потужності (пропускної здатності) теплової мережі, по якій має здійснюватися транспортування теплової енергії замовником. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  2.1.4. Відмова теплотранспортуючої організації щодо транспортування теплової енергії **теплогенеруючої або теплопостачальної організації** допускається у разі наявності у **цієї** **теплогенеруючої або теплопостачальної організації** прострочених грошових зобов’язань (крім тих, які оспорюються **теплогенеруючою або теплопостачальною організацією** у встановленому законодавством порядку) перед теплотранспортуючою організацією або недостатності потужності (пропускної здатності) теплової мережі, по якій має здійснюватися транспортування теплової енергії **теплогенеруючої або теплопостачальної організації**.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Див. пояснення до п.5 щодо можливості заключення договору транспортування теплової енергії для теплогенеруючої та теплопостачальної організації | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник» |
| 2.1.5. Теплотранспортуюча організація зобов’язана щорічно не пізніше 31 травня оприлюднювати на власному офіційному вебсайті або на офіційному вебсайті відповідної місцевої ради, на території якої вона провадить діяльність з транспортування теплової енергії, актуальну на 1 травня поточного року та прогнозну до 30 квітня наступного року інформацію про сумарну потужність її теплових мереж, приєднаних до цих мереж теплогенеруючих і тепловикористальних установок (об’єктів теплоспоживання). | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  2.1.5. Теплотранспортуюча організація зобов’язана щорічно не пізніше 31 травня оприлюднювати на власному офіційному вебсайті або на офіційному вебсайті відповідної місцевої ради, на території якої вона провадить діяльність з транспортування теплової енергії, актуальну на 1 травня поточного року та прогнозну до 30 квітня наступного року інформацію про сумарну потужність теплогенеруючих і тепловикористальних установок (об’єктів теплоспоживання).  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Поняття потужності теплових мереж відсутнє у діючому законодавстві та нормативних актах України. | **Попередньо не враховано**  Постановою НКРЕКП від 04.10.2023 № 1823 «Про затвердження Порядку приєднання до теплових мереж» визначено розрахунок величини технічної і вільної потужності теплових мереж |
| **2.2. Загальні умови приєднання до теплових мереж**  Приєднання тепловикористальних та теплогенеруючих, у тому числі когенераційних, установок **замовника** до теплових мереж теплотранспортуючої організації здійснюється відповідно до Порядку приєднання до теплових мереж, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 04 жовтня 2023 року № 1823, на підставі договору на приєднання до теплових мереж. | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  Правила відсилають до окремого Порядку приєднання до теплових мереж (постанова НКРЕКП №1823 від 04.10.2023). Така уніфікація забезпечує чіткий алгоритм підключення нових виробників чи споживачів. Важливо, щоб цей порядок гарантував **швидке та недискримінаційне приєднання** незалежних виробників, в тому числі когенераційних установок – з прозорим визначенням вартості підключення і строків виконання. Рекомендується перевірити, чи не містить Порядок надмірних вимог або бюрократичних бар’єрів, що могли б сповільнити реалізацію розподіленої генерації. За потреби, варто спростити процедури або запровадити принцип «єдиного вікна» для отримання техумов, щоб прискорити будівництво нових джерел тепла, актуальне в умовах дефіциту централізованого тепла.  ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  2.2. Загальні умови приєднання до теплових мереж  Приєднання тепловикористальних та теплогенеруючих, у тому числі когенераційних, установок до теплових мереж теплотранспортуючої організації здійснюється відповідно до Порядку приєднання до теплових мереж, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 04 жовтня 2023 року № 1823, на підставі договору на приєднання до теплових мереж.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП | **Попередньо не враховано**  Не стосується Проєкту Правил, зауваження буде опрацьовано при розгляді постанови НКРЕКП від 04.10.2023 № 1823 «Про затвердження Порядку приєднання до теплових мереж»  **Попередньо враховано**  Викласти в такій редакції:  «2.2. Загальні умови приєднання до теплових мереж  Приєднання тепловикористальних та теплогенеруючих, у тому числі когенераційних, установок до теплових мереж теплотранспортуючої організації здійснюється відповідно до Порядку приєднання до теплових мереж, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 04 жовтня 2023 року № 1823, на підставі договору на приєднання до теплових мереж.» |
| **ІІІ. Договірні відносини у сфері теплопостачання** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Загальні засади.** Правила встановлюють, що договірні відносини базуються на нормах цивільного і господарського законодавства та цих Правил. Відзначимо позитивно, що передбачено типові (примірні) форми трьох основних договорів – постачання, транспортування, купівлі-продажу теплової енергії. Це підвищує прозорість і справедливість умов: сторони зобов’язані включити визначені Правилами ключові положення (якість, обсяги, відповідальність тощо) та штрафні санкції. Такий підхід мінімізує ризик нав’язування монополістом дискримінаційних умов.  **Вертикально інтегровані компанії.** Пункт 3.1.2 звільняє від укладення окремих договорів випадки, коли виробництво, транспортування і постачання здійснює одна юридична особа. Це логічно, аби не створювати зайвого внутрішнього документообігу. Однак, треба гарантувати, що такі інтегровані компанії при взаємодії з незалежними виробниками все одно дотримуються вимог Правил (наприклад, не можуть посилатися на внутрішню інтеграцію, щоб відмовити незалежному виробнику в доступі). Рекомендується уточнити, що п.3.1.2 не звільняє оператора від обов’язків щодо сторонніх замовників.  **Тристоронні відносини.** Правила визнають, що при транспортуванні тепла третя сторона (виробник) впливає на процес. Рекомендується передбачити механізм координації: наприклад, у разі аварії на джерелі незалежного виробника оператор мереж та споживачі мають бути негайно поінформовані, а базовий постачальник – забезпечити резервне теплопостачання. Це підвищить надійність для споживачів у конкурентній системі. | **Попередньо частково враховано**  Для прозорих відносин в конкурентній системі теплопостачання пунктом 6.2.3 передбачено, що якщо оператор конкурентної системи теплопостачання одночасно є теплогенеруючою організацією (теплопостачальною організацією), яка транспортує власну теплову енергію в цій системі, небаланс (у разі його виникнення) відображається в локальному акті підприємства. |
| **3.1. Загальні договірні засади у сфері теплопостачання**  3.1.1. Договір постачання теплової енергії між теплопостачальною організацією та споживачем укладається за умови приєднання до теплової мережі тепловикористовувальної установки, яка експлуатується безпосередньо споживачем. У разі теплозабезпечення багатоквартирних житлових будинків, між відповідними сторонами укладаються договори про надання послуги з постачання теплової енергії відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 року № 830.  Теплопостачальна організація не має права відмовити споживачу теплової енергії в укладанні договору постачання теплової енергії або в збільшенні його договірного споживання, крім випадків, коли для цього відсутня технічна можливість – недостатня вільна потужність теплової мережі або недостатня потужність теплогенеруючих установок, приєднаних до цієї мережі. Теплопостачальна організація повинна письмово повідомити споживача про відмову в укладенні договору постачання теплової енергії або збільшення договірного споживання з обґрунтуванням причин такої відмови. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.1.1. Договір **купівлі-продажу** теплової енергії між теплопостачальною або **теплогенеруючою організацією** та споживачем укладається за умови приєднання до теплової мережі тепловикористовувальної установки, яка експлуатується безпосередньо споживачем. У разі теплозабезпечення багатоквартирних житлових будинків, між відповідними сторонами укладаються договори про надання послуги з постачання теплової енергії відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 року № 830.  Теплопостачальна організація не має права відмовити споживачу теплової енергії в укладанні договору **купівлі-продажу** теплової енергії або в збільшенні його договірного споживання, крім випадків, коли для цього відсутня технічна можливість – недостатня вільна потужність теплової мережі або недостатня потужність теплогенеруючих установок, приєднаних до цієї мережі. Теплопостачальна організація повинна письмово повідомити споживача про відмову в укладенні договору **купівлі-продажу** теплової енергії або збільшення договірного споживання з обґрунтуванням причин такої відмови.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  Суперечить п.4 постанови КМУ від 3 жовтня 2007 р. № 1198: Користування тепловою енергією допускається лише на підставі договору купівлі-продажу теплової енергії між споживачем і теплопостачальною організацією  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.1.1. Договір постачання теплової енергії між теплопостачальною організацією та споживачем укладається за умови приєднання до теплової мережі тепловикористовувальної установки, яка експлуатується безпосередньо споживачем. У разі теплозабезпечення багатоквартирних житлових будинків, між відповідними сторонами укладаються договори про надання послуги з постачання теплової енергії відповідно до Правил надання послуги з постачання теплової енергії, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 року № 830.  Теплопостачальна організація не має права відмовити споживачу теплової енергії в укладанні договору постачання теплової енергії або в збільшенні його договірного споживання, крім випадків, коли для цього відсутня технічна можливість – недостатня вільна потужність теплової мережі або недостатня потужність теплогенеруючих установок, приєднаних до цієї мережі **та у разі наявності у споживача прострочених та не врегульованих грошових зобов’язань (крім тих, які оспорюються замовником у встановленому законодавством порядку).**  Теплопостачальна організація повинна письмово повідомити споживача про відмову в укладенні договору постачання теплової енергії або збільшення договірного споживання з обґрунтуванням причин такої відмови.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Уточнення прав теплопостачальної організації з метою уникнення збільшення неврегульованої заборгованості споживачів | **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії.  **Попередньо не враховано**  Не передбачено Законом України «Про теплопостачання» |
| 3.1.2. Вимоги цих Правил щодо укладання окремих договорів (транспортування/купівлі-продажу/постачання теплової енергії), проведення розрахунків за цими договорами та погодження окремих документів, розрахунків тощо не розповсюджуються на відносини, які виникають в процесі виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, якщо виробництво, транспортування, постачання цієї теплової енергії здійснюється однією юридичною особою. | ***ГО «Біоенергетична асоціація України»***  Пропозиція доповнити пункт наступним формулюванням: **Якщо виробництво, транспортування та постачання теплової енергії здійснюється однією юридичною особою, то в такому випадку між теплопостачальною організацією та споживачем укладається єдиний договір постачання теплової енергії, що включає в себе виробництво, транспортування та постачання теплової енергії. В такому випадку, рішення щодо включення та кількість додатків до договору ухвалюється сторонами.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  В цьому пункті, та і в цілому в проекті рішення, немає згадки, про те, який договір доцільніше укладати при такому збігу обставин. Пропозиція доповнення має за мету забезпечити юридичну визначеність у цьому основоположному питанні для теплопостачальників та споживачів.  Щодо кількості додатків зазначаємо, що невеликі організації часто мають мінімальний штат працівників, що ускладнює контроль за дотриманням умов підписаних договорів. Якщо доводиться підписувати та контролювати численні додатки, це створює додаткове навантаження на персонал, який міг би зосередитися на безпосередньому наданні послуг. Це може призвести до ненавмисного порушення умов договору через їхню складність або технічну неможливість дотримання. Це може призвести до штрафних санкцій або розірвання договору. Також, додаткові зобов’язання, передбачені в додатках, можуть вимагати спеціального обладнання або програмного забезпечення для моніторингу, звітності та регулювання постачання тепла. У маленьких організацій часто немає таких ресурсів, що унеможливлює їхнє виконання. Таким чином, для малих теплопостачальних організацій оптимальним є мінімізація кількості додатків до договорів, спрощення умов співпраці та адаптація документації до реальних можливостей компанії. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «3.1.2. Вимоги цих Правил щодо укладання окремих договорів (транспортування/купівлі-продажу/постачання теплової енергії), проведення розрахунків за цими договорами та погодження окремих документів, розрахунків тощо не розповсюджуються на відносини, які виникають в процесі виробництва, транспортування та постачання теплової енергії, якщо виробництво, транспортування, постачання цієї теплової енергії здійснюється однією юридичною особою.  **У разі якщо теплопостачальна організація одночасно здійснює діяльність з виробництво, транспортування та постачання теплової енергії в одній локальній системі теплопостачання, між нею та споживачем укладається договір постачання теплової енергії.»** |
| 3.1.3. Взаємовідносини між користувачами здійснюються на підставі договору, що укладається відповідно до положень Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та цих Правил. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.1.3. Взаємовідносини між користувачами здійснюються на підставі договору, що укладається відповідно до положень Цивільного кодексу України, ЗУ «Про теплопостачання» та цих Правил.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Відповідно до ЗУ Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб Господарський кодекс України втрачає, з дня введення в дію цього Закону (28.08.2025).  2. Треба доповнити ЗУ «Про теплопостачання» | **Попередньо враховано**  Викласти в такій редакції:  **«3.1.3.** **Взаємовідносини між користувачами здійснюються на підставі договору, що укладається відповідно до положень Цивільного кодексу України, Закону України «Про теплопостачання» та цих Правил.»** |
| 3.1.10. Функціонування системи теплопостачання може здійснюватися за якісним, якісно-кількісним та кількісним режимом теплової мережі та відповідним температурним графіком.  У разі наявності в системі теплопостачання об’єктів теплоспоживання з тепловим навантаженням:  на опалення – максимальна температура теплової мережі встановлюється для розрахункової температури зовнішнього повітря для системи опалення відповідно до вимог ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;  на гаряче водопостачання для закритих систем теплопостачання – мінімальна температура мережної води на виході з джерела теплової енергії та в тепловій мережі повинна забезпечувати можливість підігрівання води, що надходить на гаряче водопостачання, до нормативного рівня. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.1.10. Функціонування системи теплопостачання може здійснюватися за якісним, якісно-кількісним та кількісним режимом теплової мережі та відповідним температурним графіком.  У разі наявності в системі теплопостачання об’єктів теплоспоживання з тепловим навантаженням:  на опалення – максимальна температура теплової мережі встановлюється для розрахункової температури зовнішнього повітря для системи опалення відповідно до вимог ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Постачання гарячої води є комунальною послугою, яка регулюється в рамках ЗУ про «ЖКП» і правил, затвердженими КМУ | **Попередньо не враховано**  Оскільки договір постачання теплової енергії може бути заключений споживачем для подальшого використання теплової енергії, у тому числі для приготування гарячої води для власного споживання. |
| 3.1.13. Вартість одиниці купівлі-продажу теплової енергії для договору купівлі-продажу теплової енергії визначається виходячи з розміру тарифу на виробництво теплової енергії, встановленого відповідно до законодавства.  Вартість придбання теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника на фактичну кількість придбаної теплової енергії замовником для такої категорії споживачів.  Вартість одиниці підживлення теплових мереж визначається виходячи з калькуляції теплогенеруючої організації, з урахуванням ціни (собівартості) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів).  Загальна вартість підживлення визначається шляхом множення вартості одиниці підживлення теплових мереж на обсяг підживлення. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.1.13. Вартість одиниці купівлі-продажу теплової енергії для договору купівлі-продажу теплової енергії визначається виходячи з розміру тарифу на **теплову енергію**, встановленого відповідно до законодавства.  Вартість придбання теплової енергії визначається шляхом множення тарифів **на теплову енергію** для відповідної категорії споживачів на фактичну кількість придбаної теплової енергії для такої категорії споживачів.  Вартість одиниці **заповнення та** підживлення теплових мереж визначається виходячи з калькуляції теплогенеруючої організації, з урахуванням ціни (собівартості) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів).  Загальна вартість **заповнення та** підживлення визначається шляхом множення вартості одиниці **заповнення та** підживлення теплових мереж на **заповнення та** обсяг підживлення **та зазначається у договорі купівлі-продажу теплової енергії. У разі зміни (коригування) ціни на заповнення та підживлення мереж протягом строку дії договорів купівлі-продажу енергії новий розмір ціни застосовується з дня введення його в дію та не потребує внесення сторонами додаткових змін до договору.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Суперечить і унеможливлює виконання п.19 ЗУ «Про теплопостачання»: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу. У разі якщо така організація не є теплотранспортуючою, то теплотранспортуюча організація не має права відмовити теплогенеруючій організації у транспортуванні теплової енергії, якщо це дозволяють технічні можливості системи.  3. Не відповідає визначенню тарифа на теплову енергію згідно ЗУ:  тариф (ціна) на теплову енергію - грошовий вираз витрат на виробництво, транспортування, постачання одиниці теплової енергії (1 Гкал) з урахуванням рентабельності виробництва, інвестиційної та інших складових, що визначаються згідно із методиками, розробленими національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг  4. Перед початком кожного опалювального сезону теплові мережі спочатку заповнюється, тому необхідно додати також і заповнення мереж.  Враховуючи, що заповнення та підживлення теплових мереж є невід’ємною складовою договору на теплопостачання, необхідно уточнення щодо розрахунку їх вартості. | **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії. |
| 3.1.14. Вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів замовника. За відсутності тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії для власних споживачів з урахуванням пункту 3.3.6 глави 3.3 цього розділу.  Витрати на компенсацію втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації визначаються шляхом множення обсягу теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії на чинний тариф на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника у разі якщо він є теплогенеруючою організацією, або на чинний тариф на виробництво теплової енергії відповідної категорії споживачів теплогенеруючої організації, з якою замовником укладено договір купівлі-продажу теплової енергії.  Обсяг теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії визначається відповідно до договору транспортування теплової енергії.  Втрати у теплових мережах за категоріями споживачів розподіляються пропорційно обсягам протранспортованої теплової енергії для цих споживачів.  При транспортуванні теплової енергії різних власників у конкурентній системі теплопостачання замість визначення втрат теплової енергії в теплових мережах замовника та витрат на компенсацію цих втрат визначається розбіжність обсягу теплової енергії замовника відповідно до розділу VІ цих Правил.  Вартість одиниці витрат для компенсації витоків у системах теплопостачання та теплоспоживання визначається виходячи з калькуляції суб'єкта господарювання, який забезпечує підживлення, яка врахована в тарифі на транспортування теплової енергії відповідно до чинних методик тарифоутворення у сфері теплопостачання.  Загальна вартість витрат для компенсації обсягів витоків у мережах теплотранспортуючої організації визначається шляхом множення одиниці витрат для компенсації витоків у системах теплопостачання та теплоспоживання на обсяг витоків теплоносія в таких мережах.  Вартість небалансу при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників визначається виходячи з розміру тарифів на виробництво теплової енергії всіх власників теплової енергії, яка транспортується конкурентною системою теплопостачання, встановлених відповідно до законодавства. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.1.14. Вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів.  Витрати на **покриття** втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації визначаються шляхом множення обсягу теплової енергії для **покриття** фактичних втрат теплової енергії на чинний тариф на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів у разі якщо він є теплогенеруючою організацією, або на чинний тариф на виробництво теплової енергії відповідної категорії споживачів теплогенеруючої організації, з якою укладено договір купівлі-продажу теплової енергії.  Обсяг теплової енергії для покриття фактичних втрат теплової енергії визначається відповідно до договору транспортування теплової енергії.  Втрати у теплових мережах за категоріями споживачів розподіляються пропорційно обсягам протранспортованої теплової енергії для цих споживачів.  При транспортуванні теплової енергії різних власників у конкурентній системі теплопостачання замість визначення втрат теплової енергії в теплових мережах замовника та витрат на компенсацію цих втрат визначається розбіжність обсягу теплової енергії замовника відповідно до розділу VІ цих Правил.  Вартість одиниці витрат для компенсації витоків у системах теплопостачання та теплоспоживання визначається виходячи з калькуляції суб’єкта господарювання, який забезпечує підживлення, яка врахована в тарифі на транспортування теплової енергії відповідно до чинних методик тарифоутворення у сфері теплопостачання.  Загальна вартість витрат для компенсації обсягів витоків у мережах теплотранспортуючої організації визначається шляхом множення одиниці витрат для компенсації витоків у системах теплопостачання та теплоспоживання на обсяг витоків теплоносія в таких мережах.  Останній абзац видалити.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Діючим законодавством (пост. КМУ 869, пост. НКРЕКП 991) передбачені порядки встановлення тарифів у сфері теплопостачання, згідно яких не допускається ведення ліцензійної діяльності без наявності тарифу.  3. Назва та порядок розрахунку мають відповідати Постанові КМУ869, згідно якої місцеві органи самоврядування встановлюють тарифи:  п.39. До окремих прямих витрат, що включаються лише до тарифів на транспортування теплової енергії, належать: …  витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах (у тому числі понаднормативних втрат).  Сума витрат на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах (у тому числі понаднормативних втрат), визначена виходячи з розрахованої згідно з цим Порядком вартості виробництва теплової енергії, що транспортується,огами цього Порядку  ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»,***  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.1.14. Вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів замовника. За відсутності тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника теплотранспортуюча організація **(за погодженням із замовником)** може застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії для власних споживачів з урахуванням пункту 3.3.6 глави 3.3 цього розділу.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Дотримання єдиного підходу застосування тарифів, який визначений пунктом 3.3.6 цих Правил та забезпечення виконання Теплотранспортуючою організацією в установлені терміни зобов'язань щодо подання до уповноваженого органу заяви та документів щодо встановлення тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.**  3.3.6.Теплотранспортуюча організація зобов'язана у місячний строк після акцептування заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії та надання замовником додатків до договору транспортування теплової енергії подати до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), заяву та документи для встановлення тарифу на транспортування теплової енергії для споживачів замовника у разі, якщо замовнику не встановлено тариф на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  На час розгляду та до набрання чинності тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тариф на транспортування теплової енергії для власних споживачів **(за згодою сторін).**  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.1.14. Вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів замовника. За відсутності тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії для власних споживачів з урахуванням пункту 3.3.6 глави 3.3 цього розділу.  Витрати на компенсацію втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації визначаються шляхом множення обсягу теплової енергії для компенсації втрат теплової енергії на чинний тариф на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника у разі якщо він є теплогенеруючою організацією, або на чинний тариф на виробництво теплової енергії відповідної категорії споживачів теплогенеруючої організації, з якою замовником укладено договір купівлі-продажу теплової енергії.  Обсяг теплової енергії для компенсації втрат теплової енергії визначається відповідно до договору транспортування теплової енергії.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою стимулювання замовників до проведення розрахунків за отримані послуги з транспортування, Проєктом Договору транспортування передбачено умови за настання яких відшкодуванню підлягають не фактичні втрати, а лише прогнозні (нормативні), які враховані в тарифах на транспортування. Тому з цього пункту необхідно виключити слово «фактичні».  Залишення у вказаному пункті обов’язку з відшкодування саме фактичних втрат буде суперечити п. 12.3. Типового договору транспортування.  Тобто, зобов’язання з відшкодування фактичних чи планових втрат врегульовано п. 12.3. Типового договору транспортування.  ***Міністерство розвитку громад та територій України***  У підпункті 3.1.14. проєкту Правил потрібно уточнити, що вартість одиниці витрат для компенсації витоків у системах теплопостачання та теплоспоживання визначається виходячи з калькуляції суб'єкта господарювання, який забезпечує підживлення, яка врахована в тарифі на транспортування теплової енергії відповідно до чинних методик**/порядків тарифоутворення у сфері теплопостачання, затверджених КМУ або НКРЕКП (в частині виробництва теплової енергії на ТЕЦ, ТЕС та КГУ).** | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «3.1.14. Вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів замовника. За відсутності тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії для власних споживачів з урахуванням пункту 3.3.6 глави 3.3 цього розділу.  Витрати на компенсацію **(покриття)** втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації визначаються шляхом множення обсягу теплової енергії для компенсації **(покриття)** фактичних втрат теплової енергії на чинний тариф на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів замовника у разі якщо він є теплогенеруючою організацією, або на чинний тариф на виробництво теплової енергії відповідної категорії споживачів теплогенеруючої організації, з якою замовником укладено договір купівлі-продажу теплової енергії  …»  **Попередньо не враховано**  Дублює норму пункту 3.3.6 щодо «На час розгляду та до набрання чинності тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тариф на транспортування теплової енергії для власних споживачів **(за згодою сторін).»**  **Попередньо не враховано**  Пунктом 12.3 договору транспортування теплової енергії передбачено механізм визначення обсягу теплової енергії для компенсації фактичних втрат як на рівні фактичних втрат так і розрахованому виходячи з рівня планових втрат у теплових мережах  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «  …  Вартість одиниці витрат для компенсації витоків у системах теплопостачання та теплоспоживання визначається виходячи з калькуляції суб'єкта господарювання, який забезпечує підживлення, яка врахована в тарифі на транспортування теплової енергії відповідно до чинних методик тарифоутворення у сфері теплопостачання **(які застосовувались при формуванні та затвердженні відповідних тарифів)**.  …» |
| 3.1.16. У разі зміни (коригування) тарифу протягом строку дії договорів транспортування/купівлі-продажу/постачання теплової енергії новий розмір тарифу застосовується з дня введення його в дію та не потребує внесення сторонами додаткових змін до договору. Суб’єкт господарювання, що здійснює виробництво та/або транспортування, та/або постачання теплової енергії, зобов’язаний забезпечити його оприлюднення на своєму офіційному вебсайті відповідно до законодавства.  У разі наявності наміру щодо зміни (коригування) цін/тарифів на теплову енергію, її виробництво та/або транспортування теплової енергії суб’єкт господарювання повідомляє користувачів (крім споживачів), з якими укладені відповідні договори, не пізніше дня подання заяви до уповноваженого органу із зазначенням прогнозованих рівнів відповідних тарифів.  У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну (коригування) цін/тарифів на теплову енергію, її виробництво та/або транспортування, та/або постачання теплової енергії у строк, що не перевищує 15 днів від дня введення її/його у дію, суб’єкт господарювання у сфері теплопостачання, щодо якого було прийнято таке рішення, повідомляє про це споживача/замовника відповідно до вимог законодавства.  Розрахунковим періодом для договорів транспортування/купівлі-продажу/постачання теплової енергії є календарний місяць, на останній день якого визначається загальний обсяг протранспортованої/купленої-проданої/поставленої теплової енергії. Оплата за вказаними договорами здійснюється щомісяця в порядку та строки, визначені ними, але не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  …  *2-й абзац*  У разі наявності наміру щодо зміни (коригування) цін/тарифів на теплову енергію, її виробництво та/або транспортування теплової енергії суб’єкт господарювання повідомляє користувачів (крім споживачів), з якими укладені відповідні договори, протягом **5 робочих** днів з дня подання заяви до уповноваженого органу із зазначенням прогнозованих рівнів відповідних тарифів.  *…*  *ост абзац:*  Розрахунковим періодом для договорів транспортування/купівлі-продажу/постачання теплової енергії є календарний місяць, на останній день якого визначається загальний обсяг протранспортованої/купленої-проданої/поставленої теплової енергії. Оплата за вказаними договорами здійснюється щомісяця в порядку та строки, визначені ними, але не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом. **За бажанням споживача/замовника оплата транспортування/купівлі-продажу/постачання теплової енергії може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Доцільно синхронізувати всі алгоритми інформування у сфері теплопостачання. Зокрема, відповідно до Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.06.2018 року № 130, протягом 5 робочих днів з дня подання відповідних розрахунків до органу, уповноваженого встановлювати тарифи, виконавці комунальних послуг інформують споживачів про намір здійснити зміну тарифів (або встановити тарифи) у спосіб, визначений цим Порядком, та доводять до відома споживачів інформацію, передбачену цим Порядком.  2.Згідно ст.25 ЗУ «Про теплопостачання»:  Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право:  …  отримувати від споживачів авансовий платіж, якщо це передбачено договором; | **Попередньо враховано** |
| **3.2. Загальні умови договорів купівлі-продажу теплової енергії**  3.2.1. Договір купівлі-продажу теплової енергії укладається між теплогенеруючою організацією та замовником. Примірна форма договору купівлі-продажу теплової енергії наведена в додатку 1 до цих Правил. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.2.1. Договір купівлі-продажу теплової енергії укладається між теплогенеруючою **або теплопостачальною організацією та Споживачем**, **або між теплогенеруючою та теплопостачальною організацією**. Примірна форма договору купівлі-продажу теплової енергії наведена в додатку 1 до цих Правил.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. згідно ЗУ «Про теплопостачання»  ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник» |
| 3.2.4. Замовник оплачує вартість придбаної теплової енергії за тарифом на виробництво теплової енергії/теплову енергію за категоріями споживачів замовника, встановленим теплогенеруючій організації відповідно до законодавства. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.2.4. Сторона договору, яка купує теплову енергію, оплачує вартість придбаної теплової енергії за тарифом **на теплову енергію або за тарифом на виробництво теплової енергії (якщо купівля здійснюється з межі виробництва теплогенеруючої організації) за категоріями споживачів, встановленим теплогенеруючій або теплопостачальній організації** відповідно до законодавства.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див.п.27 | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник» |
| 3.2.5. Третьою стороною, яка здійснює транспортування теплової енергії замовника тепловими мережами, може виступати теплотранспортуюча організація, якщо вона одночасно не є замовником. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **Виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Незрозуміла доцільність передбачати третьою стороною договору купівлі-продажу теплотранспортуючу організацію, якщо всі відносини щодо транспортування теплової енергії регулюються окремим договором. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник».  Третя сторона введена для цілісного процесу узгодження, зокрема коли купівля теплової енергії та подальше її транспортування здійснюється замовнику різними суб’єктами господарювання |
| 3.2.6. Замовник, який не є теплотранспортуючою організацією, перед початком продажу йому теплової енергії теплогенеруючою організацією, зобов’язаний укласти договір транспортування теплової енергії з теплотранспортуючою організацією. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.2.6. **Теплопостачальна організація**, яка не є теплотранспортуючою організацією, перед початком продажу їй теплової енергії теплогенеруючою організацією, зобов’язана укласти договір транспортування теплової енергії з теплотранспортуючою організацією.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. з урахуванням п.27 | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник». |
| **3.3. Загальні умови договорів транспортування теплової енергії**  3.3.1. Договір транспортування теплової енергії укладається між теплотранспортуючою організацією та замовником. Типова форма договору транспортування теплової енергії наведена в додатку 2 до цих Правил. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.1. Договір транспортування теплової енергії укладається між теплотранспортуючою організацією та **теплопостачальною або теплогенеруючою організацією**. Типова форма договору транспортування теплової енергії наведена в додатку 2 до цих Правил  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу. У разі якщо така організація не є теплотранспортуючою, то теплотранспортуюча організація не має права відмовити теплогенеруючій організації у транспортуванні теплової енергії.  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.3.1. Договір транспортування теплової енергії укладається між теплотранспортуючою організацією та замовником. Типова форма договору транспортування теплової енергії наведена в додатку 2 до цих Правил.  **Транспортування теплової енергії здійснюється Теплотранспортуючою організацією виключно за наявності чинного договору транспортування теплової енергії Замовником і підписання сторонами усіх додатків до договору транспортування теплової енергії.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Включення умови про транспортування теплової енергії виключно за умови наявності чинного договору, обумовлено потребою недопущення покладення на Теплотранспортуючу організацію обов’язку з транспортування теплової енергії без відповідного договору і додатків до нього, укладення яких може бути ускладнено процедурою узгодження усіх, передбачених Типовим договором додатків (21 додаток), серед яких щонайменше 2 додатки мають переукладатися щорічно (Додатки 2 та 6).  Водночас, транспортування теплової енергії не може здійснюватися без затвердженого тарифу, оскільки тариф є єдиною законодавчо визначеною регульованою ціною транспортування, без тарифу транспортування буде безкоштовним, що **нанесе транспортувальнику (комунальному підприємству) значних збитків.** | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник».  **Потребує обговорення** |
| 3.3.2. Договір транспортування теплової енергії повинен містити інформацію стосовно:  точок входу в теплову мережу теплотранспортуючої організації та точок виходу теплової енергії з теплової мережі теплотранспортуючої організації;  порядку транспортування та обліку теплової енергії;  особливостей регулювання відносин при купівлі замовником теплової енергії у третьої сторони;  вартості та порядку оплати транспортування теплової енергії (у тому числі вартості витрат для компенсації втрат теплової енергії при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника) та обсягу витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації);  умов транспортування теплової енергії;  прав та обов’язків сторін;  відповідальності сторін;  обставин непереборної сили;  порядку визначення обсягу прийнятої та протранспортованої теплової енергії та загального обсягу витоків теплоносія;  порядку визначення фактичних втрат теплової енергії при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника) та обсягу витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації;  особливостей регулювання відносин при транспортуванні теплової енергії різних власників;  порядку оформлення актів про транспортування теплової енергії та актів звіряння розрахунків;  порядку вирішення спорів;  строку дії договору та внесення змін до нього;  конфіденційності. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.2. Договір транспортування теплової енергії повинен містити інформацію стосовно:  …  особливостей регулювання відносин при купівлі теплової енергії у третьої сторони;  вартості та порядку оплати транспортування теплової енергії (у тому числі вартості витрат для **покриття** втрат теплової енергії при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії) та обсягу витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації);  …  порядку визначення фактичних втрат теплової енергії при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії) та обсягу витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Назва мають відповідати Постанові КМУ869, згідно якої місцеві органи самоврядування встановлюють тарифи:  п.39. До окремих прямих витрат, що включаються лише до тарифів на транспортування теплової енергії, належать: …  витрати на **покриття** втрат теплової енергії | **Попередньо частково враховано**  Викладено в наступній редакції:  «…  вартості та порядку оплати транспортування теплової енергії (у тому числі вартості витрат для компенсації **(покриття)** втрат теплової енергії при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника) та обсягу витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації);  …» |
| 3.3.3. Для укладання договору транспортування теплової енергії замовник надає теплотранспортуючій організації заяву з відповідними додатками, а саме:  заяву про намір укласти договір транспортування теплової енергії (додаток 3 до цих Правил);  орієнтовні обсяги реалізації теплової енергії споживачам замовника (за категоріями споживачів), транспортування яких буде забезпечено теплотранспортуючою організацією;  пооб’єктне теплове навантаження об’єктів (за категоріями споживачів), до яких буде забезпечено транспортування теплової енергії. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.3. Для укладання договору транспортування теплової енергії **теплопостачальна або теплогенеруюча організація** надає теплотранспортуючій організації заяву з відповідними додатками, а саме:  заяву про намір укласти договір транспортування теплової енергії (додаток 3 до цих Правил);  орієнтовні обсяги реалізації теплової енергії споживачам (за категоріями споживачів), транспортування яких буде забезпечено теплотранспортуючою організацією;  пооб’єктне теплове навантаження об’єктів (за категоріями споживачів), до яких буде забезпечено транспортування теплової енергії.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31 | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник». |
| 3.3.4. Невід’ємною частиною договору транспортування теплової енергії є такі додатки:  заява щодо укладання договору транспортування теплової енергії;  відомості щодо планових обсягів транспортування теплової енергії, планових обсягів втрат і витоків теплоносія та планових перерв;  схема розмежування мереж;  довідка замовника щодо споживання теплової енергії споживачами замовника;  довідка теплотранспортуючої організації щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії та витоків теплоносія;  розрахунок планової річної вартості договору транспортування теплової енергії та штрафних санкцій;  акт про транспортування теплової енергії з відповідним додатком;  акт про небаланс теплової енергії з відповідним додатком;  акт про витрати на компенсацію втрат теплової енергії з відповідним додатком;  акт про витрати для компенсації витоків з відповідним додатком;  акт про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання з відповідним додатком;  температурний графік;  гідравлічний режим теплової мережі;  порядок дій у разі позапланового (аварійного) припинення транспортування або приймання теплової енергії;  графік перевірки мережної води на жорсткість;  перелік ділянок теплових мереж, щодо яких розраховуються втрати та планові годинні втрати теплової енергії;  порядок балансування при транспортуванні теплової енергії різних власників. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.4. Невід’ємною частиною договору транспортування теплової енергії є такі додатки:  …  довідка **теплопостачальної або теплогенеруючої організації** щодо споживання теплової енергії **їхніми** споживачами;  ……  акт про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії **теплопостачальної або теплогенеруючої організації** в конкурентній системі теплопостачання з відповідним додатком;  …..  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.3.4. Невід’ємною частиною договору транспортування теплової енергії є такі додатки:  заява щодо укладання договору транспортування теплової енергії;  відомості щодо планових обсягів транспортування теплової енергії, планових обсягів втрат і витоків теплоносія та планових перерв;  схема розмежування мереж;  **форма** довідки замовника щодо споживання теплової енергії споживачами замовника;  **~~довідка теплотранспортуючої організації щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії та витоків теплоносія;~~**  **~~розрахунок планової річної вартості договору транспортування теплової енергії та штрафних санкцій;~~**  **форма акта** про транспортування теплової енергії;  **форма акта** про небаланс теплової енергії;  **форма акта** про витрати на компенсацію втрат теплової енергії;  **форма акта** про витрати для компенсації витоків з відповідним додатком;  **форма акта** про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання;  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Обґрунтування недоцільності включення до договору транспортування теплової енергії додатку 5 (довідка теплотранспортуючої організації щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії та витоків теплоносія) та додатку 6 (розрахунок планової річної вартості договору транспортування теплової енергії та штрафних санкцій) обґрунтована у пропозиціях КП «Київтеплоенерго» до Проєкту Договору транспортування теплової енергії (пропозиції до п.п. 3.6., 5.2. та 9.2. Проєкту Договору транспортування теплової енергії).  Зокрема, складення вказаних додатків 5 та 6 **є дублюванням** вже наявної у сторін інформації, а передбачення обов’язку періодичного (щомісячного/щорічного) додаткового створення таких документів у формі довідок та розрахунків буде призводити до регулярних судових спорів, і як наслідок неврегульованість договірних відносин до судового врегулювання таких спорів.  При укладенні договору транспортування сторони лише погоджують форми довідки та актів, а самі акти і довідка мають оформлюватися щомісячно після завершення розрахункового періоду.  Щодо недоцільності складення окремими документами додатків до актів, позиція КП «Київтеплоенерго» наведена у пропозиціях до Додатків 7 та 8 Проєкту Договору транспортування теплової енергії.  Зокрема, відсутня обґрунтована потреба відображати в окремому документі (додатку до акту) інформації, оскільки перешкод зазначення такої інформації безпосередньо в акті (в одному документі) немає | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник».  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції**:**  **«**3.3.4. Невід’ємною частиною договору транспортування теплової енергії є такі додатки:  заява щодо укладання договору транспортування теплової енергії;  відомості щодо планових обсягів транспортування теплової енергії, планових обсягів втрат і витоків теплоносія та планових перерв;  схема розмежування мереж;  **форма** довідки замовника щодо споживання теплової енергії споживачами замовника;  **форма довідки теплотранспортуючої організації щодо обсягу теплової енергії прийнятої для транспортування в точках входу у разі якщо облік в точках входу забезпечується нею;**  **форма довідки теплотранспортуючої організації щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах, обсягу теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії та витоків теплоносія;**  **форма розрахунку планової річної вартості договору транспортування теплової енергії та штрафних санкцій;**  **форма акта** про транспортування теплової енергії;  **форма акта** про небаланс теплової енергії;  **форма акта** про витрати на компенсацію втрат теплової енергії;  **форма акта** про витрати для компенсації витоків з відповідним додатком;  **форма акта** про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання;  …».  **Додаток 5 та 6 викладені в новій редакції.** |
| 3.3.5. Теплотранспортуюча організація протягом 10 днів з дня, наступного за днем отримання заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії, акцептує її за наявності технічних можливостей щодо такого транспортування.  Якщо технічні можливості не дозволяють забезпечити транспортування теплової енергії, теплотранспортуюча організація протягом 10 днів повідомляє замовника про неможливість приєднання до договору із зазначенням обґрунтування відмови, у тому числі через недостатню вільну потужність теплової мережі або недостатню потужність теплогенеруючих установок, приєднаних до цієї мережі. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.5. абз.2  Якщо технічні можливості не дозволяють забезпечити транспортування теплової енергії, теплотранспортуюча організація протягом 10 днів повідомляє **заявника** про неможливість приєднання до договору із зазначенням обґрунтування відмови, у тому числі через недостатню вільну потужність теплової мережі або недостатню потужність теплогенеруючих установок, приєднаних до цієї мережі.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31  ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **пп.3.3.5–3.3.8**  **Спрощення доступу до транспортування.** Правила детально регламентують процедуру укладення договору з оператором мережі. Оператор зобов’язаний за 10 днів акцептувати заяву про намір укласти договір транспортування (за наявності техможливостей) або обґрунтовано відмовити. Це чіткий і короткий строк, що зменшує невизначеність для незалежного виробника.  **Встановлення тарифу.** Якщо заяву акцептовано, оператор протягом місяця повинен подати до уповноваженого органу документи для встановлення тарифу на транспортування для споживачів цього замовника. Такий обов’язок гарантує, що новий замовник отримає окремо розрахований тариф, тобто його споживачі оплачуватимуть транспортування за економічно обґрунтованою ціною. На період до затвердження нового тарифу дозволено за згодою сторін застосувати діючий тариф оператора  для власних споживачів, що унеможливлює затримки з початком співпраці. Рекомендуємо опрацьовувати такі заявки пріоритетно, аби стимулювати конкуренцію. Також важливо, щоб методика розрахунку нового тарифу була прозора і враховувала особливості обсягів та втрат конкретного замовника (п.3.3.6 вимагає узгодження планових обсягів і втрат з тими, що закладені в тарифі – це позитивно, забезпечує відповідність розрахункової моделі фактичним умовам).  **Рекомендація:** передбачити, що у разі відмови у приєднанні через технічну неможливість або занадто довге очікування тарифу, замовник може звернутися до регулятора для врегулювання спору. Це забезпечить захист від зловживань або бездіяльності оператора мережі  Правила чітко розподіляють фінансові зобов’язання між сторонами договору транспортування.  **Плата замовника оператору.** Замовник сплачує оператору затверджений тариф за послугу транспортування, а у конкурентній системі – також вартість небалансу (якщо виникає). Таким чином, незалежний виробник або постачальник несе відповідальність за свої відхилення – це стимулює точніше прогнозувати виробництво/споживання. | **Попередньо враховано**  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції  «3.3.6. Теплотранспортуюча організація зобов'язана у місячний строк після акцептування заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії та надання замовником додатків до договору транспортування теплової енергії подати до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), заяву та документи для встановлення тарифу на транспортування теплової енергії для споживачів замовника у разі, якщо замовнику не встановлено тариф на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  **У разі неподання заяви до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) замовник має право звернутись до органу ліцензування відповідної теплотранспортуючої організації щодо порушення вимог цих Правил.**  **…»** |
| 3.3.6. Теплотранспортуюча організація зобов'язана у місячний строк після акцептування заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії та надання замовником додатків до договору транспортування теплової енергії подати до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), заяву та документи для встановлення тарифу на транспортування теплової енергії для споживачів замовника у разі, якщо замовнику не встановлено тариф на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  На час розгляду та до набрання чинності тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тариф на транспортування теплової енергії для власних споживачів (за згодою сторін).  Після прийняття уповноваженим органом рішення про встановлення тарифів на транспортування теплової енергії та погодження сторонами додатків, визначених пунктом 3.3.4 цієї глави, зокрема, заяви щодо укладання договору транспортування теплової енергії, теплотранспортуюча організація заключає договір транспортування теплової енергії із замовником.  Графік планових обсягів теплової енергії для транспортування, обсяг втрат і витоків теплоносія, що зазначаються в додатку до договору транспортування теплової енергії, повинні співпадати з відповідними показниками, які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії теплотранспортуючої організації для споживачів замовника. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.6.  **Виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Терміни та порядок подання розрахунків тарифів передбачений в діючих НПА, а саме: Методика формування, розрахунку та встановлення тарифів на теплову енергію, що виробляється на теплоелектроцентралях, теплових електростанціях та когенераційних установках, затвердженої Постановою НКРЕКП від 01.08.2017 № 991 та Порядок формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою КМУ від 01.06.2011 р. № 869.  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.3.6. Теплотранспортуюча організація зобов'язана у місячний строк після акцептування заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії та **узгодження із** замовником **усіх** додатків до договору транспортування теплової енергії подати до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), заяву та документи для встановлення тарифу на транспортування теплової енергії для споживачів замовника у разі, якщо **теплотранспортуючій організації** не встановлено тариф на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  На час розгляду та до набрання чинності тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тариф на транспортування теплової енергії для власних споживачів (**за умови погодження сторонами усіх додатків до договору**).  Після прийняття уповноваженим органом рішення про встановлення тарифів на транспортування теплової енергії та погодження сторонами додатків, визначених пунктом 3.3.4 цієї глави, теплотранспортуюча організація заключає договір транспортування теплової енергії із замовником.  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Принципово для КП «Київтеплоенерго».** Оскільки ціна послуг транспортування теплової енергії є регульованою, з метою **недопущення безоплатного транспортування** теплової енергії (в умовах законодавчої заборони теплотранспортуючій організації відмовляти в транспортуванні), умову про **згоду Замовника** на тимчасове (до затвердження тарифу для замовника) **необхідно прибрати**. Убудь-якому разі, у випадку незгоди Замовника на отримання транспортування тимчасово за тарифом для транспортуючої організації, Замовник має право не укладати договір до затвердження для нього тарифу на транспортування.  Необхідність узгодження сторонами усіх додатків передбачених Типовим договором, обумовлена умовами договору та п. 3.3.4. Проєкту правил, а тому з метою недопущення непорозумінь і скарг, пропонуємо доповнити пункт **необхідністю узгодження усіх додатків** і виключити уточнення «*зокрема, заяви щодо укладання договору транспортування теплової енергії*». Таке уточнення може сприйматися як достатність для укладення договору лише наявності заяви щодо укладання договору транспортування теплової енергію, без необхідності погодження усіх інших додатків до договору. | **Попередньо не враховано**  В зазначених методиках формування, розрахунку та встановлення тарифів відсутня норма щодо заборони додаткової подачі заяви і розрахунків тарифів в інший період у разі виникнення необхідності  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «3.3.6. Теплотранспортуюча організація зобов'язана у місячний строк після акцептування заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії та **узгодження із** замовником **технічної інформації, наведеної в додатках 1-3, 13-27** до договору транспортування теплової енергії подати до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), заяву та документи для встановлення тарифу на транспортування теплової енергії для споживачів замовника у разі, якщо **теплотранспортуючій організації** не встановлено тариф на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  На час розгляду та до набрання чинності тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тариф на транспортування теплової енергії для власних споживачів (за згодою сторін **та за умови погодження технічної інформації, наведеної в додатках 1-3, 13-17**).  Після прийняття уповноваженим органом рішення про встановлення тарифів на транспортування теплової енергії та погодження сторонами додатків, визначених пунктом 3.3.4 цієї глави, зокрема, заяви щодо укладання договору транспортування теплової енергії, теплотранспортуюча організація заключає договір транспортування теплової енергії із замовником.  Графік планових обсягів теплової енергії для транспортування, обсяг втрат **теплової енергії** і витоків теплоносія, що зазначаються в додатку до договору транспортування теплової енергії, повинні співпадати з відповідними показниками, які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії теплотранспортуючої організації для споживачів замовника.  **У разі наміру зміни тарифу на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для споживачів замовника, Теплотранспортуюча організація зобов'язана враховувати в розрахунку відповідних тарифів узгоджений із замовником плановий обсяг протранспортованої теплової енергії замовника.**  **Після перегляду тарифів на** **транспортування теплової енергії для споживачів замовника (у разі зміни графіку планових обсягів теплової енергії для транспортування, обсягу втрат теплової енергії і витоків теплоносія) Теплотранспортуюча організація зобов’язана протягом 5 робочих днів направити два примірника додаткової угоди із відповідними змінами.**  **Замовник протягом 5 робочих днів з моменту отримання додаткової угоди зобов’язаний її підписати та направити один підписаний примірник Теплотранспортуючій організації.** » |
| 3.3.7. Для договору транспортування теплової енергії окремо розраховуються обсяги прийнятої та протранспортованої теплової енергії тепловими мережами теплотранспортуючої організації, обсяг витоків теплоносія та втрат теплової енергії замовника у теплових мережах теплотранспортуючої організації (розбіжності обсягу теплової енергії замовника). | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.7. Для договору транспортування теплової енергії окремо розраховуються обсяги прийнятої та протранспортованої теплової енергії тепловими мережами теплотранспортуючої організації, обсяг витоків теплоносія та втрат теплової енергії **теплопостачальної або теплогенеруючої організації** у теплових мережах теплотранспортуючої організації (розбіжності обсягу теплової енергії замовника).  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31 | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник». |
| 3.3.8. Замовник оплачує теплотранспортуючій організації:  вартість транспортування теплової енергії;  вартість небалансу у разі транспортування в конкурентній системі теплопостачання різних власників. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.8. Сторона договору, **теплова енергія якої транспортується**, оплачує теплотранспортуючій організації:  вартість транспортування теплової енергії;  **останній абзац видалити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31  ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **п.3.3.8–3.3.10**  **Плата оператора замовнику.** Водночас оператор зобов’язаний компенсувати замовнику вартість теплової енергії, втраченої в його мережах, та вартість витоків теплоносія (якщо підживлення мереж забезпечує сам замовник). Тобто, якщо незалежний виробник подав у мережу більше тепла, ніж дійшло до споживачів (через втрати), оператор фактично оплатить йому ці втрати за ціною тепла. Така схема важлива для справедливості: замовник не втрачає кошти на покриття втрат, які залежать від стану мереж, – їх покриття закладене в тариф на транспортування. Проте потрібно забезпечити прозорість розрахунку цих компенсацій. Рекомендується в договорі транспортування (глава 12) чітко визначити формули і порядок актування фактичних втрат, щоб уникнути спорів.  **Тристоронні договори.** П.3.3.10 зобов’язує споживача, що не є виробником, мати договір купівлі-продажу з теплогенеруючою організацією. Це означає, що пряме постачання від незалежного виробника кінцевому споживачу здійснюється через два договори – продажу і транспортування, замість одного договору постачання. Така конструкція законодавчо обґрунтована, але для зручності споживача варто продумати можливість спрощення – наприклад, через механізм приєднання до публічних договорів чи тристоронню угоду. Це б зменшило паперову тяганину та прискорило вихід нових виробників на ринок. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник».  Не врегулювання питання балансування обсягу теплової енергії (оплати вартості небалансу) призведене до правової невизначеності та буде стримувати розвиток конкурентних відносин на ринку теплової енергії.  **Попередньо враховано**  Змінено визначення «замовника» і «споживача».  Для споживача передбачено лише договір постачання теплової енергії. |
| 3.3.9. Теплотранспортуюча організація оплачує замовнику:  вартість теплової енергії для компенсації фактичних втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника);  вартість компенсації витоків у разі, коли підживлення теплових мереж забезпечується замовником. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.9. Теплотранспортуюча організація оплачує **стороні договору, теплова енергія якої транспортується**:  вартість теплової енергії для **покриття** фактичних втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії **сторони договору, теплова енергія якої транспортується**);  вартість компенсації витоків у разі, коли підживлення теплових мереж забезпечується **сторони договору, теплова енергія якої транспортується**.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31 та п.32  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.3.9. Теплотранспортуюча організація **на умовах договору транспортування теплової енергії** оплачує замовнику:  вартість теплової енергії для компенсації втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника);  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Проєктом типового договору транспортування передбачено порядок визначення втрат теплової енергії які підлягають компенсації, тому у Правилах має бути посилання на порядок визначення таких втрат. Оскільки за умовами договору транспортування передбачено окремі випадки коли компенсації підлягають фактичні втрати та випадки компенсації лише планових втрат, тому пропонуємо прибрати з цього пункту посилання лише на фактичні втрати.  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.3.9 Теплотранспортуюча організація оплачує замовнику:  вартість теплової енергії для компенсації фактичних втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника) **за умови підтвердження фактичних втрат (зокрема засобами обліку теплової енергії),**  вартість компенсації витоків у разі, коли підживлення теплових мереж забезпечується замовником.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення чітких термінів  ***Міністерство розвитку громад та територій України***  У підпункті 3.3.9. проєкту Правил доцільно уточнити, що теплотранспортуюча організація оплачує замовнику:  вартість теплової енергії для компенсації фактичних втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника) **за тарифом на виробництво теплової енергії.** | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «3.3.9. Теплотранспортуюча організація **на умовах договору транспортування теплової енергії** оплачує замовнику:  вартість теплової енергії для компенсації **(покриття)** фактичних втрат у теплових мережах теплотранспортуючої організації при її транспортуванні (розбіжності обсягу теплової енергії замовника);  вартість компенсації витоків у разі, коли підживлення теплових мереж забезпечується замовником.»  **Попередньо не враховано**  Механізм визначення втрат детально описано в договорі транспортування теплової енергії  **Попередньо не враховано**  Зазначене визначено в пункті 3.1.14 Правил |
| 3.3.10. Якщо замовник, якому здійснюється транспортування теплової енергії, не є теплогенеруючою організацією, він зобов’язаний укласти договір купівлі-продажу теплової енергії з теплогенеруючою організацією. У такому випадку теплогенеруюча організація вважається третьою стороною, яка впливає/залежить від процесу транспортування теплової енергії тепловими мережами. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.10. Якщо **сторона договору, якій** здійснюється транспортування теплової енергії, не є теплогенеруючою організацією, вона зобов’язаний укласти договір купівлі-продажу теплової енергії з теплогенеруючою організацією.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Див. п.31  2. Незрозуміла доцільність передбачати третю сторону у договорі транспортування за умови регламентації її діяльності в рамках окремого договору купівлі-продажу | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник». |
| 3.3.11. Договір транспортування теплової енергії, укладений відповідно до цих Правил, у частині проведення розрахунків за транспортування теплової енергії діє до повного погашення заборгованості сторонами.  У разі наявності чинного договору транспортування теплової енергії, який укладений відповідно до цих Правил, новий договір на ті ж самі об’єкти теплоспоживання, теплопостачання яких забезпечує замовник, не укладається. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.3.11. Договір транспортування теплової енергії, укладений відповідно до цих Правил, у частині проведення розрахунків за транспортування теплової енергії діє до повного погашення заборгованості сторонами.  У разі наявності чинного договору транспортування теплової енергії, який укладений відповідно до цих Правил, новий договір на ті ж самі об’єкти теплоспоживання, теплопостачання яких забезпечує **сторона договору, теплова енергія якої транспортується**, не укладається.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  **3.3.11. Договір транспортування теплової енергії, який укладено до набрання чинності цими Правилами, припиняє свою дію з дня укладення Типового договору транспортування теплової енергії згідно цих Правил, окрім зобов’язань з проведення розрахунків, що виникли до укладення Типового договору, в цій частині зобов’язання є чинними до повного погашення заборгованості.**  **У разі наявності чинного договору транспортування теплової енергії, який укладено відповідно до цих Правил, при виникненні у Замовника потреби в доповненні об’єктів теплоспоживання, за умови дотримання вимог щодо приєднання таких об’єктів до теплових мереж, сторонами вносяться зміни до чинного договору транспортування, новий договір транспортування теплової енергії не укладається.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Уточнення редакції пункту є необхідною**, оскільки на сьогодні теплотранспортуючі організації вже мають чинні договори транспортування теплової енергії із замовниками, а тому Правилами необхідно врегулювати перехід від діючих договорів на «нові» – Типові договори, що укладаються на реалізацію цих Правил.  Тому, пропонуємо врегулювати питання наслідків припинення договорів які були укладеними до «нових» Правил і до укладення «нових» Типових договорів згідно цих Правил.  Також, запропонована норма про відсутність потреби переукладення «нових» Типових договорів на одні і ті ж об’єкти теплопостачання є нелогічною. Оскільки, не може виникнути потреби для переукладення одних і тих же Типових договорів (укладених за «новими» Правилами) на одні і ті ж об’єкти.  Така потреба може виникнути у разі необхідності доповнення договору транспортування новими об’єктами теплопостачання. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник».  **Попередньо частково враховано:**  Викласти в такій редакції:  **«3.3.11.** **Договір транспортування теплової енергії, який укладено до набрання чинності цими Правилами, припиняє свою дію з дня укладення Типового договору транспортування теплової енергії згідно цих Правил, окрім зобов’язань з проведення розрахунків, що виникли до укладення Типового договору, в цій частині зобов’язання є чинними до повного погашення заборгованості.**  **У разі наявності чинного договору транспортування теплової енергії, який укладено відповідно до цих Правил, при виникненні у Замовника потреби у внесенні змін щодо існуючих об’єктів або в доповненні об’єктів теплоспоживання, за умови дотримання вимог щодо приєднання таких об’єктів до теплових мереж, сторонами вносяться зміни до чинного договору транспортування, новий договір транспортування теплової енергії не укладається.»** |
| 3.3.12. Користувачі системи теплопостачання зобов’язані привести правовідносини між собою у відповідність до цих Правил. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  **Пункт 3.3.12 видалити та доповнити пункт 3.1.20**  3.1.20. Користувачі системи теплопостачання зобов’язані привести правовідносини між собою у відповідність до цих Правил **протягом *(наприклад 6 (шести))* місяців після набрання чинності цими Правилами. Відмова однієї із сторін договору транспортування/ купівлі-продажу/постачання теплової енергії від приведення існуючих договірних відносин у відповідність до цих Правил, шляхом укладання (пере-укладання) договору не є перешкодою для застосування іншою стороною умов проекту договору (приведеного у відповідність до цих Правил) та направленого в установленому порядку (з доказами направлення), на адресу іншої сторони, через 30 днів з моменту направлення проекту договору.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Визначення чітких термінів для приведення користувачами систем теплопостачання існуючих договірних відносин у відповідність до цих Правил, а також забезпечення правової позиції користувача системи теплопостачання (Сторони договору) щодо застосування вимог цих Правил, зокрема форми (умов) Типового та примірних договорів, визначених цими Правилами, у разі відмови іншого користувача системи теплопостачання (Сторони договору) приводити існуючі договірні відносини у відповідність до цих Правил.**  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  **підпункт 3.3.12 видалити**  **доповнити підпунктом 3.1.20**  «3.1.20. Користувачі системи теплопостачання зобов’язані привести правовідносини між собою у відповідність до цих Правил **протягом шести місяців після набрання чинності цими Правилами.**  **Відмова однієї із сторін договору транспортування/ купівлі-продажу/постачання теплової енергії від приведення існуючих договірних відносин у відповідність до цих Правил, шляхом укладання (переукладання) договору не є перешкодою для застосування іншою стороною умов проекту договору (приведеного у відповідність до цих Правил) та направленого в установленому порядку на адресу іншої сторони, через 30 днів з моменту направлення проекту договору»**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення чітких термінів для приведення користувачами систем теплопостачання існуючих договірних відносин у відповідність до цих Правил, а також забезпечення правової позиції користувача системи теплопостачання (Сторони договору) щодо застосування вимог цих Правил, зокрема форми (умов) Типового та примірних договорів, визначених цими Правилами, у разі відмови іншого користувача системи теплопостачання (Сторони договору) приводити існуючі договірні відносини у відповідність до цих Правил.  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  **підпункт 3.3.12 видалити**  **доповнити підпунктом 3.1.20**  **«3**.1.20. Користувачі системи теплопостачання зобов’язані привести правовідносини між собою у відповідність до цих Правил **протягом шести місяців після набрання чинності цими Правилами.**  **Приведення існуючих договірних відносин у відповідність до цих Правил здійснюється шляхом направлення теплогенеруючою/теплотранспортуючою/теплопостачальною на адресу Замовника договорів у новій редакції, які набирають чинності через 30 днів з дати направлення/дати отримання представником замовника проекту договору»**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення чітких термінів для приведення користувачами систем теплопостачання існуючих договірних відносин у відповідність до цих Правил, а також забезпечення правової позиції користувача системи теплопостачання (Сторони договору) щодо застосування вимог цих Правил, зокрема форми (умов) Типового та примірних договорів, визначених цими Правилами, у разі відмови іншого користувача системи теплопостачання (Сторони договору) приводити існуючі договірні відносини у відповідність до цих Правил. | **Попередньо частково враховано**  3.3.12 видалити  Доповнити пункт 3.1.20:  «3.1.20. Користувачі системи теплопостачання зобов’язані привести правовідносини між собою у відповідність до цих Правил **протягом *6 (шести)* місяців після набрання чинності цими Правилами.»** |
| **3.4. Загальні умови договорів постачання теплової енергії**  3.4.1. Договір постачання теплової енергії укладається між теплопостачальною організацією та споживачем. Примірна форма договору постачання теплової енергії наведена в додатку 4 до цих Правил.  Такий договір може бути укладений в електронній формі з використанням цифрової інтегрованої інформаційно-аналітичної системи «Єдина платформа житлово-комунальних послуг» (далі – Єдина платформа) (за наявності електронних кабінетів у споживача та теплопостачальної організації). | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.4. Загальні умови договорів **купівлі-продажу** теплової енергії  3.4.1. Договір **купівлі-продажу** теплової енергії укладається між **теплопостачальною або теплогенеруючою організацією** та споживачем. Примірна форма договору **купівлі-продажу** теплової енергії наведена в додатку 4 до цих Правил.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **В рамках вимог ЗУ «Про теплопостачання» відсутня доцільність окремого розділу 3.4.**  **При цьому існує доцільність його об’єднання із розділом 3.2.**  Згідно ЗУ «Про теплопостачання»:  - теплова енергія - товарна продукція, що виробляється на об’єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена **для купівлі-продажу**;  - ст.25 Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати **договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами** з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання"  - ст. 19: Теплогенеруюча організація має право **постачати вироблену теплову** енергію безпосередньо споживачу **згідно з договором купівлі-продажу**. | **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії. |
| * + 1. Споживач оплачує вартість спожитої теплової енергії за тарифом на теплову енергію за відповідними категоріями споживання споживача, встановленим відповідно до законодавства теплопостачальній організації, на підставі показань приладів комерційного обліку теплової енергії за умови їх встановлення на межі розділу мереж.   У разі якщо прилади комерційного обліку теплової енергії споживача встановлені не на межі розділу мереж, обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до пункту 5.1.4 глави 5.1 розділу V цих Правил.  У споживачів, що не мають приладів комерційного обліку, обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до пункту 5.1.3 глави 5.1 розділу V цих Правил.  За бажанням споживача оплата вартості придбаної теплової енергії може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»,***  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  підпункт 3.4.4. абзац 4  3.4.4. ….  Оплата Споживачем (крім бюджетних установ) вартості придбаної теплової енергії здійснюється шляхом внесення авансових платежів, згідно графіку платежів, визначеного умовами договору.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Забезпечення рівних умов щодо фінансового навантаження між постачальниками товарної продукції (теплової, електричної енергії та природного газу) юридичним особам (приватним клієнтам).**  **Умовами типових договорів на постачання електричної енергії та природного газу для юридичних осіб (приватних клієнтів)передбачена попередня оплата (авансові платежі) заявлених обсягів споживання товарної продукції, для зменшення фінансового навантаження на постачальників електричної енергії та газу.** | **Попередньо не враховано**  У Законі України «Про теплопостачання» відсутня норма щодо обов’язковості проведення авансових платежів |
| * + 1. Теплопостачальна організація повинна надавати споживачу акти купівлі-продажу теплової енергії та рахунки на оплату за звітний період у спосіб, погоджений із споживачем, зокрема через особистий кабінет на офіційному вебсайті теплопостачальної організації, електронною поштою, за допомогою мобільних застосунків. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  3.4.5. Теплопостачальна організація повинна надавати споживачу акти купівлі-продажу теплової енергії та рахунки на оплату **(попередню оплату)** за звітний період у спосіб, погоджений із споживачем, зокрема **в паперовому вигляді,** через особистий кабінет на офіційному вебсайті теплопостачальної організації, електронною поштою, за допомогою мобільних застосунків.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Забезпечення рівних умов щодо фінансового навантаження між постачальниками товарної продукції (теплової, електричної енергії та природного газу) юридичним особам (приватним клієнтам).**  **Умовами типових договорів на постачання електричної енергії та природного газу для юридичних осіб (приватних клієнтів)передбачена попередня оплата (авансові платежі) заявлених обсягів споживання товарної продукції, для зменшення фінансового навантаження на постачальників електричної енергії та газу.**  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.4.5. Теплопостачальна організація **за кожен обліковий період** повинна надавати споживачу **акт купівлі-продажу теплової енергії та рахунок на оплату, сума якого включає величину авансового платежу, з ypaxyвaнням caльдo poзpaxyнкiв та несплаченої суми за попередній(-ні) період(-и) виходячи з розрахунку фактичної реалізації теплової eнepгiї пpи пepeвищeннi обсягу її фактичного викopиcтaння пoнaд зaявлeнoгo тa cплaчeнoгo дo пoчaткy poзpaxyнкoвoгo пepioдy,** у спосіб, погоджений із споживачем, зокрема, **в паперовому вигляді**, через особистий кабінет на офіційному веб-сайті теплопостачальної організації, електронною поштою, за допомогою мобільних застосунків. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «3.4.5. Теплопостачальна організація повинна надавати споживачу акти купівлі-продажу теплової енергії та рахунки на оплату за звітний період у спосіб, погоджений із споживачем, **зокрема** **в паперовому вигляді та/або** через особистий кабінет на офіційному вебсайті теплопостачальної організації, електронною поштою, за допомогою мобільних застосунків. |
| * + 1. При виявленні під час проведення відповідної перевірки теплопостачальною організацією порушень споживачем умов договору постачання теплової енергії та відповідних нормативних документів, теплопостачальна організація оформлює акт про порушення споживання теплової енергії, у якому зазначає перелік заходів щодо усунення виявлених порушень.   У разі відмови споживача підписати зазначений акт, він підписується лише представниками теплопостачальної організації, які брали участь у відповідній перевірці (не менше трьох), з зазначенням відповідної інформації щодо відмови у підписанні акту споживачем. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.4.7. При виявленні під час проведення відповідної перевірки теплопостачальною організацією порушень споживачем умов договору постачання теплової енергії та відповідних нормативних документів, теплопостачальна організація оформлює акт про порушення споживання теплової енергії, у якому зазначає перелік заходів щодо усунення виявлених порушень.  У разі відмови споживача підписати зазначений акт, він підписується лише представниками теплопостачальної організації, які брали участь у відповідній перевірці (не менше **двох, або одним представником теплопостачальника із незаінтересованою особою**), з зазначенням відповідної інформації щодо відмови у підписанні акту споживачем.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Вимога про підписання акта про порушення, у разі відмови споживача від підписання такого акта, трьома представниками теплопостачальної організації, фактично зумовлює необхідність проведення усіх перевірок трьома представниками теплопостачальника, що суттєво обмежить можливості перевірок, внаслідок відволікання 3 представників на кожну перевірку.  Пропонуємо передбачити аналогічно вимогам п. 4 глави 5 розділу ХІ Кодексу ГРМ передбачивши можливість підписання одним представником постачальника із залученням додатково однієї незаінтересованої особи.  Реалізацію вказаних умов також необхідно внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії. | **Потребує обговорення**  Оскільки відсутня конкретизація поняття «незаінтересована особа» |
| **ІV. Права і обов’язки користувачів системи теплопостачання** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Баланс прав та обов’язків.** У цьому розділі детально прописані права й обов’язки кожної сторони за трьома видами договорів (генеруюча організація та замовник за договором купівлі-продажу, теплотранспортуюча організація та замовник за договором транспортування, теплопостачальна організація та споживач за договором постачання). Така деталізація – значний плюс, оскільки усі ключові аспекти (якість теплоносія, строки, обсяги, оплата, відповідальність) чітко розподілені.  **Обов’язки оператора мережі.** Наприклад, теплотранспортуюча організація зобов’язана безперебійно транспортувати тепло у погоджених обсягах, забезпечити необхідні параметри теплоносія на виході за умови дотримання їх на вході, утримувати мережі в належному стані та вчасно ремонтувати, здійснювати повірку і ремонт приладів обліку, дотримуватися правил безпеки тощо. Особливо відзначимо норму про компенсацію втрат і витоків (п.4.2.2(5))– вона узгоджується з фінансовим механізмом у розділі 3.3 і гарантує виконання: оператор зобов’язаний відшкодовувати втрати, що стимулює його зменшувати їх.  **Обов’язки незалежних виробників.** Замовник теплотранспортної послуги (власник тепла) зі свого боку має підтримувати баланс обсягів подачі і відбору тепла, дотримуватися погоджених графіків, своєчасно усувати власні неполадки та виконувати команди диспетчерів оператора у конкурентній системі. Це важливо для стабільності всієї системи. Пропонується доповнити, що **оператор несе відповідальність за недопуск незалежного виробника до мережі на рівні, аналогічному відповідальності виробника за порушення –** наприклад, штрафні санкції або відшкодування збитків у разі безпідставного затягування підключення чи транспортування. Таке симетричне покарання стимулюватиме оператора дотримуватися правил не менше, ніж виробників. | **Попередньо враховано**  Викласти в такій редакції:  «2.1.4. Відмова теплотранспортуючої організації щодо транспортування теплової енергії замовника допускається у разі наявності у замовника прострочених грошових зобов’язань (крім тих, які оспорюються замовником у встановленому законодавством порядку) перед теплотранспортуючою організацією або недостатності потужності (пропускної здатності) теплової мережі, по якій має здійснюватися транспортування теплової енергії замовником.  **У разі отримання відмови звернутись до органу, який здійснює ліцензування господарської діяльності теплотранспортуючої організації щодо дотримання нею ліцензійних умов провадження господарської діяльності з транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами.»** |
| **4.1. Права і обов’язки сторін договору купівлі-продажу теплової енергії**  4.1.1. Теплогенеруюча організація має право:  1) своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за продану теплову енергію та підживлення теплових мереж (у разі якщо теплогенеруюча організація забезпечує підживлення теплових мереж);  2) на обмеження або припинення виробництва теплової енергії у випадках, визначених законодавством;  3) проводити перерахунки за продану теплову енергію в бік збільшення відповідно до розділу VII цих Правил, у разі невиконання замовником своїх зобов’язань згідно з договором купівлі-продажу теплової енергії;  4) вимагати від замовника своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов’язаних із отриманням теплової енергії, що виникли з вини замовника, або відшкодування вартості таких робіт;  5) розірвати договір купівлі-продажу теплової енергії у разі невиконання замовником зобов’язань;  6) складати та підписувати акти-претензії у разі порушення замовником зобов’язань;  7) звертатись до суду в разі порушень замовником умов договору купівлі-продажу теплової енергії;  8) інші права, передбачені договором купівлі-продажу теплової енергії та законодавством. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  Замінити у тексті всіх підпунктів 4.1.1.-4.1.4. слово **«Замовник»** у всіх відмінках на **«Сторона договору, яка купує теплову енергію»**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.27, а саме  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. згідно ЗУ «Про теплопостачання»  ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»  ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу. | **Попередньо не враховано**  Змінено термін «замовник» |
| **4.2. Права і обов’язки сторін договору транспортування теплової енергії**  4.2.1. Теплотранспортуюча організація має право:  1) своєчасно та в повному обсязі отримувати плату відповідно до умов договору транспортування теплової енергії;  2) на обмеження або припинення транспортування теплової енергії у випадках, визначених законодавством;  3) проводити перерахунки за протранспортовану теплову енергію в бік збільшення відповідно до розділу VII цих Правил у разі невиконання замовником своїх зобов’язань згідно з договором транспортування теплової енергії;  4) вимагати від замовника своєчасного проведення робіт з усунення виявлених неполадок, пов’язаних з отриманням теплової енергії після точок виходу, або відшкодування вартості таких робіт;  5) доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли обліку, працівників, які беруть участь у визначенні обсягу, прийнятої та протранспортованої теплової енергії, для перевірки схоронності таких вузлів обліку та знаття показань засобів вимірювальної техніки у порядку, визначеному законодавством;  6) на отримання від замовника інформації щодо тарифів на виробництво теплової енергії, за якими розраховується компенсація втрат у теплових мережах;  7) звертатись до суду в разі порушень замовником умов договору транспортування теплової енергії;  8) інші права, передбачені договором транспортування теплової енергії та законодавством. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  Замінити у тексті всіх підпунктів 4.2.1.-4.2.4. слово **«Замовник»** у всіх відмінках на **«Сторона** **договору, теплова енергія якої транспортується»**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Див. п.31, а саме:  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу. У разі якщо така організація не є теплотранспортуючою, то теплотранспортуюча організація не має права відмовити теплогенеруючій організації у транспортуванні теплової енергії. | **Попередньо не враховано**  Змінено термін «замовник» |
| **4.3. Права і обов’язки сторін договору постачання теплової енергії**  4.3.1. Теплопостачальна організація має право:  1) своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за продану теплову енергію;  2) на припинення постачання теплової енергії у випадках, визначених законодавством, зокрема, у разі:  експлуатації споживачем системи теплоспоживання з пошкодженими чи відсутніми пломбами, що встановлені теплопостачальною організацією на елементах приладів комерційного обліку, запірній арматурі споживача та звужуючих пристроях теплових вузлів, – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта про пломбування;  обмеження споживачем вільного доступу чи протидії доступу маючим на це законні підстави представникам теплопостачальної організації до теплових мереж, тепловикористальних установок, вузла обліку теплової енергії – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта про пломбування;  експлуатації споживачем установок гарячого водопостачання з несправними регуляторами перепаду тиску і температури води та/або систем теплоспоживання з несправними приладами комерційного обліку, невиконання регламентних робіт з підготовки та випробування теплових мереж споживача – припинення теплопостачання здійснюється з оформленням акта про пломбування з попередженням за 3 доби до відповідного припинення теплопостачання;  несплати споживачем за спожиту теплову енергію протягом строку, визначеного у відповідному договорі, крім споживачів, відключення яких заборонено законодавством, – припинення теплопостачання здійснюється з оформленням акта про пломбування з попередженням за 5 діб до відповідного припинення теплопостачання;  самовільного приєднання до систем теплопостачання і теплоспоживання та/або самовільного використання теплової енергії – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта;  3) на безперешкодний доступ до теплового обладнання та приладів обліку теплової енергії споживача для здійснення контролю споживання теплової енергії;  4) на відшкодування збитків, завданих теплопостачальній організації споживачем внаслідок самовільного використання теплової енергії та/або її викрадення споживачем, неналежного виконання умов теплоспоживання, що призвели до перебоїв у технологічному процесі теплопостачання та/або відхилення норм забруднення, температури та якості зворотної мережної води (загальна лужність, залишкова загальна жорсткість, розчинний кисень) після своїх систем теплоспоживання споживача;  5) у встановленому законодавством порядку знімати та перевіряти покази приладів комерційного обліку та проводити обстеження системи теплоспоживання споживача щодо виявлення споживання теплової енергії поза вузлами обліку;  6) у разі виникнення сумнівів щодо правильності показань приладів обліку теплової енергії вимагати від споживача проведення експертизи їх технічного стану та позачергової метрологічної повірки;  7) на усунення споживачем виявлених недоліків у споживанні ним теплової енергії протягом строку, встановленого теплопостачальною організацією;  8) звертатись до суду в разі порушень споживачем умов договору постачання теплової енергії;  9) відповідно до умов договору постачання теплової енергії проводити відповідні перевірки виконання споживачем умов договору постачання теплової енергії та відповідних нормативних документів. У разі необхідності, теплопостачальна організація має право залучити до перевірок у встановленому законом порядку представників центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) у галузі теплопостачання;  10) інші права, передбачені договором постачання теплової енергії та законодавством. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  4.3. Права і обов’язки сторін договору **купівлі-продажу** теплової енергії  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **В рамках вимог ЗУ «Про теплопостачання» відсутня доцільність окремого розділу 4.3**  **При цьому існує доцільність його об’єднання із розділом 4.1.**  Див. п.42, а саме:  Згідно ЗУ «Про теплопостачання»:  - теплова енергія - товарна продукція, що виробляється на об’єктах сфери теплопостачання для опалення, підігріву питної води, інших господарських і технологічних потреб споживачів, призначена **для купівлі-продажу**;  - ст.25 Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати **договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами** з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання"  - ст. 19: Теплогенеруюча організація має право **постачати вироблену теплову** енергію безпосередньо споживачу **згідно з договором купівлі-продажу**.  4.3.1. Теплопостачальна організація має право:  1) своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за продану теплову енергію;  **отримувати від споживачів авансовий платіж, якщо це передбачено договором;**  2) на припинення постачання теплової енергії у випадках, визначених законодавством, зокрема, у разі:  експлуатації споживачем системи теплоспоживання з пошкодженими чи відсутніми пломбами, що встановлені теплопостачальною організацією на елементах приладів комерційного обліку, запірній арматурі споживача та звужуючих пристроях теплових вузлів, – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта про пломбування;  обмеження споживачем вільного доступу чи протидії доступу маючим на це законні підстави представникам теплопостачальної організації до теплових мереж, тепловикористальних установок, вузла обліку теплової енергії – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта про пломбування;  експлуатації споживачем установок гарячого водопостачання з несправними регуляторами перепаду тиску і температури води та/або систем теплоспоживання з несправними приладами комерційного обліку, невиконання регламентних робіт з підготовки та випробування теплових мереж споживача – припинення теплопостачання здійснюється з оформленням акта про пломбування з попередженням за 3 доби до відповідного припинення теплопостачання;  несплати споживачем за спожиту теплову енергію протягом строку, визначеного у відповідному договорі, крім споживачів, відключення яких заборонено законодавством, – припинення теплопостачання здійснюється з оформленням акта про пломбування з попередженням за 5 діб до відповідного припинення теплопостачання;  самовільного приєднання до систем теплопостачання і теплоспоживання та/або самовільного використання теплової енергії – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта;  **у разі виникнення обставин непереборної сили, передбачених у договорі**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Згідно ст.25 ЗУ «Про теплопостачання»  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  4.3.Права і обов’язки сторін договору постачання теплової енергії.  4.3.1.Теплопостачальна організація має право:  …  **Доповнити пунктами 10), 11), 12) такого змісту:**  **10) Нараховувати споживачу додаткову вартість спожитої теплової енергії без дозволу теплопостачальної організації понад встановлені Договором максимальні теплові навантаження по кожному параметру теплоносія та джерелу теплопостачання. Порядок визначення додаткового нарахування вартості такої теплової енергії встановлюється договором та не може перевищувати 5-кратної вартості теплової енергії згідно тарифу відповідної категорії споживача, за кількість теплової енергії, спожитої понад дозволене Договором максимальне годинне навантаження.**  **11) Нараховувати споживачу вартість теплової енергії за самовільне (без дозволу/наряду) підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед або поза приладами обліку. Порядок визначення вартості такої теплової енергії встановлюється договором та не може перевищувати 5-кратну вартість теплової енергії згідно тарифу відповідної категорії споживача, за кількість теплової енергії, спожитої такими системами.**  **12) Нараховувати споживачу пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожен день прострочення, до моменту його повного погашення.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Пропозиції обумовлені необхідністю запровадження відповідальності споживача за самовільне споживання теплової енергії та визначення розміру відповідальності споживача за прострочення оплати спожитої теплової енергії.  Реалізацію вказаних умов також необхідно внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії. | **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії.  **Попередньо не враховано**  Передбачено п.3.4.4 Проєкту Правил  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції**:**  **«…**  самовільного приєднання до систем теплопостачання і теплоспоживання та/або самовільного використання теплової енергії – негайне припинення теплопостачання здійснюється з оформленням відповідного акта;  **виникнення обставин непереборної сили, передбачених у договорі**  **..»**  **Попередньо не враховано**  З метою унеможливлення дискримінації споживачів теплової енергії відносно споживачів послуг з постачання теплової енергії  **Потребує обговорення**  **Попередньо не враховано**  З метою унеможливлення дискримінації споживачів теплової енергії відносно споживачів послуг з постачання теплової енергії |
| 4.3.4. Споживач зобов’язаний:  1) виконувати умови договору постачання теплової енергії, зокрема щодо порядку та строків оплати теплової енергії;  2) своєчасно та безперебійно забезпечити приймання теплової енергії згідно з умовами, що визначені договором постачання теплової енергії;  3) забезпечити споживання теплової енергії в обсягах, що не перевищують максимальних договірних значень теплових навантажень систем теплоспоживання, які визначені договором постачання теплової енергії;  4) додержуватись норм якості зворотної мережної води після своїх систем теплоспоживання відповідно до умов договору постачання теплової енергії;  5) у випадку забруднення зворотної мережної води з вини споживача та допущення її подачі в мережі теплопостачальної організації з показниками якості, які не відповідають показникам якості подавальної мережної води, негайно зупинити пошкоджене обладнання до усунення причин забруднення, повідомити про це теплопостачальну організацію та сплатити вартість хімічно очищеної води (та тепла в ній), яка йде на заміщення забрудненої;  6) не споживати теплову енергію без оформленого належним чином дозволу теплопостачальної організації, додержуватися умов та порядку припинення подачі теплової енергії;  7) щорічно до початку опалювального періоду, але не пізніше 25 вересня, проводити підготовку об'єкта (приміщення, будинку), його санітарно-технічних приладів, вузлів обліку (у тому числі приладів комерційного обліку), пристроїв та обладнання теплоспоживання споживача до експлуатації в опалювальний період та письмово інформувати теплопостачальну організацію про їх готовність. У вказаний термін створювати умови для перевірки виконаних робіт та отримувати від теплопостачальної організації акти про готовність системи теплоспоживання та приладів комерційного обліку до опалювального періоду за умови вжиття всіх передбачених діючим законодавством заходів підготовки до опалювального періоду;  8) не перевищувати максимальний рівень температури теплоносія у зворотному трубопроводі, відповідно до умов договору постачання теплової енергії;  9) забезпечувати належний технічний стан, обслуговування та безпечну експлуатацію власних систем теплоспоживання, обладнання та приладів комерційного обліку;  10) не допускати витоків теплоносія, а у разі їх виявлення невідкладно усувати витоки теплоносія на власних теплових установках та мережах та не допускати відкритого водорозбору теплоносія;  11) своєчасно вживати заходів до усунення виявлених неполадок, пов’язаних з отриманням теплової енергії, що виникли з його вини;  12) дотримуватись правил безпеки, зокрема пожежної та газової, санітарних норм;  13) утримувати у технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в об'єкт теплоспоживання споживача, забезпечити герметизацію вводів теплових мереж та унеможливити потрапляння води у підвальні приміщення;  14) вживати всіх необхідних заходів, спрямованих на попередження пошкодження обладнання, травматизму, негативних екологічних наслідків тощо у разі отримання повідомлення щодо припинення постачання теплової енергії або у разі припинення постачання теплової енергії;  15) у випадку розірвання договору постачання теплової енергії провести звірку взаєморозрахунків із теплопостачальною організацією та сплатити заборгованість за спожиту теплову енергію у разі її наявності;  16) складати і підписувати з представниками теплопостачальної організації акт купівлі-продажу теплової енергії;  17) забезпечувати збереження власних приладів комерційного обліку та не втручатися у їх роботу;  18) не пізніше трьох календарних днів з дня виявлення повідомляти теплопостачальну організацію про недоліки в роботі вузла обліку;  19) у разі встановлення теплопостачальною організацією несанкціонованого втручання в роботу приладів комерційного обліку відшкодовувати теплопостачальній організації вартість безобліково спожитої теплової енергії, а також вартість робіт з проведення експертизи, метрологічної повірки та ремонту приладів комерційного обліку згідно із законодавством, якщо теплопостачальна організація понесла відповідні витрати;  20) забезпечувати ремонт, налагодження та своєчасну повірку власних приладів комерційного обліку;  21) у разі наявності приладів комерційного обліку щомісячно надавати звіт про споживання теплової енергії у порядку та у строки, визначені договором постачання теплової енергії;  22) здренувати воду з системи теплопостачання для запобігання її заморожуванню та виходу системи теплопостачання з ладу у разі аварій, які призводять до припинення циркуляції мережної води в цій системі, за температури зовнішнього повітря нижчої ніж 0° C;  23) у визначених законодавством та/або договором постачання теплової енергії випадках сплачувати теплопостачальній організації відповідні штрафні санкції;  24) забезпечувати безперешкодний доступ представників теплопостачальної організації, за наявності в них відповідного посвідчення, до теплових камер, теплопунктів, теплоспоживальних установок, контрольно-реєструючих приладів та приладів комерційного обліку у такому порядку:  в робочі дні, а в інші дні за домовленістю – для контролю з встановлення і заміни уповноваженими особами теплопостачальної організації санітарно-технічного та інженерного обладнання, проведення технічного та профілактичного огляду, зняття показань контрольно-реєструючих приладів та приладів комерційного обліку;  цілодобово – для ліквідації аварій;  25) відшкодовувати теплопостачальній організації витрати, пов’язані із заповненням теплових мереж та систем теплоспоживання споживача у разі втрати теплоносія внаслідок аварії, чи спуску теплоносія для проведення робіт на мережах споживача, відповідно до виставленого рахунку за реквізитами, зазначеними у цьому рахунку, окрім щорічного обов’язкового заповнення мереж споживача. У разі заповнення мереж споживача теплоносієм сторонніх організацій теплоносія (не від теплопостачальної організації) споживач зобов’язаний надавати теплопостачальній організації копії документів про відповідність теплоносія, використаного на заповнення мереж, нормативно-технічним вимогам з експлуатації теплових мереж, зокрема, копію документа, у якому зафіксовано обсяг поставки, та копію сертифіката хімічного аналізу теплоносія. За відсутності вказаних документів споживач відшкодовує теплопостачальній організації вартість теплоносія в зв’язку з заповненням мереж споживача відповідно до умов договору постачання теплової енергії;  26) у разі виявлення представником теплопостачальної організації витоку теплоносія з теплових мереж та систем теплоспоживання споживача, який перевищує норму витоку теплоносія, визначену договором постачання теплової енергії, оплачувати понаднормативний виток теплоносія відповідно до виставленого рахунку за реквізитами, зазначеними у цьому рахунку;  27) письмово повідомляти теплопостачальну організацію про зміну власного найменування, організаційно-правової форми, місцезнаходження, банківських реквізитів, керівника та його повноважень тощо, а також про зміну опалювальних площ, користувачів приміщень та теплових мереж споживача не пізніше п’яти днів від дати настання зазначених подій. У разі несвоєчасного надання документів, що дають підстави для відповідного перерахунку нарахувань за надану теплову енергію у бік зменшення, такий перерахунок не проводиться;  28) письмово повідомляти з наданням відповідних документів теплопостачальну організацію про зміни, що стосуються об’єктів теплоспоживання та теплових мереж споживача щодо їх максимального теплового навантаження, обсягів теплоспоживання тощо, не пізніше п’яти днів від дати настання таких змін. У разі несвоєчасного повідомлення та надання документів, що дають підстави для відповідного перерахунку теплопостачальною організацією нарахувань за надану теплову енергію споживачу у бік зменшення, такий перерахунок не проводиться;  29) у разі неотримання до 25 числа місяця, наступного за звітним, від теплопостачальної організації акта купівлі-продажу теплової енергії за попередній розрахунковий період та акта звіряння взаєморозрахунків звертатись до теплопостачальної організації для отримання відповідних документів;  30) у випадку встановлення двоканального вузла обліку теплової енергії з витратомірами на подавальному та зворотному трубопроводах або встановленням незалежної схеми під'єднання системи теплопостачання з облаштуванням вузла обліку підживлення між контурами системи теплопостачання та споживача, оплачувати понаднормовий витік теплоносія (хімічно очищеної води), зафіксований вузлами обліку;  31) виконувати приписи, визначені теплопостачальною організацією в акті про порушення споживання теплової енергії;  32) утримувати у технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в будівлю, забезпечити герметизацію вводів теплових мереж та унеможливити потрапляння води у підвальні приміщення будівлі;  33) інші зобов’язання, передбачені договором постачання теплової енергії та законодавством. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  4.3.4. Споживач зобов’язаний:  …  13) утримувати у технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в об'єкт теплоспоживання споживача, забезпечити герметизацію вводів теплових мереж та унеможливити потрапляння води у підвальні приміщення. **Шкода, завдана внаслідок потрапляння води через незабезпечення споживачем герметизації підвального приміщення не підлягає відшкодуванню**;  …  19) у разі встановлення теплопостачальною організацією несанкціонованого втручання в роботу приладів комерційного обліку відшкодовувати теплопостачальній організації вартість безобліково спожитої теплової енергії **у подвійному розмірі визначеного договором постачання планового обсягу постачання теплової енергії за період з останньої перевірки такого приладу обліку**, а також вартість робіт з проведення експертизи, метрологічної повірки та ремонту приладів комерційного обліку згідно із законодавством, якщо теплопостачальна організація понесла відповідні витрати;  …  **34) Сплатити теплопостачальній організації додатково нараховану вартість спожитої теплової енергії без дозволу теплопостачальної організації понад встановлені Договором максимальні теплові навантаження по кожному параметру теплоносія та джерелу теплопостачання. Порядок визначення додаткового нарахування вартості такої теплової енергії встановлюється договором та не може перевищувати 5-кратної вартості теплової енергії згідно тарифу відповідної категорії споживача, за кількість теплової енергії, спожитої понад дозволене Договором максимальне годинне навантаження.**  **35) Сплатити теплопостачальній організації вартість теплової енергії за самовільне (без дозволу/наряду) підключення систем теплоспоживання чи підключення їх перед або поза приладами обліку. Порядок визначення вартості такої теплової енергії встановлюється договором та не може перевищувати 5-кратну вартість теплової енергії згідно тарифу відповідної категорії споживача, за кількість теплової енергії, спожитої такими системами.**  **36) Сплатити теплопостачальній організації пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожен день прострочення, до моменту його повного погашення.**  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Пропозиція стосується закріплення наслідків невиконання споживачем власних обов’язків і буде стимулом для споживача їх виконувати належним чином.  Реалізацію вказаної умови також необхідно внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії.  Оскільки редакцією не врегульовано порядку визначення обсягу самовільно спожитої теплової енергії, тому з метою визначеності і стимулювання споживачів не допускати втручання в роботу приладів обліку необхідним є посилення відповідальності споживача за таке порушення.  Реалізацію вказаної умови також необхідно внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії.  Пропозиції обумовлені необхідністю запровадження відповідальності споживача за самовільне споживання теплової енергії та визначення розміру відповідальності споживача за прострочення оплати спожитої теплової енергії.  Реалізацію вказаних умов також необхідно внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «4.3.4. Споживач зобов’язаний:  …  13) утримувати у технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в об'єкт теплоспоживання споживача, забезпечити герметизацію вводів теплових мереж та унеможливити потрапляння води у підвальні приміщення. **Шкода, завдана внаслідок потрапляння води через незабезпечення споживачем герметизації вводів теплових мереж** **в об'єкт теплоспоживання споживача**  **не підлягає відшкодуванню**;  **Попередньо не враховано**  З метою унеможливлення дискримінації споживачів теплової енергії відносно споживачів послуг з постачання теплової енергії  **Редакційна правка**  П.32 видалено (дубль п. 13)  Викласти в такій редакції:  «3**2**) інші зобов’язання, передбачені договором постачання теплової енергії та законодавством.» |
| **V. Облік теплової енергії** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Комерційний облік.** Правила встановлюють, що облік відпущеної, транспортованої та спожитої теплової енергії здійснюється у визначених точках за показаннями приладів комерційного обліку. Це відповідає Закону «Про комерційний облік теплової енергії…» і гарантує прозорість розрахунків. Важливо, що передбачено порядок дій на випадок виходу лічильників з ладу – розрахунковий облік за середнім споживанням не більше 15 діб, а якщо лічильник відсутній чи несправний довше, кількість тепла визначається розрахунково за тепловим навантаженням, температурою зовнішнього повітря та часом роботи обладнання. Це запобігає втраті обліку. Рекомендуємо додатково зобов’язати сторони невідкладно повідомляти одна одну про несправність вузлів обліку та оперативно їх ремонтувати (частково це вже є обов’язком оператора мережі – п.4.2.2(6)).  **Розмежування меж обліку.** Якщо точка комерційного обліку не співпадає з межею балансової належності мереж, Правила вимагають робити коригування обсягів. Варто забезпечити, щоб такі розрахунки проводилися за погодженими методиками (наприклад, визначення втрат на ділянці між лічильником і межею балансу). Доцільно, щоб типові договори містили приклад розрахунку або формули для такого коригування, аби уникнути спорів щодо різниці показників. | **Попередньо частково враховано**  Передбачено в п.5.1.4 Проєкту Правил |
| 5.1.4. У разі коли точка продажу теплової енергії (місце встановлення вузла обліку) не збігається з межею розділу мереж (для договорів купівлі-продажу теплової енергії та договорів постачання теплової енергії), точкою входу в теплову мережу/точкою виходу з теплової мережі (для договорів транспортування теплової енергії), при визначенні відповідних обсягів теплової енергії додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці теплових мереж, щодо якої розраховуються додаткові втрати теплової енергії в теплових мережах між відповідною точкою та місцем встановлення вузла обліку.  Втрати теплової енергії на відповідних ділянках визначаються шляхом множення проєктних або розрахункових годинних втрат теплової енергії в теплових мережах на кількість годин транспортування теплової енергії у звітному періоді. Проєктні годинні втрати теплової енергії в теплових мережах визначаються з урахуванням паспортних даних теплової мережі, проєктів, відповідно до яких була побудована зазначена ділянка теплових мереж.  У разі відсутності проєктів розрахункові годинні витрати теплової енергії можуть бути визначені відповідно до КТМ 204 Україна 244-94; РД 34.09.255-84 (МУ 34-70-080-84) «Методичні вказівки щодо визначення теплових втрат у водяних і парових теплових мережах»; СНиП 2.04.14-88 «Теплова ізоляція обладнання та трубопроводів»; Методики визначення витрат та втрат паливно-енергетичних ресурсів для врахування в тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, затвердженої постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 20 вересня 2022 року № 1188.  За домовленістю сторін втрати теплової енергії на відповідних ділянках можуть не визначатися та не враховуватися при проведенні розрахунків. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.1.4. У разі коли точка продажу теплової енергії (місце встановлення вузла обліку) не збігається з межею розділу мереж (для договорів купівлі-продажу теплової енергії та договорів постачання теплової енергії), точкою входу в теплову мережу/точкою виходу з теплової мережі (для договорів транспортування теплової енергії), при визначенні відповідних обсягів теплової енергії додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці теплових мереж, щодо якої розраховуються додаткові втрати теплової енергії в теплових мережах між відповідною точкою та місцем встановлення вузла обліку.  …  **Виключити останній абзац.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Підприємство категорично заперечує проти** включення останнього абзацу цього пункту, оскільки досягнення споживача із постачальником згоди про не врахування втрат теплової енергії на ділянках споживача до приладів комерційного обліку зумовить перекладення таких втрат споживача у загальний обсяг втрат у теплових мережах транспортувальника і фактично стане наслідком перекладення втрат у мережах споживача на теплотранспортючу організацію. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «5.1.4.  …  За домовленістю сторін втрати теплової енергії на відповідних ділянках можуть не визначатися та не враховуватися при проведенні розрахунків.  **У разі якщо теплогенеруюча (для договору купівлі-продажу теплової енергії) та/або теплопостачальна організація (для договору постачання теплової енергії) не є одночасно теплотранспортуючою організацією, неврахування втрат погоджується з теплотранспортуючою організацією.»** |
| **Підпункт відсутній** | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  **доповнити підпунктом 5.1.5**  **5****.1.5. У разі самовільного приєднання Замовником до систем постачання теплової енергії або самовільного користування ними - Теплопостачальна/ Теплотранспортуюча організація здійснює розрахунок витрат теплової енергії виходячи з обсягів використання теплової енергії та тарифів відповідної групи, починаючи з дати останньої контрольної перевірки Теплопостачальною організацією, але не більш як 12 місяців до дати виявлення факту включно, по дату виявлення порушення - розрахунковим способом, за витратою теплоносія, визначеною за перетином самовільно приєднаних трубопроводів в точці їх з’єднання з системами теплопостачання та/чи теплоспоживання** **/ згідно з тепловим навантаженням.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою відшкодування збитків при несанкціонованому відборі теплової енергії | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«****У разі самовільного приєднання замовника/споживача до систем постачання теплової енергії або самовільного користування ними – Теплопостачальна/ Теплотранспортуюча організація здійснює розрахунок витрат теплової енергії виходячи з обсягів використання теплової енергії та тарифів відповідної групи, починаючи з дати останньої контрольної перевірки Теплопостачальною організацією, але не більш як 12 місяців до дати виявлення факту включно, по дату виявлення порушення - розрахунковим способом, за витратою теплоносія, визначеною за перетином самовільно приєднаних трубопроводів в точці їх з’єднання з системами теплопостачання та/чи теплоспоживання** **/ згідно з тепловим навантаженням.** |
| 5.2.2. Придбання і встановлення комерційних приладів обліку, що використовуються для розрахунків за теплову енергію, здійснюється споживачем, якщо інші умови не передбачені відповідним договором.  Приєднання нових та реконструйованих систем теплоспоживання об’єктів без приладів комерційного обліку забороняється. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.2.2. Придбання і встановлення комерційних приладів обліку, що використовуються для розрахунків за теплову енергію, здійснюється споживачем, якщо інші умови не передбачені відповідним договором.  **Споживач має узгодити із Теплотранспортуючою організацією проектну документацію на встановлення комерційного приладу обліку. Таке встановлення не потребує видачі технічних умов.**  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Враховуючи, що чинні на сьогодні Правила користування тепловою енергією (постанова КМУ від.03.10.2007 № 1198 ) передбачають, що «*Усі системи теплопостачання і теплоспоживання повинні бути забезпечені вузлами обліку відповідно до затверджених технічних умов і проектів*», тому з метою забезпечення правової визначеності необхідно у «нових» Правилах визначити, чи потребує видачі технічних умов встановлення самостійно споживачами вузлів обліку. Необхідно також враховувати, що безконтрольне втручання в систему теплопостачання (у т.ч. встановлення з неправильними параметрами вузлів обліку) може мати негативні наслідки для такої системи.  Наразі нормативно не потребує видачі технічних умов лише встановлення комерційних вузлів обліку для комунальної послуги (п. 4 ст. 1, п. 1 ст. 2, та ст. 3 ст. ЗУ «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»). | **Попередньо не враховано**  Протирічить аналогічній нормі щодо вузлів комерційного обліку статті 5 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» |
| **VІ. Конкурентні системи теплопостачання** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Запровадження конкуренції.** Цей розділ є ключовим для розвитку ринку, оскільки визначає правила гри в системах з кількома джерелами тепла.  **Оператор конкурентної системи.** Якщо локальна система централізованого теплопостачання відповідає вимогам конкурентної (фактично – наявність більше одного виробника або потенційна конкуренція), теплотранспортуюча організація наділяється статусом оператора конкурентної системи. Вона зобов’язана визначити базове джерело (якщо є домінуюча потужність) та базового постачальника (якщо хтось покриває >50% реалізації), а також повідомити всіх користувачів про набуття системою статусу конкурентної та про цих визначених базових суб’єктів. Це забезпечує прозорість – всі знають, хто основний гравець. **Зобов’язання базового постачальника.** Він повинен звернутися до інших виробників у системі із запитом щодо обсягів тепла, які ті можуть продати, та їхньої наявної резервної потужності. Це норма, яка спонукає базового постачальника враховувати пропозиції незалежних виробників при плануванні забезпечення споживачів. Рекомендуємо розвинути цей механізм у бік **прозорих закупівель тепла**: наприклад, зобов’язати базового постачальника в конкурентній системі проводити відкритий відбір (тендер) на закупівлю теплової енергії у незалежних виробників, якщо їхня ціна нижча за власні витрати (тариф). Такий крок усуне економічні бар’єри і стимулюватиме ефективну когенерацію – незалежні виробники отримають реальний доступ до споживача, а споживачі – вигоду від нижчих витрат.  **Конфлікт інтересів.** Правила передбачають ситуацію, коли оператор мереж одночасно є і виробником/постачальником (що майже завжди так для комунальних підприємств). У цьому разі його власний небаланс фіксується у внутрішньому акті, тобто по суті не бере участі у загальному балансуванні. Це потенційно створює перевагу для інтегрованого оператора. Рекомендується регулятору здійснювати нагляд за такими ситуаціями: наприклад, вимагати від оператора окремого обліку власного виробництва та публікації інформації про дотримання ним тих самих правил балансування, щоб незалежні виробники були впевнені у рівних умовах. | **Попередньо частково враховано**  Пункт 6.2.3 Проєкту Правил передбачає локальний акті підприємства |
| **6.1. Загальні засади конкурентної системи теплопостачання**  6.1.1. Визначення локальної системи централізованого теплопостачання конкурентною системою теплопостачання здійснюється теплотранспортуючою організацією у разі, коли теплові мережі оператора є складовою локальної системи централізованого теплопостачання, яка відповідає вимогам конкурентної системи теплопостачання. При цьому теплотранспортуюча організація вважається оператором конкурентної системи теплопостачання для цієї системи. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **Розділ виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Діяльність з балансування та диспетчерського управління не передбачена ЗУ «Про теплопостачання»  2. Запропонований варіант балансування та диспетчерського управління передбачає високу кваліфікацію уповноваженого на її здійснення, наявність технічної бази та персоналу відповідного рівня. Нерозуміння процесів і хаотичне управління може призвести до негативних наслідків значного рівня. З урахуванням зазначеного така діяльність повинна бути контрольовано, регульованою і ліцензованою.  3. Несе реальну загрозу для функціонування об’єктів критичної інфраструктури державного значення шляхом надання дозволу сторонньому локальному теплотранспортуючому підприємству здійснювати управління виробничою діяльністю, що у т.ч. суперечить законодавству про критичну інфраструктуру. | **Попередньо не враховано**  Розділ введений для врегулювання відносин між  користувачами конкурентної системи теплопостачання (локальної системи централізованого теплопостачання, у якій наявні джерела теплової енергії декількох теплогенеруючих організацій).  Не врегулювання питань, зокрема, балансування обсягу теплової енергії, балансування теплової мережі та диспетчерське управління призведене до правової невизначеності та буде стримувати розвиток конкурентних відносин на ринку теплової енергії.  При здійснені транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання теплотранспортуюча організація для гарантування дотримання гідравлічного та температурного графіку повинна здійснювати диспетчерське управління (в обсягах передбачених Проєктом Правил та відповідним договором). |
| **6.2. Особливості регулювання відносин при транспортуванні теплової енергії різних власників у конкурентній системі теплопостачання**  6.2.1. Оператор конкурентної системи теплопостачання при транспортуванні теплової енергії різних власників зобов’язаний:  1) відповідно до графіків, погоджених з замовником, здійснювати зняття показань вузлів обліку теплової енергії (крім вузлів комерційного обліку), які належать оператору конкурентної системи теплопостачання, та за допомогою яких здійснюється облік протранспортованої теплової енергії та теплової енергії, прийнятої для транспортування, за участі замовника (за згодою), а при дистанційному знятті – забезпечити замовнику доступ до знятих показань;  2) станом на останній день звітного місяця здійснювати балансування обсягу теплової енергії та надавати замовникам детальний розрахунок небалансу.  Балансування обсягу теплової енергії здійснюється відповідно до додатка 5 до цих Правил, якщо рівень розбіжності хоча б одного замовника (власника теплової енергії) перевищує рівень плановий втрат.  Основними принципами балансування теплової енергії є:  в балансуванні обсягу теплової енергії беруть участь всі замовники (власники теплової енергії), яким транспортується теплова енергії;  загальний обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування в конкурентній системі теплопостачання, дорівнює сумі обсягів теплової енергії, прийнятої для транспортування всіх замовників (власників теплової енергії);  балансування здійснюється в межах обсягів теплової енергії, прийнятої для транспортування;  по кожному замовнику визначається розбіжність обсягу теплової енергії, рівень розбіжності, обсяг небалансу теплової енергії, вартість небалансу;  3) надавати замовнику акт щодо небалансу теплової енергії;  4) здійснювати балансування та диспетчерське управління. | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **(Балансування і диспетчеризація)**  **Механізми балансування.** Оператор конкурентної системи повинен щомісяця здійснювати балансування обсягів теплової енергії між всіма замовниками (власниками тепла) та надавати їм детальний розрахунок небалансів. Балансування проводиться за Методикою (додаток 5) у разі, якщо рівень розбіжностей когось із замовників перевищив планові втрати. Такий поріг є раціональним – дрібні відхилення в межах нормативних втрат не спричиняють взаєморозрахунків, а значні – урегульовуються. Принципи балансування (залучення всіх власників, обмеження обсягом введеного тепла, визначення розбіжності та вартості небалансу для кожного) є справедливими. **Розрахунок небалансів.** Додаток 5 містить математичну модель: визначаються планові та фактичні втрати, розбіжності по кожному замовнику, обсяг небалансу і його вартість. Фактично, якщо один виробник подав зайве тепло, а інший – недодав, перший отримує компенсацію, другий сплачує, а оператор виступає розрахунковим центром. Це підтверджується вимогами п.6.2.2: замовник зобов’язаний дотримуватися балансу та оплачувати плату за небаланс згідно з актом. Такий підхід відповідає європейській практиці балансування енергоресурсів.  **Диспетчерське управління.** Особливо важливо, що незалежні виробники мають виконувати команди диспетчера оператора конкурентної системи. Це дозволяє оператору керувати навантаженням мережі (наприклад, обмежувати подачу тепла, якщо падає споживання, або розподіляти навантаження між джерелами). Рекомендуємо розробити окремий стандарт або регламент диспетчерського управління, який би визначав критерії подачі команд (пріоритет за економічністю або черговістю, порядок аварійного відключення джерел тощо). Також необхідно забезпечити, щоб такі команди були недискримінаційними: оператор не повинен необґрунтовано обмежувати незалежного виробника на користь власної котельні. Регулятору доцільно відслідковувати балансуючі дії операторів і за скаргами виробників втручатися, якщо є ознаки упередженості. | **Попередньо не враховано**  Розроблення регламенту диспетчерського управління можливо розглядати після прийняття Проєкту Правил як наступний крок розвитку ринку теплової енергії |
| **VІІ. Перерахунок вартості за недотримання договірних відносин** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Захист від неякісного теплопостачання.** У Правилах запроваджено механізм перерахунків (коригування оплати) у разі недотримання умов договору однією зі сторін. Це забезпечує справедливість: постраждала сторона отримує компенсацію або знижку. Зокрема, теплогенеруюча організація зобов’язана зменшити плату (зробити перерахунок) для замовника, якщо: (1) аварійно-відновлювальні роботи на її обладнанні тривали довше встановленого строку; (2) температура теплоносія на виході нижча за договірний графік; (3) перевищено допустимий обсяг підживлення мереж (якщо підживлення здійснює генеруюча організація) або погіршена якість мережної води. Формули перерахунку встановлено в Правилах, зазвичай це певний відсоток вартості тепла або води залежно від тривалості порушення. Аналогічно, оператор мереж робить знижку замовнику-транспортеру, якщо сам порушив якість теплоносія на виході або перевищив тривалість перерв у транспортуванні з вини замовника/оператора (ці положення дещо складні, але по суті симетричні до договору купівлі-продажу). Для споживача теплопостачальна організація повинна здійснити перерахунок у бік зменшення, якщо температура теплоносія в точці продажу не відповідає графіку (п.7.4.1), а також, ймовірно, у випадках недотримання тиску (Правила посилаються на коефіцієнти при зниженні тиску в VIII розділі, хоча формально це стосується зміни ціни газу – можливо, цей фрагмент належить до якості послуг).  **Перерахунки у бік збільшення.** Цікавим є те, що Правила дозволяють і збільшувати оплату, якщо замовник порушує умови (за наявності акту). Наприклад, генеруюча організація може до нарахувати плату, якщо замовник перевищив обумовлений рівень підживлення (вода) чи погіршив її якість; оператор – якщо замовник подав в мережу гірший за якістю теплоносій або без погодження зупинив подачу тепла довше, ніж дозволено. Це справедливо розподіляє відповідальність: не лише монополіст, а й незалежний виробник чи споживач нестимуть фінансові наслідки своїх порушень. **Рекомендація:** забезпечити простоту реалізації цього механізму. Необхідно, щоб сторони своєчасно складали акти-претензії (на що Правила вже звертають увагу, вимагаючи наявності акту як передумови донарахування) і щоб споживачі були поінформовані про свої права на знижку. Регулятору варто розробити зрозумілі для населення пам’ятки щодо випадків, коли можна вимагати перерахунок за неякісне тепло. Це зробить нові Правила дієвим інструментом захисту прав споживачів та стимулюватиме підвищення якості послуг. | **Попередньо не враховано**  Для кожного коефіцієнту перерахунку передбачений окремий індекс.  Пам’ятки для споживача будуть розроблені після впровадження Проєкту Правил |
| **7.1. Загальні умови**  7.1.1. Перерахунки вартості за недотримання договірних відносин здійснюються в місяці, наступному за розрахунковим, та включаються до рахунку за наступний розрахунковий місяць. | ***Міністерство розвитку громад та територій України***  До підпункту 7.1.1. Перерахунки вартості за *недотримання договірних відносин…* необхідно конкретизувати кількісні та якісні характеристики, які враховуються під час здійснення перерахунку вартості теплової енергії, а також доповнити розділ VII реченням наступного змісту: «Перерахунок здійснюється за кожним показником (у разі його відхилення) окремо. | **Попередньо не враховано**  Кількісні та якісні показники наведені у відповідних додатках до договорів |
| 7.1.2. Перерахунки здійснюються відповідно до умов договорів та можуть бути як у бік зменшення, так і у бік збільшення.  Перерахунки у бік збільшення здійснюються тільки за наявності відповідних актів, що підтверджують недотримання договірних відносин. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «7.1.2. Перерахунки здійснюються відповідно до умов договорів **за кожним показником (у разі його відхилення) окремо,** та можуть бути як у бік зменшення, так і у бік збільшення.  Перерахунки у бік збільшення здійснюються тільки за наявності відповідних актів, що підтверджують недотримання договірних відносин.» |
| **7.2. Особливості перерахунків для договору купівлі-продажу теплової енергії**  7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  1) перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують виробництво теплової енергії, які належать теплогенеруючої організації на праві власності чи іншому речовому праві, у розмірі, визначеному договором купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  *,*  де  – сума перерахунку за перевищення строків проведення аварійно-відновлювальних робіт, гривень;  Пвтр – вартість планових втрат теплової енергії в теплових мережах у відповідному періоді, гривень;  Птр – вартість транспортування теплової енергії у відповідному періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – кількість календарних днів перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт (перерви в продажу теплової енергії);  2) невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури у подавальному трубопроводі відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність температури теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання температурного графіку, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу теплової енергії на 10 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,2 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу теплової енергії від 11 до 19 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,3 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі трубопроводі в точці продажу теплової енергії на 20 відсотків і більше від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі;  3) невідповідність тиску теплоносія гідравлічному режиму теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині перепаду тиску між теплоносієм в подавальному та зворотньому трубопроводі відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність тиску теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання гідравлічного режиму, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження тиску теплоносія в подавальному та/або зворотньому трубопроводі в точці продажу на 10 відсотків від значень перепаду, визначених гідравлічним режимом теплової мережі відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,2 – у разі зниження тиску теплоносія в подавальному та/або зворотньому трубопроводі в точці продажу від 11 до 19 відсотків від значень перепаду, визначених гідравлічним режимом теплової мережі відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,3 – у разі зниження тиску теплоносія в подавальному та/або зворотньому трубопроводі в точці продажу на 20 відсотків і більше від значень перепаду, визначених гідравлічним режимом теплової мережі відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність тиску теплоносія гідравлічному режиму теплової мережі;  4) погіршення якості теплоносія в подавальному трубопроводі відносно якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  Ппід. – вартість підживлення у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  = 0,1– коефіцієнт перерахунку за недотримання якості;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості підживлення. | ***Міністерство розвитку громад та територій України***  Визначаючи у розділі 7.2 проєкту Правил особливості перерахунків для договору купівлі-продажу теплової енергії доцільно:  визначити безпосередньо у проєкті Правил кількісні та якісні показники теплової енергії, як товарної продукції.  доповнити у пунктах 3.2, 3.3, 3.4 Загальні умови договорів купівлі-продажу/транспортування/постачання теплової енергії положенням: «кількісні та якісні показники».  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» СП «ЕНЕРГОЗБУТ»***  п.7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахункиу бік зменшення за:  2) невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури у подавальному трубопроводі відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії **у разі визначення обсягів теплової енергії розрахунковим способом згідно з пунктом 5.1.3.** **Правил**.  Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність температури теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання температурного графіку, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу теплової енергії на 10 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,2 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу теплової енергії від 11 до 19 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,3 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі трубопроводі в точці продажу теплової енергії на 20 відсотків і більше від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Внесення доповнення обумовлено, оскільки фактичні обсяги за умови невідповідності температури теплоносія температурному графіку теплової мережі можуть бути визначені вузлами комерційного обліку, показаннями яких враховано зменшення фактично спожитої теплової енергії з розрахунком зменшених нарахувань вартості придбаної теплової енергії з порівнянні з умовами при дотриманні температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу.  З урахуванням технічного стану тепломереж на теперішній час та їх значного терміну експлуатації, а також різких змін кліматичних умов, можливі випадки відхилення температури теплоносія від температурного графіку теплової мережі.  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахункиу бік зменшення за:  2) невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури у подавальному трубопроводі відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії **у разі визначення обсягів теплової енергії розрахунковим способом згідно з пунктом 5.1.3.** **Правил**.  Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність температури теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання температурного графіку, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу теплової енергії на 10 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,2 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу теплової енергії від 11 до 19 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  0,3 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі трубопроводі в точці продажу теплової енергії на 20 відсотків і більше від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Внесення доповнення обумовлено тим, що фактичні обсяги, за умови невідповідності температури теплоносія температурному графіку теплової мережі можуть бути визначені вузлами комерційного обліку, показаннями яких враховано зменшення фактично спожитої теплової енергії з розрахунком зменшених нарахувань вартості придбаної теплової енергії в порівнянні з обсягами при дотриманні температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу.  З урахуванням технічного стану тепломереж на теперішній час та їх значного терміну експлуатації, а також різких змін кліматичних умов, можливі випадки відхилення температури теплоносія від температурного графіку теплової мережі.  Вказані вище зміни необхідно також внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії.  ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  7.2. Особливості перерахунків для договору купівлі-продажу теплової енергії  7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  4) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості мережевої** води в подавальному трубопроводі відносно якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  C\_як^(кп-)=П\_(під.)/М×К\_як^(кп-)×d\_як^(кп-),  де C\_як^кп– сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  Ппід. – вартість **заповнення та** підживлення у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  К\_як^(кп-) = 0,1– коефіцієнт перерахунку за недотримання якості;  d\_як^(кп-) – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості підживлення.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою усунення можливих різних трактувань показника якості теплоносія між сторонами по договору, необхідно уточнення щодо якого саме показника йде мова.  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:   1. перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують виробництво теплової енергії, які належать теплогенеруючій організації на праві власності чи іншому речовому праві, у розмірі, визначеному договором купівлі-продажу теплової енергії.   Перерахунок здійснюється за формулою  C\_пкп = Пвтр/М+Птр/М×0,1×dпкп,  де C\_пкп – сума перерахунку за перевищення строків проведення аварійно-відновлювальних робіт, гривень;  **Пвтр – вартість планових втрат теплової енергії в теплових мережах, відключених для проведення аварійно-відновлювальних робіт, гривень;**  Птр – **вартість транспортування теплової енергії в теплових мережах, відключених для проведення аварійно-відновлювальних робіт, гривень;**  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  dпкп – кількість календарних днів перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт (перерви в продажу теплової енергії);  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Уточнення складових формули | **Попередньо не враховано**  Оскільки якісні та кількісні показники для кожного об’єкта теплозабезпечення враховуються окремо у додатках до договорів  **Попередньо не враховано**  Перерахунок за недотриманнякількісних та якісних показників не залежить від наявності або відсутності приладів обліку у споживача  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  …  4) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості теплоносія** в подавальному трубопроводі відносно якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  …»  З точки зору договору купівлі-продажу теплової енергії відсутнє поняття заповнення  **Попередньо враховано**  Викласти в такій редакції:  «7.2.1. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  1) перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують виробництво теплової енергії, які належать теплогенеруючої організації на праві власності чи іншому речовому праві, у розмірі, визначеному договором купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  …  Пвтр – вартість планових втрат теплової енергії в теплових мережах,**відключених для проведення аварійно-відновлювальних робіт, гривень;**  Птр – вартість транспортування теплової енергії **в теплових мережах, відключених для проведення аварійно-відновлювальних робіт, гривень;**  **…»** |
| 7.2.2. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік збільшення (за наявності відповідного акта, що підтверджує недотримання договірних відносин) за:  1) перевищення максимального рівня підживлення теплових мереж (у разі коли підживлення теплових мереж здійснюється теплогенеруючою організацією), передбаченого договором купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де Cпід. – сума перерахунку за перевищення максимального рівня підживлення, гривень;  Цпід. – ціна (собівартість) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів), гривень/тонна;  Gпід. – обсяг підживлення, що перевищує максимальний рівень підживлення теплових мереж, тонн;  Кпід.=1– коєфіцієнт перерахунку за перевищення підживлення, відповідно до договору.  Обсяг підживлення, що перевищує максимальний рівень підживлення теплових мереж, розраховується за формулою  Gпід.факт – фактичний обсяг підживлення за період, в якому підживлення перевищувало максимальний рівень, тонн;  Gпід.макс – максимальний рівень підживлення теплових мереж, передбачений договором купівлі-продажу теплової енергії, тонн/година;  Тпід.макс – період, в якому підживлення перевищувало максимальний рівень підживлення теплових мереж, годин;  2) погіршення якості теплоносія в точці продажу в зворотному трубопроводі відносно якості теплоносія відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де .– сума перерахунку за погіршення якості теплоносія в точці продажу, гривень;  Ппід.– вартість підживлення у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  = 0,1 – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання якості;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості підживлення. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  7.2.2. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік збільшення (за наявності відповідного акта, що підтверджує недотримання договірних відносин) за:  2) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості мережевої** в точці продажу в зворотному трубопроводі відносно якості теплоносія відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою С\_як^(кп+)= П\_(під.)/М×К\_як^(кп+)×d\_як^(кп+),  де С\_як^(кп+).– сума перерахунку за погіршення якості теплоносія в точці продажу, гривень;  Ппід.– вартість **заповнення та** підживлення у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  К\_як^(кп+) = 0,1 – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання якості;  d\_як^(кп+) – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості підживлення.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою усунення можливих різних трактувань показника якості теплоносія між сторонами по договору, необхідно уточнення щодо якого саме показника йде мова. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «7.2.2. Теплогенеруюча організація здійснює перерахунки у бік збільшення (за наявності відповідного акта, що підтверджує недотримання договірних відносин) за:  …  2) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості теплоносія** в точці продажу в зворотному трубопроводі відносно якості теплоносія відповідно до умов договору купівлі-продажу теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  …»  З точки зору договору купівлі-продажу теплової енергії відсутнє поняття заповнення |
| **Пункт відсутній** | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  Додати пункт 7.2.3  7.2.3 У разі щомісячної зміни для теплогенеруючої організації згідно з умовами договору постачання природного газу ціни природного газу (без  урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), що використовується для виробництва теплової енергії, теплогенеруюча організація змінює розмір нарахувань за спожиту теплову енергію для відповідної категорії споживачів теплової енергії, яка врахована в об’ємах купівлі-продажу теплопостачальної організації.  Підставою для зміни розміру нарахувань за спожиту теплову енергію є умова, коли ціна природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки  (націнки) постачальника), придбаного теплогенеруючою організацією у  відповідному місяці, є відмінною (більшою або меншою) від ціни природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу  природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), врахованої у структурі тарифів на теплову енергію, встановлених уповноваженими органами для відповідної категорії споживачів.  Формула розрахунку аналогічно п.8.1.2  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Для врегулювання питання компенсації ціни газу між теплогенеруючою та теплопостачальною організаціями в тарифі на виробництво теплогенеруючої організації | **Попередньо не враховано**  Протирічить вимога постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| **7.3. Особливості перерахунків для договору транспортування теплової енергії**  7.3.1. Теплотранспортуюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  1) перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують транспортування теплової енергії та належать теплотранспортуючій організації на праві власності чи іншому речовому праві, у розмірі, визначеному договором транспортування теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  *,*  де – сума перерахунку за перевищення строків проведення теплотранспортуючою організацією аварійно-відновлювальних робіт, гривень;  Птр – планова вартість транспортування теплової енергії, відповідно до договору, у відповідному періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – кількість календарних днів перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт (перерви в транспортуванні теплової енергії).  2) невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці виходу з теплової мережі в частині температури подавального трубопроводу відповідно до умов договору транспортування теплової енергії. Перерахунок здійснюється у разі додержання відповідних параметрів замовником в точці входу в теплову мережу за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність температури теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість протранспортованої теплової енергії у розрахунковому періоді через точку виходу з теплової мережі, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання температурного графіку, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці виходу з теплової мережі на 10 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору транспортування теплової енергії;  0,2 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці виходу з теплової мережі від 11 до 19 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору транспортування теплової енергії;  0,3 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці виходу з теплової мережі на 20 відсотків і більше від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору транспортування теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі;  3) перевищення максимального рівня витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, передбаченого договором транспортування теплової енергії, у разі коли підживлення теплових мереж здійснюється не теплотранспортуючою організацією. Перерахунок здійснюється за формулою  де Cвит.– сума перерахунку за перевищення максимального рівня витоку теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, гривень;  Цпід.– ціна (собівартість) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів), гривень/тонна;  Gвит. – обсяг витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, що перевищує максимальний рівень витоків теплоносія в теплових мереж, тонн;  Квит. = 1 – коєфіцієнт перерахунку за перевищення рівня витоків теплоносія в теплових мережах, відповідно до договору транспортування теплової енергії;  Обсяг витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, що перевищує максимальний рівень витоку теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, розраховується за формулою  де Gвит.факт – фактичний обсяг витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації за період, в якому виток теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації перевищував максимальний рівень, тонн;  Gвит.макс – максимальний рівень витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, передбачений договором транспортування теплової енергії, тонн/година;  Тпід.макс – період, в якому виток теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації перевищував максимальний рівень витоків теплоносія в теплових мережах теплотранспортуючої організації, годин;  4) погіршення якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці входу в теплову мережу від якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці (точках) виходу з теплової мережі (в теплових мережах теплотраспортуючої організації). Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  Ппід. – вартість підживлення у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  = 0,1 – коефіцієнт перерахунку за недотримання якості;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості підживлення. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **7.3. Особливості перерахунків для договору транспортування теплової енергії**  7.3.1. Теплотранспортуюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  4) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості мережевої** в зворотному трубопроводі в точці входу в теплову мережу від якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці (точках) виходу з теплової мережі (в теплових мережах теплотраспортуючої організації). Перерахунок здійснюється за формулою  С\_як^(тр-)=П\_(під.)/М×К\_як^(тр-)×d\_як^(тр-),  де С\_як^(тр-)– сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  Ппід. – вартість **заповнення та** підживлення у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  К\_як^(тр-) = 0,1 – коефіцієнт перерахунку за недотримання якості;  d\_як^(тр-) – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості підживлення.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою усунення можливих різних трактувань показника якості теплоносія між сторонами по договору, необхідно уточнення щодо якого саме показника йде мова. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«**7.3. Особливості перерахунків для договору транспортування теплової енергії  7.3.1. Теплотранспортуюча організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  …  4) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості теплоносія** в зворотному трубопроводі в точці входу в теплову мережу від якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці (точках) виходу з теплової мережі (в теплових мережах теплотраспортуючої організації). Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  П**вит**. – вартість **витрат для компенсації обсягів витоків** у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  = 0,1 – коефіцієнт перерахунку за недотримання якості;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості **теплоносія** **щодо показника жорсткості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці входу в теплову мережу від якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці (точках) виходу з теплової мережі (в теплових мережах теплотранспортуючої організації)** |
| 7.3.2. Теплотранспортуюча організація здійснює перерахунки у бік збільшення (за наявності відповідного акту, що підтверджує недотримання договірних відносин) за:  1) погіршення якості теплоносія в точці виходу з теплової мережі та/або входу в теплову мережу відносно якості теплоносія відповідно до умов договору транспортування теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де . – сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  Птр. – вартість транспортування теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  = 0,01– коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання якості;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості теплоносія в точці виходу з теплової мережі та/або входу в теплову мережу відносно якості теплоносія;  2) перевищення встановлених строків перерв в постачанні теплової енергії в точку входу в теплову мережу з вини замовника. Перерахунок здійснюється за формулою  *,*  де – сума перерахунку за перевищення строків перерв, гривень;  Пвтр – вартість планованих втрат теплової енергії в теплових мережах у відповідному періоді, гривень;  Птр – планована вартість транспортування теплової енергії у відповідному періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – кількість календарних днів перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт (перерви в надходженні теплової енергії в точку входу в теплову мережу). | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  7.3.2. Теплотранспортуюча організація здійснює перерахунки у бік збільшення (за наявності відповідного акту, що підтверджує недотримання договірних відносин) за:  1) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості мережевої** в точці виходу з теплової мережі та/або входу в теплову мережу відносно якості теплоносія відповідно до умов договору транспортування теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  С\_як^(тр+)= П\_тр/М×К\_як^(тр+)×d\_як^(тр+),  де С\_як^(тр+). – сума перерахунку за погіршення якості теплоносія, гривень;  Птр. – вартість транспортування теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  К\_як^(тр+) = 0,01– коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання якості;  d\_як^(тр+), – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано погіршення якості теплоносія в точці виходу з теплової мережі та/або входу в теплову мережу відносно якості теплоносія;  **ОБҐРУНТУВАННЯ**  З метою усунення можливих різних трактувань показника якості теплоносія між сторонами по договору, необхідно уточнення щодо якого саме показника йде мова. | **Попередньо враховано**  Викласти в такій редакції**:**  **«**7.3.2. Теплотранспортуюча організація здійснює перерахунки у бік збільшення (за наявності відповідного акту, що підтверджує недотримання договірних відносин) за:  1) погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості теплоносія** в точці виходу з теплової мережі та/або входу в теплову мережу відносно якості теплоносія відповідно до умов договору транспортування теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  …» |
| **7.4. Особливості перерахунків для договору постачання теплової енергії**  Теплопостачальна організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  1) невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури подавального трубопроводу відповідно до умов договору постачання теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність температури теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання температурного графіка, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу на 10 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору постачання теплової енергії;  0,2 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі від 11 до 19 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору постачання теплової енергії;  0,3 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі на 20 відсотків і більше від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору постачання теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі;  2) невідповідність тиску теплоносія гідравлічному режиму теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині перепаду тиску між теплоносієм в подавальному та зворотному трубопроводі відповідно до умов договору постачання теплової енергії. Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність тиску теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання гідравлічного режиму, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження тиску теплоносія на 10 відсотків від параметрів, передбачених гідравлічним режимом теплової мережі відповідно до умов договору постачання теплової енергії;  0,2 – у разі зниження тиску теплоносія від 11 до 19 відсотків від параметрів, передбачених гідравлічним режимом теплової мережі відповідно до умов договору постачання теплової енергії;  0,3 – у разі зниження тиску теплоносія на 20 відсотків і більше від параметрів, передбачених гідравлічним режимом теплової мережі відповідно до умов договору постачання теплової енергії;  – кількість календарних днів в яких було зафіксовано невідповідність тиску теплоносія гідравлічному режиму теплової мережі. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» СП «ЕНЕРГОЗБУТ»***  7.4.1.Теплопостачальна організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:  1) невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури подавального трубопроводу відповідно до умов договору постачання теплової енергії **у разі визначення обсягів теплової енергії розрахунковим способом згідно з пунктом 5.1.3.** **Правил**. Перерахунок здійснюється за формулою  де – сума перерахунку за невідповідність температури теплоносія, гривень;  Пт.е. – вартість придбаної теплової енергії у розрахунковому періоді, гривень;  M – кількість календарних днів у відповідному періоді;  – коефіцієнт розміру перерахунку за недотримання температурного графіка, який дорівнює:  0,1 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі в точці продажу на 10 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору постачання теплової енергії;  0,2 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі від 11 до 19 відсотків від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору постачання теплової енергії;  0,3 – у разі зниження температури теплоносія у подавальному трубопроводі на 20 відсотків і більше від значень температури, визначених температурним графіком відповідно до договору постачання теплової енергії;  – кількість календарних днів, в яких було зафіксовано невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Внесення доповнення обумовлено, оскільки фактичні обсяги за умови невідповідності температури теплоносія температурному графіку теплової мережі можуть бути визначені вузлами комерційного обліку, показаннями яких враховано зменшення фактично спожитої теплової енергії та відповідно зменшені нарахування вартості.  Вказані вище зміни необхідно також внести до проекту Примірного договору постачання теплової енергії  **Додати пункт 7.4.2**  7.4.2. Теплопостачальна організація здійснює перерахунки у бік збільшення за:   1. виявлений Теплопостачальною організацією виток теплоносія з теплових мереж та систем теплоспоживання Споживача, який перевищує норму витоку теплоносія, визначену Договором (за наявності відповідного акту)   Перерахунок здійснюється за формулою:  де Cвит.– сума перерахунку за перевищення понаднормативного рівня витоку теплоносія в теплових мережах теплопостачальної організації, гривень;  Цпід.– ціна (собівартість) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів), гривень/тонна;  Gвит. – обсяг понаднормативних витоків теплоносія в теплових мережах теплопостачальної організації та системах теплоспоживання Споживача, що перевищує максимальний рівень витоків теплоносія в теплових мереж, тонн;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Внесення доповнення за фактами витоків теплоносія (хімічно очищеної води) обумовлених змістом Примірного договору на постачання теплової енергії (пункт 6.1 підпункт 27) | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«7.4.1. Теплопостачальна організація здійснює перерахунки у бік зменшення за:**  **…**  **7.4.2.** **Теплопостачальна організація здійснює перерахунки у бік збільшення за:**   1. **виявлений Теплопостачальною організацією виток теплоносія з теплових мереж та систем теплоспоживання Споживача перевищує норму витоку теплоносія, визначену Договором (за наявності відповідного акту)**   **Перерахунок здійснюється за формулою:**  **де Cвит.– сума перерахунку за перевищення понаднормативного рівня витоку теплоносія в теплових мережах теплопостачальної організації, гривень;**  **Цпід.– ціна (собівартість) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів), гривень/тонна;**  **Gвит. – обсяг понаднормативних витоків теплоносія в теплових мережах теплопостачальної організації та системах теплоспоживання Споживача, що перевищує максимальний рівень витоків теплоносія передбаченим Договором, тонн.»**  Перерахунок за недотриманнякількісних та якісних показників не залежить від наявності або відсутності приладів обліку у споживача |
| **VІІІ. Особливості нарахування (визначення) плати за теплову енергію у зв’язку із щомісячною зміною ціни природного газу, що використовується для виробництва теплової енергії для потреб відповідної категорії споживачів** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  Цей розділ впроваджує механізм автоматичного коригування нарахувань за теплову енергію для споживачів у разі зміни ціни природного газу, що використовується для виробництва тепла. Така норма вже застосовується останні роки на практиці (згідно з постановами КМУ) – вона дозволяє теплопостачальникам щомісяця перераховувати платіжки залежно від актуальної ціни газу, не чекаючи перегляду тарифів. Позитивним є те, що Правила на рівні НКРЕКП узгоджуються з цим механізмом, надаючи йому регуляторну основу. Для прозорості рекомендуємо зобов’язати теплопостачальні організації публікувати на своїх сайтах розрахунок коефіцієнта перерахунку та доводити його до відома споживачів (в деяких містах це вже робиться). Також важливо гарантувати, що при зниженні ціни газу нарахування зменшуються так само оперативно, як і збільшуються при зростанні – формулювання п.8.1.1 охоплює обидва випадки, що добре. Додатково, варто переконатися, що цей порядок не суперечить Закону «Про житлово-комунальні послуги» (щодо фіксації цін на послуги протягом опалювального сезону), але оскільки мова йде про товар «теплова енергія», а не послугу, правове підґрунтя виглядає коректним. | **Попередньо не враховано**  Дублює положення постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| **8.1. Особливості нарахування**  8.1.1 У разі щомісячної зміни для теплопостачальної організації згідно з умовами договору постачання природного газу ціни природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), що використовується для виробництва теплової енергії, теплопостачальна організація змінює розмір нарахувань за спожиту теплову енергію для відповідної категорії споживачів теплової енергії.  Підставою для зміни розміру нарахувань за спожиту теплову енергію є умова, коли ціна природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), придбаного теплопостачальною організацією у відповідному місяці, є відмінною (більшою або меншою) від ціни природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), врахованої у структурі тарифів на теплову енергію, встановлених уповноваженими органами для відповідної категорії споживачів. | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  8.1.1 У разі щомісячної зміни для теплогенеруючої та теплопостачальних організацій згідно з умовами договору постачання природного газу ціни природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), що використовується для виробництва теплової енергії, теплогенеруюча та теплопостачальна організації змінюють розмір нарахувань за спожиту теплову енергію для відповідної категорії споживачів теплової енергії.  Підставою для зміни розміру нарахувань за спожиту теплову енергію є умова, коли ціна природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), придбаного теплогенеруючою та теплопостачальною організаціями у  відповідному місяці, є відмінною (більшою або меншою) від ціни природного  газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу  природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), врахованої  у структурі тарифів на теплову енергію, встановлених уповноваженими  органами для відповідної категорії споживачів.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Для врегулювання питання компенсації ціни газу між теплогенеруючою та теплопостачальною організаціями в тарифі на виробництво теплогенеруючої організації | **Попередньо не враховано**  Протирічить вимога постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| 8.1.2. Для зміни розміру нарахувань за теплову енергію теплопостачальна організація:  1) визначає вартість природного газу у відповідному місяці (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника);  2) перераховує вартість теплової енергії для відповідної категорії споживачів з урахуванням коефіцієнта перерахунку (К), що визначається за формулою  ,  де Вп. – перерахована планована вартість одиниці теплової енергії (з урахуванням прибутку), на основі якої встановлено тарифи для відповідної категорії споживачів (з урахуванням диференціації таких тарифів), що враховує перераховану вартість природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника), що визначена для відповідного місяця, за незмінних інших складових тарифу;  Вт – планована вартість одиниці теплової енергії (з урахуванням прибутку) для відповідної категорії споживачів відповідно до встановлених уповноваженими органами тарифів (з урахуванням диференціації таких тарифів).  Сума перерахунку (різниця в нарахуваннях) для споживача (С) визначається за формулою  С = (К - 1) × П,  де К – коефіцієнт перерахунку;  П – плата за теплову енергію для споживача, визначена у відповідному місяці згідно з діючими тарифами на теплову енергію.  У разі оплати теплової енергії за двоставковими тарифами перерахунку підлягає умовно-змінна частина тарифу. | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  8.1.2. Для зміни розміру нарахувань за теплову енергію теплогенеруюча організація:  1) визначає вартість природного газу у відповідному місяці (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника);  2) перераховує вартість теплової енергії для відповідної категорії споживачів, яка врахована в об’ємах купівлі-продажу теплопостачальної організації, з урахуванням коефіцієнта перерахунку (К), що визначається за  формулою  К = Вп./Вт,  де Вп. – перерахована планована вартість одиниці теплової енергії (з урахуванням прибутку), на основі якої встановлено тарифи для відповідної  категорії споживачів, яка врахована в об’ємах купівлі-продажу теплопостачальної організації, (з урахуванням диференціації таких тарифів), що  враховує перераховану вартість природного газу (без урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу,  торговельної надбавки (націнки) постачальника), що визначена для відповідного місяця, за незмінних інших складових тарифу;  Вт – планована вартість одиниці теплової енергії (з урахуванням прибутку) для відповідної категорії споживачів, яка врахована в об’ємах купівлі-продажу теплопостачальної організації, відповідно до встановлених уповноваженими органами тарифів (з урахуванням диференціації таких тарифів).  Сума перерахунку (різниця в нарахуваннях) для споживача (С) теплопостачальної організації  визначається за формулою  С = (К - 1) × П,  де К – коефіцієнт перерахунку;  П – плата за теплову енергію для споживача теплопостачальної організації, визначена у відповідному місяці згідно з діючими тарифами на теплову енергію.  У разі оплати теплової енергії за двоставковими тарифами перерахунку підлягає умовно-змінна частина тарифу.  Для зміни розміру нарахувань за теплову енергію теплопостачальна організація:  1) визначає вартість природного газу у відповідному місяці (без  урахування зміни тарифів на послуги з транспортування та розподілу  природного газу, торговельної надбавки (націнки) постачальника);  2) перераховує вартість теплової енергії для відповідної категорії  споживачів з урахуванням коефіцієнта перерахунку (К), що визначається за  формулою  К = Вп./Вт,  де Вп. – перерахована планована вартість одиниці теплової енергії (з  урахуванням прибутку), на основі якої встановлено тарифи для відповідної  категорії споживачів (з урахуванням диференціації таких тарифів), що  враховує перераховану вартість природного газу (без урахування зміни  тарифів на послуги з транспортування та розподілу природного газу,  торговельної надбавки (націнки) постачальника), що визначена для  відповідного місяця, за незмінних інших складових тарифу;  Вт – планована вартість одиниці теплової енергії (з урахуванням  прибутку) для відповідної категорії споживачів відповідно до встановлених  уповноваженими органами тарифів (з урахуванням диференціації таких  тарифів).  Сума перерахунку (різниця в нарахуваннях) для споживача (С)  визначається за формулою  С = (К - 1) × П,  де К – коефіцієнт перерахунку;  П – плата за теплову енергію для споживача, визначена у відповідному  місяці згідно з діючими тарифами на теплову енергію.  У разі оплати теплової енергії за двоставковими тарифами перерахунку  підлягає умовно-змінна частина тарифу.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Для врегулювання питання компенсації ціни газу між теплогенеруючою та теплопостачальною організаціями в тарифі на виробництво теплогенеруючої організації | **Попередньо не враховано**  Протирічить вимога постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| **Загальне зауваження до додатків та заяв (форм)** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  У наданому пакеті документів присутні зразки заяв: про намір укласти договір транспортування, про укладення договору постачання, а також додатки до договорів, що містять технічні і розрахункові дані (графіки обсягів, температурні графіки, акти звіряння тощо). Ці стандартизовані форми – корисний інструмент для уніфікації збору інформації і спрощення бюрократичних процедур. В заяві на транспортування, наприклад, передбачено зазначення типу і адрес об’єктів виробництва і споживання, даних про укладений договір купівлі-продажу тепла, контактів для обміну документами. Це дозволить оператору швидко отримати необхідну інформацію від замовника і розпочати процедуру приєднання/укладення договору. **Рекомендація:** регулятору варто забезпечити доступність цих форм в електронному вигляді (наприклад, на своєму вебсайті у форматі для заповнення) і, за можливості, впровадити їх електронне подання. Також доцільно супроводити їх роз’ясненнями, щоб заявники правильно заповнювали всі поля (особливо щодо технічних параметрів, які можуть бути складними для непідготовлених осіб). Стандартизація додатків (як-от схема розмежування мереж, температурний графік) гарантує, що і виробники, і споживачі, і оператори «говорять однією мовою» стосовно технічних умов. Водночас, необхідно періодично переглядати ці додатки: технічний прогрес або зміни в нормативній базі можуть вимагати їх оновлення (наприклад, впровадження Smart-Oбліку може змінити підхід до акту звіряння). Загалом, наявність типових додатків – це позитив, що знижує ризики помилок і сприяє укладенню договорів в стислі терміни. | **Попередньо враховано** |
| **Додаток 1 до Правил користування тепловою енергією** ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ | | |
| **Загальне зауваження** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Ціноутворення.** Важливо, що ціна теплової енергії визначається за тарифами на виробництво тепла, встановленими уповноваженими органами, для відповідних категорій споживачів замовника. Тобто ціна не є предметом вільного узгодження – вона регулюється державою. Це захищає споживачів від завищення цін, але водночас означає, що конкуренція між виробниками поки що відбуватиметься не за ціною, а за можливість реалізувати затверджені обсяги тепла. Рекомендуємо в довгостроковій перспективі розглянути перехід до конкурентного ціноутворення на теплову енергію (наприклад, через аукціони на продаж надлишкового тепла). Проте наразі, враховуючи монопольну природу локальних ринків, регульована ціна є виправданою.  **Тривалість і розірвання.** Договір укладається на 12 місяців і автоматично пролонгується, якщо за місяць до завершення жодна сторона не заявить про відмову. Сторони мають право достроково розірвати угоду, попередивши за 2 місяці, з відшкодуванням збитків іншій стороні. Така гнучкість дозволяє замовнику змінити джерело тепла при кращій альтернативі, а виробнику – вийти з ринку, але умова про відшкодування збитків стримує зловживання. **Пропозиція:** для стимулювання інвестицій у нові джерела тепла варто заохочувати укладення довгострокових договорів (на кілька років) – можливо, шляхом гарантій викупу певного мінімального обсягу тепла або механізму «бери або плати». Це забезпечить незалежним виробникам упевненість у поверненні інвестицій.  **Рівні умови для користувачів мережі.** Договір транспортування, затверджений як типова форма (Додаток 2 до Правил), деталізує відносини між оператором мережі та замовником (власником тепла). Він є обов’язковим для оператора (публічний договір), що унеможливлює відмову від його укладення при наявності технічної можливості. | **Питання будуть опрацьовані після внесення змін у відповідні законодавчі акти, зокрема Закон України «Про теплопостачання»** |
| 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ  2.1. Теплогенеруюча організація зобов'язується здійснювати продаж теплової енергії для потреб Замовника, а Замовник зобов’язується купити теплову енергію та оплатити її вартість та/або вартість підживлення теплових мереж (далі – підживлення) відповідно до умов Договору. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ  2.1. Теплогенеруюча організація зобов'язується здійснювати продаж теплової енергії для потреб **Споживача**, а **Споживач** зобов’язується купити теплову енергію та оплатити її вартість та/або вартість **заповнення та** підживлення теплових мереж (далі – підживлення) відповідно до умов Договору.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Визначення Замовник відсутнє в ЗУ «Про теплопостачання». Згідно ЗУ «Про теплопостачання»:  Суб’єкти відносин у сфері теплопостачання - фізичні та юридичні особи незалежно від організаційно-правових форм та форми власності, які здійснюють виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, теплосервісні організації, споживачі, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування; | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник»  З точки зору договору купівлі-продажу теплової енергії відсутнє поняття заповнення |
| 2.2. Плановий обсяг теплової енергії, за категоріями споживачів, який планує придбати Замовник протягом строку дії Договору, обсяг підживлення та відомості про планові перерви, ремонти, технічне обслуговування та їх тривалість зазначаються в додатку 2 до Договору, який є невід’ємною його частиною. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  2.2. Плановий обсяг теплової енергії, за категоріями споживачів, який планує придбати **Споживач** протягом строку дії Договору, обсяг **заповнення та** підживлення та відомості про планові перерви, ремонти, технічне обслуговування та їх тривалість зазначаються в додатку 2 до Договору, який є невід’ємною його частиною.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Слід додати уточнення щодо заповнення мереж, оскільки після переведення ремонтів на мережах в міжопалювальний сезон, є потреба підготовці значної кількості хімочищеної води для заповнення мереж.  Також далі по тексту договору також слід додати зазначене уточнення щодо заповнення мереж. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник»  З точки зору договору купівлі-продажу теплової енергії відсутнє поняття заповнення |
| 3.3. Обсяг проданої теплової енергії та обсяг підживлення (у разі забезпечення Теплогенеруючою організацією підживлення) Замовнику, визначається відповідно до глави 11 Договору.  Теплогенеруюча організація в перший робочий день місяця, наступного за звітним, зобов’язана надати Замовнику інформацію щодо обсягу переданої теплової енергії та обсягу підживлення у звітному місяці (без розділення зазначених обсягів за категоріями споживачів) для подальшого їх розподілення Замовником. | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.3. Обсяг проданої теплової енергії та обсяг підживлення (у разі забезпечення Теплогенеруючою організацією підживлення) Замовнику, визначається відповідно до глави 11 Договору.  Теплогенеруюча організація в перший робочий день місяця, наступного за звітним, зобов’язана надати Замовнику інформацію щодо обсягу переданої теплової енергії та обсягу підживлення у звітному місяці (без розділення зазначених обсягів за категоріями споживачів) **та перерахунок нарахувань за спожиту теплову енергію для відповідної категорії споживачів теплової енергії відповідно до розділу VIII Правил** для подальшого їх розподілення Замовником  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Для врахування перерахунків при зміні вартості газу | **Попередньо не враховано**  Протирічить вимога постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| 3.5. Замовник самостійно розподіляє обсяг купленої теплової енергії та підживлення (у разі забезпечення Теплогенеруючою організацією підживлення) за категоріями споживачів та надає відповідну довідку Теплогенеруючій організації щомісячно, не пізніше 7 робочих днів місяця, наступного за звітним, відповідно до додатку 4 до Договору. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  3.5. **Споживач** самостійно розподіляє обсяг купленої теплової енергії, **заповнення та** підживлення (у разі забезпечення Теплогенеруючою організацією **заповнення та** підживлення) за категоріями споживачів та надає відповідну довідку Теплогенеруючій організації щомісячно, не пізніше **1 робочого дня** місяця, наступного за звітним, відповідно до додатку 4 до Договору.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою своєчасного відображення господарської операції з продажу теплової енергії та надання відповідно рахунку для оплати Тепло- генеруюча організація має отримати якнайскоріше фактичний розподіл обсягу купленої теплової енергії за категоріями споживачів, оскільки тарифи на виробництво теплової енергії для різних споживачів різні. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник».  З точки зору договору купівлі-продажу теплової енергії відсутнє поняття заповнення  До 1 робочого дня місяця відсутні дані щодо спожитої теплової енергії та/або послуги з постачання теплової енергії  **Викласти в такій редакції:**  «3.5. Замовник самостійно розподіляє обсяг купленої теплової енергії та підживлення (у разі забезпечення Теплогенеруючою організацією підживлення) за категоріями споживачів та надає відповідну довідку Теплогенеруючій організації щомісячно, не пізніше **6 числа місяця**, наступного за звітним, відповідно **до додатку 4 до Договору.»**  Внесено відповідні зміни в додаток 4 Договору. |
| 5.8. Замовник оплачує рахунки щомісячно, не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  5.8. **Споживач** оплачує рахунки щомісячно, не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом.  **За домовленістю сторін оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів, шляхом проведення заліків зустрічних однорідних вимог та інші способи розрахунків, що не заборонені законодавством.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Доповнити для збільшення варіантів розрахунків. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «5.8. Замовник оплачує рахунки щомісячно, не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом.  **За домовленістю сторін оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів, шляхом проведення заліків зустрічних однорідних вимог та інші способи розрахунків, що не заборонені законодавством.»** |
| 7. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ СТОРІН  7.1. Теплогенеруюча організація зобов’язана:  …  19) проводити перерахунки за продану теплову енергію в бік зменшення відповідно до розділу VII Правил, у разі невиконання нею договірних зобов’язань щодо:  перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують виробництво теплової енергії, які належать Теплогенеруючій організації на праві власності чи іншому речовому праві;  невідповідності температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури у подавальному трубопроводі;  невідповідності тиску теплоносія гідравлічному режиму теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині перепаду тиску між теплоносієм в подавальному та зворотному трубопроводі;  погіршення якості теплоносія в подавальному трубопроводі відносно якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці продажу теплової енергії;  … | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  7. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ СТОРІН  7.1. Теплогенеруюча організація зобов’язана:  19) проводити перерахунки за продану теплову енергію в бік зменшення відповідно до розділу VII Правил, у разі невиконання нею договірних зобов’язань щодо:  погіршення якості теплоносія **щодо показника жорсткості мережевої** в подавальному трубопроводі відносно якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці продажу теплової енергії;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З метою усунення можливих різних трактувань показника якості теплоносія між сторонами по договору, необхідно уточнення щодо якого саме показника йде мова. | **Попередньо** **враховано**  Викласти в такій редакції:  «7. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ СТОРІН  7.1. Теплогенеруюча організація зобов’язана:  …  19) проводити перерахунки за продану теплову енергію в бік зменшення відповідно до розділу VII Правил, у разі невиконання нею договірних зобов’язань щодо:  …  погіршення якості теплоносія**щодо показника жорсткості теплоносія** в подавальному трубопроводі відносно якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці продажу теплової енергії;  …» |
| 7.2. Замовник зобов’язаний:  1) своєчасно та в повному обсязі оплачувати куплену теплову енергію та підживлення (у разі забезпечення підживлення Теплогенеруючою організацією), згідно з умовами Договору;  … | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  7.2. Замовник зобов’язаний:  1) своєчасно та в повному обсязі оплачувати куплену теплову енергію **(з урахуванням виконаних перерахунків нарахувань відповідно до розділу VIII Правил)** та підживлення (у разі забезпечення підживлення Теплогенеруючою організацією), згідно з умовами Договору;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Для врахування перерахунків при зміні вартості газу | **Попередньо не враховано**  Протирічить вимога постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| 8.2. Замовник має право:  …..  пункт 10 відсутній | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  8.2. Замовник має право:  ….. **додати пункт 10**  10) вимагати від Теплогенеруючої організації проведення перерахунків відповідно до розділу VIIІ Правил  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Для врахування перерахунків при зміні вартості газу | **Попередньо не враховано**  Протирічить вимога постанови КМУ від 10.11.2021 № 1209 «Деякі питання нарахування (визначення) плати за теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води у зв’язку із зміною ціни природного газу» |
| 11.3. Обсяг підживлення визначається (у разі якщо Теплогенеруюча організація забезпечує підживлення):  1) за показниками вузла обліку теплової енергії, встановленим у точці продажу теплової енергії, або вузла обліку, який забезпечує вимірювання обсягу підживлення;  2) у разі виходу з ладу вузла обліку теплової енергії, встановленому у точці продажу теплової енергії, та/або вузла обліку, який забезпечує вимірювання обсягу підживлення, – виходячи з планових обсягів підживлення у відповідному періоді зазначених в додатку 2 до Договору;  3) в іншій спосіб, за домовленістю Сторін, у разі коли Теплогенеруюча організація в одній точці продажу здійснює продаж теплової енергії декільком замовникам або в точці продажу продає тільки частину обсягу теплової енергії, який проходить через цю точку. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  11.3. Обсяг заповнення та підживлення визначається (у разі якщо Теплогенеруюча організація забезпечує підживлення):  1) за показниками вузла обліку теплової енергії, встановленим у точці продажу теплової енергії, або вузла обліку, який забезпечує вимірювання обсягу **заповнення та** підживлення;  2) у разі виходу з ладу вузла обліку теплової енергії, встановленому у точці продажу теплової енергії, та/або вузла обліку, який забезпечує вимірювання обсягу **заповнення та** підживлення, – виходячи з планових обсягів **заповнення та** підживлення у відповідному періоді зазначених в додатку 2 до Договору;  3) в іншій спосіб, за домовленістю Сторін, у разі коли Теплогенеруюча організація в одній точці продажу здійснює продаж теплової енергії декільком замовникам або в точці продажу продає тільки частину обсягу теплової енергії, який проходить через цю точку.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Слід додати уточнення щодо заповнення мереж, оскільки після переведення ремонтів на мережах в міжопалювальний сезон, є потреба підготовці значної кількості хімочищеної води для заповнення мереж.  Також далі по тексту договору також слід додати зазначене уточнення щодо заповнення мереж. | **Попередньо не враховано**  З точки зору договору купівлі-продажу теплової енергії відсутня необхідність виокремлення заповнення як окремого процесу, оскільки з точки зору цього договору вся вода, розрахована відповідно до п. 11.3, є підживленням |
| **Додаток 2 до Правил користування тепловою енергією**  ТИПОВИЙ ДОГОВІР ТРАНСПОРТУВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Рівні умови для користувачів мережі.** Договір транспортування, затверджений як типова форма (Додаток 2 до Правил), деталізує відносини між оператором мережі та замовником (власником тепла). Він є обов’язковим для оператора (публічний договір), що унеможливлює відмову від його укладення при наявності технічної можливості.  **Тариф і плата за послуги.** Договір підтверджує, що плата за транспортування визначається за тарифом, встановленим для відповідної категорії споживачів замовника, а у випадку конкурентної системи додається плата за небаланс. Це відповідає Правилам. Важливо, що у договорі закріплено автоматичне застосування нових тарифів у разі їх зміни, без переукладання договору. Це знімає адміністративне навантаження і убезпечує оператора від роботи за збитковими тарифами. **Визначення втрат.** До договору додаються додатки з розрахунком планових втрат тепла та витоків для теплової мережі замовника, які корелюють з тарифом. Окремо в главі 11 договору прописано порядок обчислення додаткових втрат на певних ділянках і компенсації цих втрат (за замовником закріплено обов’язок розрахувати втрати або доручити це оператору). Тобто, договір дає можливість замовнику контролювати розрахунок втрат. Обов’язки сторін. Відповідно до розд. IV Правил, у договорі фіксуються обов’язки оператора утримувати мережі, забезпечувати параметри теплоносія на виході, проводити облік і надавати інформацію, а замовника – дотримуватися режимів подачі тепла. Ці положення вже прокоментовано вище (Розд. IV).Відповідальність. Типовий договір передбачає санкції за порушення: зокрема, у главі 7 договору буде реалізовано положення про перерахунки (штрафи) за недотримання якості теплоносія та строків перерв, аналогічно Розд.VII Правил. Рекомендуємо в процесі впровадження здійснювати моніторинг виконання цих договорів – особливо перших укладених з незалежними виробниками. Важливо переконатися, що оператори мереж сумлінно виконують нові зобов’язання (вчасно подають документи на встановлення тарифів, платять компенсацію за втрати тощо) і що сам типову форму договору не намагаються змінити в обхід Правил. НКРЕКП варто бути готовою втручатися, наприклад, шляхом штрафних санкцій, якщо типові договори не укладаються з вини оператора. | **Зауваження носять рекомендаційний характер** та не стосуються Проєкту Правил. |
| …  (далі – Теплотранспортуюча організація) в особі ...  з однієї сторони, та ….  (далі – **Замовник**) в особі  … | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  (далі – Теплотранспортуюча організація) в особі ...  з однієї сторони, та ….  (далі – **Споживач)** в особі …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  В преамбулі та далі по тексту договору замінити Замовник на Споживач  Визначення Замовник відсутнє в ЗУ «Про теплопостачання». Згідно ЗУ «Про теплопостачання»:  Суб’єкти відносин у сфері теплопостачання - фізичні та юридичні особи незалежно від організаційно-правових форм та форми власності, які здійснюють виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, теплосервісні організації, споживачі, органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування; | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник» |
| 2.2. Планові обсяги теплової енергії, прийнятої для транспортування, втрати теплової енергії в теплових мережах протранспортованої теплової енергії, витоки теплоносія в мережах теплотранспортуючої організації (які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника), відомості про планові перерви, ремонти, технічне обслуговування і їх тривалість та рівень планових втрат у теплових мережах зазначаються в додатку 2 до Договору. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  2.2. Планові обсяги теплової енергії, прийнятої для транспортування, втрати теплової енергії в теплових мережах протранспортованої теплової енергії, витоки теплоносія в мережах теплотранспортуючої організації (які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника), відомості про планові перерви, ремонти, технічне обслуговування і їх тривалість та рівень планових втрат у теплових мережах **на момент укладення Договору** зазначаються в додатку 2 до Договору**. У разі перегляду тарифів на транспортування після укладення Договору, Додаток 2 не потребує внесення змін, застосуванню підлягають прогнозні дані річного плану, врахованого при затвердженні Теплотранспортуючій організації тарифу на транспортування теплової енергії Замовника.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Підприємство наполягає на імплементації у Типовий договір річних планів вже узгоджених сторонами при затвердженні тарифів на транспортування.  Оскільки тарифи переглядаються щороку, і на кожен рік у тарифах плановий обсяг та інші показники відмінні, тому для уникнення **щорічних спорів** при додатковому переузгодженні Додатка 2, для реалізації закріпленої у Проєкті умови «*(які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника)*» необхідно закріпити автоматичну силу набуття невід’ємною частиною Договору узгоджених сторонами **річних планів**, які на виконання п. 16 Порядку формування тарифів (постанова КМУ від 01.06.2011 № 869) та пп. 4 п. 3 Порядку розгляду ОМС розрахунків тарифів (наказ Мінрегіону від 12.09.2018 № 239), щороку узгоджуються сторонами при поданні матеріалів для затвердження тарифів. Оскільки недосягнення сторонами згоди для щорічного внесення змін до Додатка 2 (викладення додатка в новій редакції) призведе до невідповідності даних Додатка 2 із даними річного плану, що зумовить **недотримання структури тарифів**, і, як наслідок, порушення Ліцензійних умов. А судове врегулювання змін до Додатка 2 зумовить тривалу неврегульованість договірних відносин.  На доповнення наведеного у цій частині обґрунтування, для реалізації названого пункту Договору потрібно доповнити проєкт Типового договору обов’язком Замовника завчасно (до травня поточного року) надавати оператору власні планові обсяги транспортування теплової енергії для їх включення оператором до річних планів під час формування тарифів на транспортування теплової енергії на наступний плановий рік. | **Попередньо не враховано**  Оскільки частина місячних розрахунків виконується у відповідності до інформації зазначеної в Додатку 2.  Крім того, Примірна форма річного плану виробництва, транспортування та постачання теплової енергії/ надання послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, передбачена наказом від 12.09.2018 № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» не передбачає погодження всіма зацікавленими сторонами.  **Доцільно обговорити додавання нової норми в Проєкт Правил щодо зобов’язань замовника підписати Додаток 2 у разі перегляду тарифів для теплотранспортуючої організації.** |
| 3.1. Теплотранспортуюча організація забезпечує транспортування теплової енергії безперервно впродовж строку дії Договору з урахуванням технологічних перерв та планових поточних ремонтів (технічного обслуговування) обладнання Теплотранспортуючої організації та Замовника.  У разі зміни визначених згідно з пунктом 2.2 глави 2 Договору планових обсягів транспортування теплової енергії Сторона, яка ініціює відповідні зміни, зобов’язана завчасно повідомити іншу сторону Договору.  У разі технічної можливості та за згодою Сторін змінені обсяги можуть бути внесені як зміни до додатку 2 до Договору.  Теплотранспортуюча організація забезпечує облік теплової енергії Замовника:  прийнятої для транспортування в точках входу, крім випадків, коли точки входу обладнані вузлом обліку теплової енергії іншої теплотранспортуючої та/або теплогенеруючої організації;  протранспортованої в точках виходу, крім випадку, коли точки виходу співпадають з місцями встановлення комерційного обліку теплової енергії. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.1. Теплотранспортуюча організація забезпечує транспортування теплової енергії **Замовника** безперервно впродовж строку дії Договору з урахуванням технологічних перерв та планових ремонтів (технічного обслуговування) обладнання Теплотранспортуючої організації та Замовника.  **Абзаци 2 та 3 виключити.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Передбачення у типовому договорі перерв лише на час поточних ремонтів зумовить фактичну неможливість проведення капітальних ремонтів на обладнанні оскільки не передбачає планування перерв на час проведення **капітальних ремонтів** (реконструкції) теплових мереж.  Згідно п. 2.2. Проєкту Типового договору планові обсяги мають бути: *«(які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника)*», тому враховані в тарифі планові обсяги не можуть бути переглянуті без перегляду тарифів. | **Попередньо враховано** |
| 3.3. Для Договору розраховуються:  обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування, та обсяг витоків теплоносія в мережах Теплотранспортуючої організації (далі – обсяг витоків) – відповідно до умов глав 11 та 12 Договору;  обсяг фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах та обсяг теплової енергії для компенсації цих витрат Замовнику – відповідно до умов глави 12 Договору. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.3. Для Договору розраховуються:  обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування, **обсяг протранспортованої теплової енергії** та обсяг витоків теплоносія в мережах Теплотранспортуючої організації (далі – обсяг витоків) – відповідно до умов глав 11 та 12 Договору;  обсяг фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах та обсяг теплової енергії для компенсації цих витрат Замовнику – відповідно до умов глави 12 Договору  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Предметом Договору є транспортування теплової енергії, тому не згадування у Договорі потреби визначення обсягу послуг з транспортування теплової енергії за договором нівелює головну мету Договору. | **Попередньо враховано**  Для конкретизації розрахунку обсягу витоків теплоносія внесено зміни в п.11.4 та 12.4 |
| 3.5. Замовник щомісячно, не пізніше 3 робочих днів місяця, наступного за звітним, надає Теплотранспортуючій організації довідку щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, визначену у додатку 4 до Договору, щодо:  спожитої теплової енергії споживачами Замовника (за категоріями споживачів);  додаткових втрат теплової енергії на ділянках теплових мереж, щодо яких розраховуються додаткові втрати (далі – втрати на ділянках), які розраховуються Замовником відповідно до глави 11 Договору (крім випадку коли Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок відповідних витрат);  обсягу підживлення системи теплопостачання, який визначається Замовником відповідно до глави 11 Договору;  вартості одиниці витрат для компенсації витоків, яка визначається або відповідно до договору купівлі-продажу теплової енергії, у разі якщо Замовник купує теплову енергію та підживлення у третьої сторони, або як ціна (собівартість) хімічно очищеної води (без витрат на її підігрів), яка врахована в тарифі на виробництво теплової енергії Замовника;  обсягу теплової енергії, прийнятої для транспортування, у разі, якщо облік в точках входу забезпечує Замовник або третя сторона;  рівня тарифу на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника, у разі якщо він є теплогенеруючою організацією, або тарифу на виробництво теплової енергії відповідної категорії споживачів теплогенеруючої організації, з якою Замовником укладено договір купівлі-продажу теплової енергії. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»,***  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.5. Замовник щомісячно, не пізніше **7 робочих днів** місяця, наступного за звітним, надає Теплотранспортуючій організації довідку щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, визначену у додатку 4 до Договору, щодо:  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», визначення загальних обсягів спожитих послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води в розрізі кожної будівлі споживачів здійснюється:**   * **за показаннями вузлів комерційного обліку послуг (за наявності);** * **за нормами споживання та показаннями вузлів розподільного обліку (за відсутності вузлів комерційного обліку);** * **розрахунково (у разі виходу з ладу вузлів комерційного обліку)**   **Термін надання споживачами показань вузлів розподільного обліку – останній день звітного періоду.**  **Термін оформлення Актів про несправність (вихід з ладу) вузлів комерційного обліку в розрахунковому періоді – не пізніше першого дня місяця наступного за звітним.**  **Термін проведення Білінговою системою обробки даних та розрахунків загальних обсягів спожитих послуг – 2 дні.**  **Термін перевірки персоналом Теплопостачальної організації розрахунків здійснених Білінговою системою – 2 дні**  **Відповідно за умови відсутності фарс-мажорних обставин (відключення електроенергії, тощо) – мінімальний термін для формування загальних даних споживання по кожній будівлі та в цілому (за категоріями споживачів) – 5-6 днів.**  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.5. Замовник щомісячно, не пізніше 3 робочих днів місяця, наступного за звітним, надає Теплотранспортуючій організації довідку щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, визначену у додатку 4 до Договору, щодо:  …  Абзац 3  додаткових втрат теплової енергії на ділянках теплових мереж, щодо яких розраховуються додаткові втрати (далі – втрати на ділянках), які розраховуються Замовником відповідно до глави 11 Договору (крім випадку коли **сторони** визначили Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок відповідних витрат);  …;  …;  **Абзац 6**  обсягу теплової енергії, прийнятої для транспортування **та повернутої Замовнику після її транспортування**, в точках входу **з мереж Теплотранспортуючої організації**;  …  **Зазначена у довідці інформація має бути підтверджена наданою Теплотранспортуючій організації Замовником засвідченою копією Звіту про виробництво, транспортування, постачання теплової енергії (баланс теплової енергії) за формою № 2-НКРЕКП-тепло (місячна).**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Дії із здійснення розрахунку додаткових втрат потребують відволікання персоналу транспортуючої організації на здійснення таких розрахунків і матеріальних ресурсів, тому без забезпечення відповідного фінансування перекладення функцій із здійснення розрахунків втрат в мережах, що не належать Теплотранспортуючій організації без її згоди є одностороннім, **безоплатним** нав’язуванням непередбачених тарифною складовою функцій. Виконання таких робіт без відшкодування їх вартості **буде завдавати збитків Теплотранспортуючим організаціям**, натомість обслуговування споживачів, у тому числі розрахунок обсягу послуг з теплопостачання включено в рахунок плати за абонентське обслуговування, яка **сплачується споживачем постачальнику теплової енергії** – Замовнику послуг з транспортування на підставі п. 11 ст. 1 Закону України «Про житлово -комунальні послуги», а в частині постачання теплової енергії, як товарної продукції – включено в тариф постачання теплової енергії.  Замовник, як власник переданої для транспортування теплової енергії має контролювати як обсяг переданої для транспортування так і обсяг повернутої після транспортування власної теплової енергії.  Підтвердження визначеної у Довідці інформації обумовлена необхідністю відображення у ній офіційної достовірної інформації Замовника, що унеможливить її спотворення у довідці. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «3.5. Замовник щомісячно, не пізніше **6 числа** місяця, наступного за звітним, надає Теплотранспортуючій організації довідку щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, визначену **у додатку 4** до Договору, щодо:  **...**»  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції**:**  **«**3.5. Замовник щомісячно, не пізніше **6 числа**, наступного за звітним, надає Теплотранспортуючій організації довідку щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, визначену у додатку 4 до Договору, щодо:  …  додаткових втрат теплової енергії на ділянках теплових мереж, щодо яких розраховуються додаткові втрати (далі – втрати на ділянках), які розраховуються Замовником відповідно до глави 11 Договору (крім випадку коли **сторони** визначили Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок відповідних витрат);  **…»** |
| 3.6. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше 3 робочих днів після отримання довідки Замовника, визначеної пунктом 3.5 цієї глави Договору, надає Замовнику довідку щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, визначену у додатку 5 до Договору. При транспортуванні теплової енергії різних власників у конкурентній системі замість зазначення втрат теплової енергії у теплових мережах зазначається розбіжність обсягу теплової енергії Замовника, визначена додатком 5 до Договору. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.6. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше 3 робочих днів після отримання довідки Замовника, визначеної пунктом 3.5 цієї глави Договору, **у разі транспортування теплової енергії різних власників у конкурентній системі, надає Замовнику довідку про розбіжність обсягу теплової енергії Замовника, визначену за складовими додатку 16 до Договору.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Уся інформація, яка підлягає відображенню у запропонованій п. 3.6. Проєкту Договору довідці Теплотранспортуючої організації наявна у Замовника внаслідок здійснення обліку відпущеної в мережу Теплотранспортуючої організації та повернутого залишку теплової енергії Замовнику після транспортування і є арифметичним значенням даних довідки Замовника, яка формується останнім на виконання п. 3.5. Проєкту Договору.  Отже складання запропонованої цим пунктом довідки є дублюванням вже сформованої у довідці за п. 3.5. Договору інформації. Тому наявність або відсутність такої довідки не впливає на можливість сторін з реалізації умов договору транспортування та складання актів які ним передбачені.  Включення такої додаткової довідки лише може зумовити виникнення додаткових спорів між сторонами. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«**3.6. Теплотранспортуюча організація надає щомісячно Замовнику:  **в перший робочий день місяця** **наступного за звітним** **довідку щодо** **обсягу теплової енергії прийнятої для транспортування в точках входу**, **якщо облік в точках входу забезпечується нею, відповідно до додатку 5 до Договору**;  **не пізніше 2 робочих днів після отримання довідки Замовника, визначеної пунктом 3.5 цієї глави Договору, надає Замовнику довідку щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії у теплових мережах за категоріями споживачів, обсягу теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії визначений відповідно до пункту 12.3 Договору та загального обсягу витоків теплоносія визначеного відповідно до пункту 12.4, відповідно до додатку 6 до Договору.**  При транспортуванні теплової енергії різних власників у конкурентній системі замість зазначення втрат теплової енергії у теплових мережах зазначається розбіжність обсягу теплової енергії Замовника, визначена додатком 6 до Договору.»  **Додаток 5 та 6 викладено в новій редакції.**  **У додатках 7-21 відповідно змінено нумерацію** |
| 3.8. Зняття показань проводиться щодо:  вузлів комерційного обліку теплової енергії – відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»;  приладів комерційного обліку теплової енергії, якими здійснюється вимірювання обсягу постачання теплової енергії споживачам Замовника, –відповідно до договорів постачання теплової енергії Замовника з його споживачами та Правил;  вузлів обліку, якими здійснюється вимірювання обсягу теплової енергії, прийнятої для транспортування, у разі, коли точка входу одночасно є точкою купівлі-продажу теплової енергії Замовником у третьої сторони, – згідно з відповідними договорами купівлі-продажу теплової енергії Замовника з цією третьої стороною та Правил;  вузлів обліку, якими здійснюється вимірювання обсягу теплової енергії, прийнятої для транспортування, у разі коли точка входу не є одночасно точкою купівлі-продажу теплової енергії Замовником у третьої сторони – відповідно до пункту 3.9 цієї глави Договору;  вузлів обліку, якими здійснюється вимірювання протранспортованої теплової енергії, у разі, коли точка виходу не є одночасно точкою купівлі-продажу теплової енергії для споживачів Замовника, та якщо відповідні вузли обліку не є вузлами комерційного обліку, якими здійснюється облік послуги з постачання теплової енергії споживачам Замовника, – відповідно до пункту 3.9 цієї глави Договору. | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  3.8. Зняття показань проводиться щодо:  вузлів комерційного обліку теплової енергії – відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Пункт потребує узгодження з підпунктом 1.1.2.Правил користування тепловою енергією | **Попередньо не враховано**  Зазначена норма лише акцентує увагу щодо необхідності виконання вимог Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» |
| 3.11. Для розрахунку запланованих обсягів транспортування теплової енергії застосовуються значення нормативної середньомісячної температури зовнішнього повітря, врахованої в тарифах на теплову енергію, або за погодженням Сторін з урахуванням ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія», або значення середньомісячної температури зовнішнього повітря за останні 5 років. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  3.11. **Виключити.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Згідно п. 2.2. Проєкту заплановані обсяги транспортування теплової енергії мають відповідати врахованим в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації обсягам для Замовника. Звідси, при підготовці розрахунків для тарифів вже враховані нормативи, а тому узгодження сторонами інших (відмінних від врахованих в тарифах) значень середньомісячної температури зумовить невідповідність структурі тарифів.  Додаткове (повторне) узгодження раніше погоджених у річних планах при формуванні тарифів планових обсягів (із врахуванням переузгодженої середньомісячної температури) може зумовити виникнення додаткових спорів. | **Попередньо враховано** |
| 4. ОСОБЛИВОСТІ РЕГУЛЮВАННЯ ВІДНОСИН ПРИ КУПІВЛІ ЗАМОВНИКОМ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ У ТРЕТЬОЇ СТОРОНИ  4.1. Третьою стороною, яка впливає/залежить від процесу транспортування теплової енергії тепловими мережами, виступає теплогенеруюча організація, якщо вона одночасно не є Замовником та продає теплову енергію Замовнику.  4.2. Замовник, у разі якщо він не є теплогенеруючою організацією, якому здійснюється транспортування теплової енергії, зобов’язаний мати договір купівлі-продажу теплової енергії з теплогенеруючою організацією.  4.3. У разі неврегульованих відносин Замовника з третьою стороною, об’єктивно присутньою у процесі забезпечення Замовника тепловою енергією, зокрема відсутності договору купівлі-продажу теплової енергії, відсутності затверджених в установленому порядку тарифів на виробництво теплової енергії, Теплотранспортуюча організація має право припинити транспортування теплової енергії.  4.4. Третя сторона має право приймати участь у процесі підписання Сторонами акта обліку теплової енергії, прийнятої для транспортування в точках входу. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  **Виключити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Регламентується суб’єкт відносин у сфері теплопостачання, зокрема Замовник, який не передбачений ЗУ Про теплопостачання, і визначення якого не виписано вичерпно у проєкті НКРЕКП  2. Незрозуміла доцільність передбачати третьою стороною договору купівлі-продажу теплотранспортуючу організацію, якщо всі відносини щодо транспортування теплової енергії регулюються окремим договором. | **Попередньо не враховано**  Зазначений розділ регламентує додаткові зобов’язання Замовника перед третьою стороною |
| 5.1. Замовник оплачує Теплотранспортуючій організації:  вартість транспортування теплової енергії за встановленим відповідно до законодавства тарифом на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника;  вартість небалансу у разі транспортування в конкурентній системі теплопостачання теплової енергії різних власників, яка розраховується Теплотранспортуючою організацією відповідно до глави 6.2 розділу VI Правил. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  5.1. **Споживач** оплачує Теплотранспортуючій організації:  вартість транспортування теплової енергії за встановленим відповідно до законодавства тарифом на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника;  **виключити останній абзац**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Щодо небалансів – виключити тут і далі по тексту договору.  1. Діяльність з балансування та диспетчерського управління не передбачена ЗУ «Про теплопостачання»  2. Запропонований варіант балансування та диспетчерського управління передбачає високу кваліфікацію уповноваженого на її здійснення, наявність технічної бази та персоналу відповідного рівня. Нерозуміння процесів і хаотичне управління може призвести до негативних наслідків значного рівня. З урахуванням зазначеного така діяльність повинна бути контрольовано, регульованою і ліцензованою.  3. Несе реальну загрозу для функціонування об’єктів критичної інфраструктури державного значення шляхом надання дозволу сторонньому локальному теплотранспортуючому підприємству здійснювати управління виробничою діяльністю, що у т.ч. суперечить законодавству про критичну інфраструктуру. | **Попередньо не враховано**  Змінено визначення «замовник»  Не врегулювання питань, зокрема, балансування обсягу теплової енергії, балансування теплової мережі та диспетчерське управління призведене до правової невизначеності та буде стримувати розвиток конкурентних відносин на ринку теплової енергії. |
| 5.2. В розрахунку планової річної загальної вартості транспортування теплової енергії, зазначеної в додатку 6 до Договору, вказується:  плановий обсяг протранспортованої теплової енергії Замовником тепловими мережами Теплотранспортуючої організації;  рівень тарифу на транспортування теплової енергії тепловими мережами Теплотранспортуючої організації для споживачів Замовника;  планова вартість транспортування теплової енергії Замовника;  плановий обсяг втрат теплової енергії Замовника в теплових мережах Теплотранспортуючої організації при її транспортуванні;  рівень тарифу на виробництво теплової енергії, за яким Замовник купує/виробляє теплову енергію для подальшого транспортування тепловими мережами Теплотранспортуючої організації для споживачів Замовника, що застосовується при визначенні вартості компенсації втрат в теплових мережах Теплотранспортуючої організації;  планова вартість компенсації втрат теплової енергії Замовника в теплових мережах Теплотранспортуючої організації;  плановий обсяг витоків теплоносія;  вартість одиниці витрат для компенсації обсягу витоків;  загальна вартість витрат для компенсації витоків у мережах Теплотранспортуючої організації. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  Пункт 5.2. **Виключити.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Законодавством не визначено такої істотної умови договору, як планова вартість або загальна вартість договору.  Частиною 3 ст. 180 ГК України визначено, що при укладенні господарського договору сторони зобов'язані у будь-якому разі погодити предмет, ціну та строк дії договору.  Водночас, відповідно до ст. 189 ГК України, ціна в цьому Кодексі є вираженим у грошовій формі еквівалентом одиниці товару (продукції, робіт, послуг, матеріально-технічних ресурсів, майнових та немайнових прав), що підлягає продажу (реалізації), який повинен застосовуватися як тариф, розмір плати, ставки або збору, крім ставок і зборів, що використовуються в системі оподаткування.  Оскільки, при складенні річного плату сторони погоджують обсяги послуг і втрат по кожній із категорій споживачів Замовника, тому у разі потреби, сторони мають можливість самостійно визначити вартість договору.  Тим більше, оскільки тарифи на транспортування затверджуються щорічно з жовтня, а тарифи на виробництво з січня тому, фактично сторони позбавлені можливості визначити планову річну вартість транспорту і втрат (по тарифу на виробництво), оскільки складові такої вартості на плановий рік невідомі сторонам і є змінними із різними періодами перегляду тарифів на транспортування і виробництво. | **Потребує обговорення** |
| 5.6. Вартість транспортування теплової енергії у Договорі визначається таким чином:  1) вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів Замовника. За відсутності тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника, Теплотранспортуюча організація за умов, визначених пунктом 3.3.6 глави 3.3 розділу III Правил, може застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії для власних споживачів Теплотранспортуючої організації;  2) витрати на компенсацію втрат в теплових мережах Теплотранспортуючої організації визначаються шляхом множення обсягу теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії, визначеного Теплотранспортуючою організацією відповідно до пункту 12.3 глави 12 Договору, на чинний тариф на виробництво теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника, у разі якщо він є теплогенеруючою організацією, або на чинний тариф на виробництво теплової енергії відповідної категорії споживачів теплогенеруючої організації, з якою Замовником укладено договір купівлі-продажу теплової енергії;  3) вартість витрат для компенсації обсягів витоків визначається шляхом множення одиниці витрат для компенсації витоків в системах теплопостачання та теплоспоживання на обсяг витоків, визначений Теплотранспортуючою організацією відповідно до пункту 12.4 глави 12 Договору. Вартість одиниці витрат для компенсації витоків в системах теплопостачання та теплоспоживання визначається виходячи з калькуляції суб'єкта господарювання, який забезпечує підживлення, яка врахована в тарифі на транспортування теплової енергії відповідно до чинних методик тарифоутворення у сфері теплопостачання;  4) вартість небалансу при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників визначається виходячи з розміру тарифів на виробництво теплової енергії всіх власників теплової енергії, яка транспортується конкурентною системою теплопостачання, встановлених відповідно до законодавства. При транспортуванні теплової енергії різних власників у конкурентній системі теплопостачання Теплотранспортуючої організації замість визначення втрат теплової енергії в теплових мережах та витрат на компенсацію цих втрат визначається розбіжність обсягу теплової енергії Замовника відповідно до розділу VІ Правил. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»,***  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  пункт 5.6 абзац 1  5.6. Вартість транспортування теплової енергії у Договорі визначається таким чином:  1) вартість транспортування теплової енергії визначається шляхом множення тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника на обсяг протранспортованої теплової енергії для цієї категорії споживачів Замовника. За відсутності тарифів на транспортування теплової енергії для відповідної категорії споживачів Замовника, Теплотранспортуюча організація за умов, визначених пунктом 3.3.6 глави 3.3 розділу III Правил **та погодження із Замовником,** може застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії для власних споживачів Теплотранспортуючої організації;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Дотримання єдиного підходу застосування тарифів, який визначений пунктом 3.3.6 цих Правил та забезпечення виконання Теплотранспортуючою організацією в установлені терміни зобов'язань щодо подання до уповноваженого органу заяви та документів щодо встановлення тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  3.3.6.Теплотранспортуюча організація зобов'язана у місячний строк після акцептування заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії та надання замовником додатків до договору транспортування теплової енергії подати до органу, який уповноважений встановлювати тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання), заяву та документи для встановлення тарифу на транспортування теплової енергії для споживачів замовника у разі, якщо замовнику не встановлено тариф на транспортування теплової енергії для споживачів замовника.  На час розгляду та до набрання чинності тарифів на транспортування теплової енергії для споживачів замовника теплотранспортуюча організація може застосовувати тариф на транспортування теплової енергії для власних споживачів **(за згодою сторін).** | **Попередньо не враховано**  Зазначене окремо визначено пунктом 3.3.6 Проєкту Правил |
| 5.8. Теплотранспортуюча організація сплачує Замовнику витрати на компенсацію втрат у теплових мережах Теплотранспортуючої організації та вартість витрат для компенсації обсягів витоків. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.8. Теплотранспортуюча організація сплачує Замовнику витрати на компенсацію втрат у теплових мережах Теплотранспортуючої організації та вартість витрат для компенсації обсягів витоків **за рахунок (в межах) отриманої від Замовника плати за транспортування теплової енергії по Договору. За відсутності заборгованості Замовника за транспортування теплової енергії по Договору Теплотранспортуюча організація оплачує витрати на компенсацію втрат за рахунок інших джерел.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Наведені Підприємством пропозиції є принциповими**, оскільки невизначеність черговості проведення розрахунків за Договором зумовить неможливість виконання Договору та спотворить мету договору.  Пропозиції гуртуються та тому, що предметом і основною метою Договору є транспортування теплової енергії, а відшкодування втрат є похідним зобов’язанням від транспортування, оскільки саме тариф на транспортування є джерелом компенсації втрат, тому з метою забезпечення надійного транспортування теплової енергії, враховуючи п. 40 Прядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869, «*Відповідна* ***компенсація здійснюється*** *згідно з договором між виробником теплової енергії та суб’єктом господарювання, що здійснює транспортування теплової енергії,* ***за рахунок тарифу на транспортування теплової енергії***».  Викладення пункту у запропонованій Підприємством редакції буде стимулом для Замовника до проведення розрахунків за Договором. | **Попередньо не враховано**  Пунктом 5.14 договору визначено кінцеву дату оплати рахунків |
| 5.9. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, згідно з довідкою щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, наданої Замовником відповідно до пункту 3.5 глави 3 Договору, та підпунктами 1 та 4 пункту 5.6 Договору, формує та надає Замовнику:  1) акт про транспортування теплової енергії відповідно до додатку 7 до Договору та додаток до акта про транспортування теплової енергії відповідно до додатку 8 до Договору з рахунками для оплати;  2) при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників – акт про небаланс теплової енергії відповідно до додатку 9 до Договору та додаток до акта про небаланс теплової енергії відповідно до додатку 10 до Договору з рахунками для оплати. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  5.9. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше **12** робочих днів місяця, наступного за звітним, згідно з довідкою щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, наданої Замовником відповідно до пункту 3.5 глави 3 Договору, та підпунктами 1 та 4 пункту 5.6 Договору, формує та надає Замовнику:  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **З урахуванням обгрунтувань щодо внесення змін до абзацу 1 пункту 3.5 Типового договору транспортування теплової енергії» ( Додаток 2 до Правил користування тепловою енергією)**  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  пункт 5.9 абзац 1  5.9. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше **12 робочих днів місяця**, наступного за звітним, згідно з довідкою щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, наданої Замовником відповідно до пункту 3.5 глави 3 Договору, та підпунктами 1 та 4 пункту 5.6 Договору, формує та надає Замовнику:  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», визначення загальних обсягів спожитих послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води в розрізі кожної будівлі споживачів здійснюється:   * за показаннями вузлів комерційного обліку послуг (за наявності); * за нормами споживання та показаннями вузлів розподільного обліку (за відсутності вузлів комерційного обліку); * розрахунково (у разі виходу з ладу вузлів комерційного обліку)   Термін надання споживачами показань вузлів розподільного обліку – останній день звітного періоду.  Термін оформлення Актів про несправність (вихід з ладу) вузлів комерційного обліку в розрахунковому періоді – не пізніше першого дня місяця наступного за звітним.  Термін проведення Білінговою системою обробки даних та розрахунків загальних обсягів спожитих послуг – 2 дні.  Термін перевірки персоналом Теплопостачальної організації розрахунків здійснених Білінговою системою – 2 дні  Відповідно за умови відсутності фарс-мажорних обставин (відключення електроенергії, тощо) – мінімальний термін для формування загальних даних споживання по кожній будівлі та в цілому (за категоріями споживачів) – 5-6 днів.  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.9. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, згідно з довідкою щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, наданої Замовником відповідно до пункту 3.5 глави 3 Договору, та підпунктами 1 та 4 пункту 5.6 Договору, **із врахуванням п. 5.12. Договору,** формує та надає Замовнику:  1) акт про транспортування теплової енергії відповідно до додатку 7 до Договору з рахунками для оплати;  2) при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників – акт про небаланс теплової енергії відповідно до додатку 9 до Договору з рахунками для оплати.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Необхідно доповнити пункт посиланням на передбачену п. 5.12. Договору процедуру визнання обсягу на випадок ненадання Замовником передбаченої п. 3.5. Договору Довідки.  З огляду на відсутність потреби штучного розділення актів на два окремі документи (Акт+додаток до Акта), доцільно всю необхідну інформацію включити в один первинний документ – Акт.  Необґрунтована потреба замість одного документа формування двох документів може зумовити виникнення між сторонами додаткових спорів.  Аналогічний підхід (щодо оформлення акта в одному документі, без додатку) пропонуємо застосувати також у 5.10. Проєкту Договору | **Попередньо не враховано**  **Змінено дати надання довідок**  **Попередньо враховано**  **Викласти в такій редакції:**  **«**5.9. Теплотранспортуюча організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, згідно з довідкою щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, наданої Замовником відповідно до пункту 3.5 глави 3 Договору, та підпунктами 1 та 4 пункту 5.6 Договору, **із врахуванням п. 5.12. Договору,** формує та надає Замовнику:  **1)** **акт про транспортування теплової енергії відповідно до додатку 8 до Договору з рахунками для оплати;**  **2)** **при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників – акт про небаланс теплової енергії відповідно до додатку 9 до Договору з рахунками для оплати.»** |
| 5.10. Замовник щомісячно, не пізніше 10 робочого дня місяця, наступного за звітним, з урахуванням даних, зазначених у довідці щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, наданій Теплотранспортуючою організацією, відповідно до пункту 3.6 глави 3 та підпунктів 2 та 3 пункту 5.6 глави 5 Договору формує та надає Теплотранспортуючій організації:  1) акт про витрати на компенсацію втрат відповідно до додатку 11 до Договору та додаток до акта про витрати на компенсацію втрат відповідно до додатку 12 до Договору з рахунками для оплати;  2) акт про витрати для компенсації витоків відповідно до додатку 13 до Договору та додаток до акта про витрати для компенсації витоків відповідно до додатку 14 до Договору з рахунками для оплати;  3) при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників замість документів, передбачених підпунктом 1 цього пункту Договору, – акт про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання відповідно до додатку 15 до Договору та додаток до акта про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання відповідно до додатку 16 до Договору з рахунками для оплати. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  5.10. Замовник щомісячно, не пізніше **12** робочого дня місяця, наступного за звітним, з урахуванням даних, зазначених у довідці щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, наданій Теплотранспортуючою організацією, відповідно до пункту 3.6 глави 3 та підпунктів 2 та 3 пункту 5.6 глави 5 Договору формує та надає Теплотранспортуючій організації:  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **З урахуванням обгрунтувань щодо внесення змін до абзацу 1 пункту 3.5 Типового договору транспортування теплової енергії» ( Додаток 2 до Правил користування тепловою енергією)**  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  пункт 5.10 абзац 1  5.10. Замовник щомісячно, не пізніше **12 робочого дня місяця**, наступного за звітним, з урахуванням даних, зазначених у довідці щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, наданій Теплотранспортуючою організацією, відповідно до пункту 3.6 глави 3 та підпунктів 2 та 3 пункту 5.6 глави 5 Договору формує та надає Теплотранспортуючій організації:  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», визначення загальних обсягів спожитих послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води в розрізі кожної будівлі споживачів здійснюється:   * за показаннями вузлів комерційного обліку послуг (за наявності); * за нормами споживання та показаннями вузлів розподільного обліку (за відсутності вузлів комерційного обліку); * розрахунково (у разі виходу з ладу вузлів комерційного обліку)   Термін надання споживачами показань вузлів розподільного обліку – останній день звітного періоду.  Термін оформлення Актів про несправність (вихід з ладу) вузлів комерційного обліку в розрахунковому періоді – не пізніше першого дня місяця наступного за звітним.  Термін проведення Білінговою системою обробки даних та розрахунків загальних обсягів спожитих послуг – 2 дні.  Термін перевірки персоналом Теплопостачальної організації розрахунків здійснених Білінговою системою – 2 дні  Відповідно за умови відсутності фарс-мажорних обставин (відключення електроенергії, тощо) – мінімальний термін для формування загальних даних споживання по кожній будівлі та в цілому (за категоріями споживачів) – 5-6 днів.  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.10. Замовник щомісячно, не пізніше 10 робочого дня місяця, наступного за звітним, з урахуванням даних, зазначених у довідці, наданій **Замовником Теплотранспортуючій організації, відповідно до пункту 3.5** глави 3 та підпунктів 2 та 3 пункту 5.6 глави 5 Договору формує та надає Теплотранспортуючій організації:  1) акт про витрати на компенсацію втрат відповідно до додатку 11 до Договору з рахунками для оплати;  2) акт про витрати для компенсації витоків відповідно до додатку 13 до Договору з рахунками для оплати;  3) при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників замість документів, передбачених підпунктом 1 цього пункту Договору, – акт про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання відповідно до додатку 15 до Договору з рахунками для оплати.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Замовник володіє усією необхідною для формування передбачених цим пунктом Проєкту договору актів про втрати і витоки. Зокрема Замовник володіє інформацією щодо обсягів переданої для транспортування теплової енергії та повернутої після її транспортування, а також інформацією щодо обсягів корисного відпуску Замовником теплової енергії споживачам.  Отже, Замовник може самостійно формувати передбачені вказаним пунктом акти, без додаткових довідок Транспортуючої організації.  З огляду на відсутність потреби штучного розділення актів на два окремі документи (Акт+додаток до Акта), доцільно всю необхідно інформацію включити в один первинний документ – Акт.  Необґрунтована потреба замість одного документа формування двох документів може зумовити виникнення між сторонами додаткових спорів | **Попередньо не враховано**  **Змінено дати надання довідок**  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «5.10. Замовник щомісячно, не пізніше 10 робочого дня місяця, наступного за звітним, з урахуванням даних, зазначених у **довідках наданих відповідно до пунктів 3.5 та 3.6, та з урахуванням** підпунктів 2 та 3 пункту 5.6 глави 5 Договору формує та надає Теплотранспортуючій організації:  1) акт про витрати на компенсацію втрат відповідно до додатка **10** до Договору з рахунками для оплати;  2) акт про витрати для компенсації витоків відповідно до додатка **11** до Договору з рахунками для оплати;  3) при транспортуванні теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання різних власників замість документів, передбачених підпунктом 1 цього пункту Договору, – акт про витрати на компенсацію вартості розбіжності обсягу теплової енергії замовника в конкурентній системі теплопостачання відповідно до додатка **12** до Договору з рахунками для оплати.» |
| 5.12. У разі ненадання Замовником передбаченої пунктом 3.5 Договору довідки щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, обсяг протранспортованої теплової енергії Замовника визначається Теплотранспортуючою організацією виходячи з планового обсягу у відповідному періоді, визначеного відповідно до додатку 2 до Договору.  В подальшому, у разі надання Замовником відповідної довідки, Теплотранспортуючою організацією проводиться коригування в наступному періоді. У разі неподання Замовником відповідної довідки після закінчення місячного строку, перерахунок (коригування) обсягів протранспортованої теплової енергії в бік зменшення не проводиться. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.12. У разі ненадання Замовником передбаченої пунктом 3.5 Договору довідки щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, обсяг протранспортованої теплової енергії Замовника визначається Теплотранспортуючою організацією виходячи з планового обсягу у відповідному періоді, визначеного відповідно до **п. 2.2. Договору.**  В подальшому, у разі надання Замовником відповідної довідки **до закінчення місяця наступного за розрахунковим**, Теплотранспортуючою організацією проводиться коригування в наступному періоді. У разі неподання Замовником відповідної довідки після закінчення **місяця,** **наступного за розрахунковим,** перерахунок (коригування) обсягів протранспортованої теплової енергії в бік зменшення не проводиться.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Редакційна правка, з огляду на прив’язку до обсягів *«(які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника)*», тобто до узгоджених сторонами річних планів при формуванні тарифів на транспортування.  Передбачення щорічного узгодження сторонами планових обсягів зумовить спори при врегулюванні, що може призвести до неузгодженості планових обсягів за Договором із річним планом, врахованим у тарифі на транспортування.  Абзац доповнений уточненням періоду, після закінчення якого перерахунок не здійснюється, це забезпечить правову визначеність і унеможливить виникнення спорів з цього питання. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «5.12. У разі ненадання Замовником передбаченої пунктом 3.5 Договору довідки щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, обсяг протранспортованої теплової енергії Замовника визначається Теплотранспортуючою організацією виходячи з планового обсягу у відповідному періоді, визначеного відповідно до додатку 2 до Договору.  У подальшому, у разі надання Замовником відповідної довідки **до закінчення місяця наступного за розрахунковим**, Теплотранспортуючою організацією проводиться коригування в наступному періоді. У разі неподання Замовником відповідної довідки після закінчення **місяця,** **наступного за розрахунковим**, перерахунок (коригування) обсягів протранспортованої теплової енергії в бік зменшення не проводиться.» |
| 5.13. У разі ненадання Теплотранспортуючою організацією передбаченої пунктом 3.6 Договору довідки щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, Замовник самостійно розраховує витрати на компенсацію втрат теплової енергії та витрати для компенсації витоків відповідно до пункту 12.3 глави 12 Договору.  В подальшому, у разі надання Теплотранспортуючою організацією відповідної довідки, Замовник проводить коригування в наступному періоді. У разі неподання Теплотранспортуючою організацією відповідної довідки після закінчення місячного строку, перерахунок (коригування) обсягів втрат теплової енергії та загального обсягу витоків теплоносія в бік зменшення не проводиться. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  5.13. У разі ненадання Теплотранспортуючою організацією передбаченої пунктом 3.6 Договору довідки щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах **у конкурентній системі** за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, Замовник самостійно розраховує витрати на компенсацію втрат теплової енергії та витрати для компенсації витоків відповідно до пункту 12.3 глави 12 Договору.  В подальшому, у разі надання Теплотранспортуючою організацією відповідної довідки, Замовник проводить коригування в наступному періоді. У разі неподання Теплотранспортуючою організацією відповідної довідки після закінчення **місяця, наступного за розрахунковим,** перерахунок (коригування) обсягів втрат теплової енергії та загального обсягу витоків теплоносія в бік зменшення не проводиться.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  У зв’язку із наявністю у Замовника усієї необхідної інформації для формування акта по втратам, та відсутністю фактичної необхідності формування транспортувальником довідки по втратам єдиного замовника, тому доцільно передбачити поширення цього пункту лише на відносини у конкурентній системі.  Оскільки у Замовника в наявності уся необхідна інформація, оскільки саме Замовник її формує, обов’язковість складення додаткових довідок, нагальна необхідність яких відсутня лише створить виникнення додаткових спорів. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«**5.13. У разі ненадання Теплотранспортуючою організацією, **якщо облік в точках входу забезпечується нею,** передбаченої пунктом 3.6 Договору довідки щодо **обсягу теплової енергії прийнятої для транспортування,** фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та загального обсягу витоків теплоносія, Замовник самостійно розраховує витрати на компенсацію втрат теплової енергії та витрати для компенсації витоків відповідно до пункту 12.3 глави 12 Договору.  У подальшому, у разі надання Теплотранспортуючою організацією відповідної довідки, Замовник проводить коригування в наступному періоді. У разі неподання Теплотранспортуючою організацією відповідної довідки після закінчення **місяця, наступного за розрахунковим,** перерахунок (коригування) обсягів втрат теплової енергії та загального обсягу витоків теплоносія в бік зменшення не проводиться.» |
| 5.14. Сторони оплачують виставлені відповідні рахунки, передбачені пунктами 5.9 та 5.10 глави 5 Договору, щомісячно, не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  5.14. Сторони оплачують виставлені відповідні рахунки, передбачені пунктами 5.9 та 5.10 глави 5 Договору, щомісячно, не пізніше останнього дня місяця, що настає за розрахунковим періодом.  **За домовленістю сторін оплата послуг може здійснюватися шляхом внесення авансових платежів, шляхом проведення заліків зустрічних однорідних вимог та інші способи розрахунків, що не заборонені законодавством.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Доповнити для збільшення варіантів розрахунків. | **Попередньо враховано** |
| 7. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ СТОРІН  7.1. Теплотранспортуюча організація зобов’язана:  …  18) проводити перерахунки за протранспортовану теплову енергію в бік зменшення відповідно до розділу VII Правил у разі невиконання нею своїх договірних зобов’язань щодо:  перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують транспортування теплової енергії та належать теплопостачальній організації на праві власності чи іншому речовому праві;  невідповідності температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці виходу з теплової мережі в частині температури подавального трубопроводу;  перевищення максимального рівня витоків теплоносія в теплових мережах Теплотранспортуючої організації, у разі коли підживлення теплових мереж здійснюється не Теплотранспортуючою організацією;  погіршення якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці входу в теплову мережу від якості теплоносія в зворотному трубопроводі в точці (точках) виходу з теплової мережі (в теплових мережах Теплотраспортуючої організації);  …  27) надавати Замовнику інформацію щодо обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та щодо загального обсягу витоків теплоносія у вигляді довідки;  … | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  7. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ СТОРІН  7.1. Теплотранспортуюча організація зобов’язана:  …  18) проводити перерахунки за протранспортовану теплову енергію в бік зменшення відповідно до розділу VII Правил у разі невиконання нею своїх договірних зобов’язань щодо:  перевищення встановлених строків проведення аварійно-відновлювальних робіт на об’єктах, що забезпечують транспортування теплової енергії та належать **теплотранспортувальній** організації на праві власності чи іншому речовому праві;  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Допущена помилка. Обговорено з представником Комісії.  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  7.1. Теплотранспортуюча організація зобов’язана:  …  27) надавати Замовнику інформацію щодо обсягу втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та щодо загального обсягу витоків теплоносія, **які підлягають компенсації за Договором.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Як зазначено у коментарях до пп. 3.6., 5.10. Проєкту Договору, Замовник володіє усією необхідною для розрахунку обсягів втрат і витоків, а тому надання інформації щодо фактичних втрат і витоків є доцільною лише у конкурентній системі.  Оскільки п. 12.3. Проєкту Договору передбачає порядок визначення обсягу втрат, які підлягають компенсації, і випадки коли такі втрати можуть бути меншими фактичних втрат, тому для реалізації умов Договору доцільним є надання інформації лише про обсяги втрат, які підлягають компенсації за Договором, якщо вони відрізняються від фактичних. | **Попередньо враховано**  **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції**:**  **«**7.1. Теплотранспортуюча організація зобов’язана:  …  27) надавати Замовнику інформацію щодо обсягу втрат теплової енергії в теплових мережах за категоріями споживачів Замовника та щодо загального обсягу витоків теплоносія з урахуванням пункту 3.6 Договору**.**  **…»** |
| 9.2. У разі несвоєчасного здійснення платежів Стороною Договору така Сторона зобов’язана сплатити іншій Стороні пеню (розмір зазначається у додатку 6 до Договору).  Нарахування пені починається з дня, наступного за останнім днем граничного строку сплати за транспортування теплової енергії. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  9.2. У разі несвоєчасного здійснення платежів Стороною Договору така Сторона зобов’язана сплатити іншій Стороні пеню **у розмірі подвійної облікової ставки НБУ що діяла у період за який нараховується пеня за кожен день прострочення. Загальний розмір сплаченої пені не може перевищувати 100 відсотків загальної суми боргу**.  …  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Підприємство категорично заперечує** по-перше:проти винесення з умов типового договору ставки пені.  Оскільки Додаток 6 до Договору «Розрахунок планової річної вартості Договору транспортування теплової енергії та штрафних санкцій» має переукладатися щорічно, а тому включення у такий додаток пені кожного року буде створювати спір між сторонами.  Взагалі, жодним чином невмотивовано необхідність складення такого додатку, оскільки планові обсяги вже узгоджені сторонами згідно п. 2.2. Проєкту Договору, і мають відповідати обсягам «(*які враховані в тарифах на транспортування теплової енергії Теплотранспортуючої організації для Замовника*)».  **В усіх затверджених НКРЕКП типових і примірних договорах розмір штрафних санкцій включено в тексти договору**. Винятковість для винесення пені виключно у договорі транспортування жодним чином невмотивована.  Якщо названий Додаток 6 покликаний для визначення вартості Договору то законодавством (ЦКУ та ГКУ) не передбачено такої істотної умови договору як його вартість, зокрема ст. 189 ГК України ціна господарського договору є вираженим у грошовій формі еквівалентом одиниці товару (продукції, робіт, послуг, матеріально-технічних ресурсів, майнових та немайнових прав), що підлягає продажу (реалізації), який повинен застосовуватися як тариф, розмір плати, ставки або збору, крім ставок і зборів, що використовуються в системі оподаткування.  Тим більше, оскільки конкретний розмір пені вже визначено Регулятором, тому немає жодної потреби погоджувати його розмір сторонами кожного року в окремому додатку, виключно з метою створення умов для реального ухилення від відповідальності через формальне не підписання додатку.  **По-друге,** щодо неприйнятності визначеного розміру пені – 0,01 %.  Такий незначний розмір пені фактично є звільненням від відповідальності за не оплату.  Подвійна ставка НБУ є стандартним розміром визначеним ст. 343 ГК України, і застосованим НКРЕКП в інших типових договорах, зокрема у п. 13.5. Типового договору транспортування природного газу (затвердженого постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2497), п. 8.2. Типового договору розподілу природного газу (затвердженого постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2498).  У такому ж розмірі несе відповідальність Теплотранспортуюча організація перед власними підрядниками при замовленні робіт, послуг і товарів необхідних для утримання теплових мереж транспортування. | **Потребує обговорення** |
| 11.2. Обсяг протранспортованої теплової енергії визначається:  1) за показниками вузлів обліку теплової енергії, встановленими у точках виходу з теплової мережі.  У разі коли місце встановлення вузла обліку (точка виходу з теплової мережі) не збігається з межею розділу мереж при визначенні обсягу протранспортованої теплової енергії Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати на ділянках відповідно до пункту 11.3 цієї глави Договору.  При визначенні протранспортованої теплової енергії втрати теплової енергії на відповідних ділянках:  віднімаються від показників вузла обліку теплової енергії у випадку, коли вузол обліку встановлений на ділянці теплових мереж, що належать на праві власності чи іншому речовому праві Теплотранспортуючій організації;  додаються до показників вузла обліку теплової енергії у випадку, коли вузол встановлений після межі розділу мереж на ділянці теплових мереж, що належать іншому користувачу теплової енергії.  2) у разі, коли точка, в якій Замовник здійснює облік спожитої теплової енергії власними споживачами, не збігається з точкою виходу при визначенні обсягу протранспортованої теплової енергії, Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці (в тепловій мережі між межею розділу мереж (точкою виходу теплової мережі) та точкою, в якій Замовник здійснює облік спожитої теплової енергії (вводом до будинків (будівель) споживача Замовника/місцем встановлення вузла обліку)).  У разі, коли точка продажу теплової енергії споживачу Замовника або ввід до будинків (будівель) споживача послуги з постачання теплової енергії Замовника не співпадає з межею розділу мереж, Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці (в тепловій мережі між межею розділу мереж (точкою виходу теплової мережі) та точкою, в якій Замовник здійснює відповідний облік щодо власних Споживачів). | ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  11.2. Обсяг протранспортованої теплової енергії визначається:  1) за показниками вузлів обліку теплової енергії, встановленими у точках виходу з теплової мережі **або за нормами споживання, якщо точках виходу не обладнані ВОТЕ або обсяг фактично спожитої теплової енергії розраховується відповідно до теплового навантаження, визначеного у договорі, з урахуванням середньомісячної фактичної температури теплоносія в теплових мережах теплопостачальної організації, середньомісячної температури зовнішнього повітря та кількості годин (діб) роботи тепловикористального обладнання в розрахунковому періоді**.  У разі коли місце встановлення вузла обліку (точка виходу з теплової мережі) не збігається з межею розділу мереж при визначенні обсягу протранспортованої теплової енергії Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати на ділянках відповідно до пункту 11.3 цієї глави Договору.  При визначенні протранспортованої теплової енергії втрати теплової енергії на відповідних ділянках:  віднімаються від показників вузла обліку теплової енергії у випадку, коли вузол обліку встановлений на ділянці теплових мереж, що належать на праві власності чи іншому речовому праві Теплотранспортуючій організації;  додаються до показників вузла обліку теплової енергії у випадку, коли вузол встановлений після межі розділу мереж на ділянці теплових мереж, що належать іншому користувачу теплової енергії.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Уточнення порядку розрахунку обсягів протранспортованої теплової енергії у випадку відсутності вузлів обліку  ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  11.2. Обсяг протранспортованої теплової енергії визначається:  …  2) у разі, коли точка, в якій Замовник здійснює облік спожитої теплової енергії власними споживачами, не збігається з точкою виходу при визначенні обсягу протранспортованої теплової енергії, Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці (в тепловій мережі між межею розділу мереж (точкою виходу теплової мережі) та точкою, в якій Замовник здійснює облік спожитої теплової енергії (вводом до будинків (будівель) споживача Замовника/місцем встановлення вузла обліку)).  У разі, коли точка продажу теплової енергії споживачу Замовника або ввід до будинків (будівель) споживача послуги з постачання теплової енергії Замовника не співпадає з межею розділу мереж, Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці (в тепловій мережі між межею розділу мереж (точкою виходу теплової мережі) та точкою, в якій Замовник здійснює відповідний облік щодо власних Споживачів).  **Інформація щодо ділянок і точки в якій Замовник здійснює облік спожитої теплової енергії власних Споживачів (вводи до будинків (будівель) споживачів Замовника/місце встановлення вузла обліку) зазначаються в додатку 21 до Договору.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Редакційна правка із посиланнями на джерела отримання інформації для розрахунку додаткових втрат в мережах споживачів Замовника які передбачені Додатком 21 до Проєкту Договору. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «11.2. Обсяг протранспортованої теплової енергії визначається:  1) за показниками вузлів обліку теплової енергії, встановленими у точках виходу з теплової мережі.  У разі коли місце встановлення вузла обліку (точка виходу з теплової мережі) не збігається з межею розділу мереж при визначенні обсягу протранспортованої теплової енергії Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати на ділянках відповідно до пункту 11.3 цієї глави Договору.  При визначенні протранспортованої теплової енергії втрати теплової енергії на відповідних ділянках:  віднімаються від показників вузла обліку теплової енергії у випадку, коли вузол обліку встановлений на ділянці теплових мереж, що належать на праві власності чи іншому речовому праві Теплотранспортуючій організації;  додаються до показників вузла обліку теплової енергії у випадку, коли вузол встановлений після межі розділу мереж на ділянці теплових мереж, що належать іншому користувачу теплової енергії.  **2)** **у разі, коли точка виходу не обладнана вузлами обліку, або точка виходу одночасно є точкою, в якій Замовник здійснює облік спожитої теплової енергії власним споживачам, – як обсяг теплової енергії, спожитої споживачами Замовника, транспортування теплової енергії яким забезпечується через відповідні точки виходу, у звітному періоді.**  **У разі, коли точка продажу теплової енергії споживачу Замовника або ввід до будинків (будівель) споживача послуги з постачання теплової енергії Замовника не співпадає з межею розділу мереж, Теплотранспортуючою організацією додатково враховуються втрати теплової енергії на ділянці (в тепловій мережі між межею розділу мереж (точкою виходу теплової мережі) та точкою, в якій Замовник здійснює відповідний облік щодо власних Споживачів).**  **Розрахунок визначаються відповідно до пункту 11.3 Договору.»** |
| 11.3. Втрати теплової енергії на ділянці теплових мереж, щодо якої розраховуються додаткові втрати теплової енергії в теплових мережах, визначаються Теплотранспортуючою організацією шляхом множення проєктних або розрахункових годинних втрат теплової енергії в цих ділянках теплових мереж на кількість годин транспортування теплової енергії у звітному періоді.  За домовленістю сторін втрати теплової енергії можуть не визначатися та не враховуватися при проведенні розрахунків.  Планові годинні втрати теплової енергії та додаткові втрат теплової енергії на відповідних ділянках теплових мереж визначаються:  Теплотранспортуючою організацією – на ділянках теплових мереж, що належать їй на праві власності чи іншому речовому праві;  Замовником або Теплотранспортуючою організацією, якщо Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок (у такому випадку Замовник надає Теплотранспортуючій організації інформацію, необхідну для проведення розрахунку) – на ділянках теплових мереж, що належать іншому користувачу теплової енергії. У разі якщо Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок інформація щодо ділянок, за якими розраховуються втрати, та планові годинні втрати теплової енергії на цих ділянках зазначаються в додатку 21 до Договору.  За домовленістю сторін втрати теплової енергії можуть не визначатися та не враховуватися при проведенні розрахунків. | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  11.3. Втрати теплової енергії на ділянці теплових мереж, щодо якої розраховуються додаткові втрати теплової енергії в теплових мережах, визначаються Теплотранспортуючою організацією шляхом множення проєктних або розрахункових годинних втрат теплової енергії в цих ділянках теплових мереж на кількість годин транспортування теплової енергії у звітному періоді.  За домовленістю сторін втрати теплової енергії можуть не визначатися та не враховуватися при проведенні розрахунків.  Планові годинні втрати теплової енергії та додаткові втрат теплової енергії на відповідних ділянках теплових мереж визначаються:  Теплотранспортуючою організацією – на ділянках теплових мереж, що належать їй на праві власності чи іншому речовому праві;  Замовником або Теплотранспортуючою організацією, якщо Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок (у такому випадку Замовник надає Теплотранспортуючій організації інформацію, необхідну для проведення розрахунку) – на ділянках теплових мереж, що належать іншому користувачу теплової енергії. У разі якщо Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок інформації щодо ділянок, за якими розраховуються втрати, та планові годинні втрати теплової енергії на цих ділянках, зазначаються в додатку 21 до Договору.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Видалити останній абзац – відповідно до 3. Постанови КМУ869, згідно якої місцеві органи самоврядування встановлюють тарифи:  п.39. До окремих прямих витрат, що включаються лише до тарифів на транспортування теплової енергії, належать: …  **витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах** (у тому числі понаднормативних втрат).  Сума витрат на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах (у тому числі понаднормативних втрат), визначена виходячи з розрахованої згідно з цим Порядком вартості виробництва теплової енергії, що транспортується,огами цього Порядку…  Тобто в тарифі на транспортування враховані витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, які у випадку укладання окремого договору на транспортування не є витратами теплотранспортуючої організації і підлягають компенсації іншій стороні по договору (Споживачу). | **Попередньо не враховано**  Не врахування втрат це не обов’язок, а право.  **Викласти в такій редакції:**  «11.3. Втрати теплової енергії на ділянці теплових мереж, щодо якої розраховуються додаткові втрати теплової енергії в теплових мережах, визначаються Теплотранспортуючою організацією шляхом множення проєктних або розрахункових годинних втрат теплової енергії в цих ділянках теплових мереж на кількість годин транспортування теплової енергії у звітному періоді.  Планові годинні втрати теплової енергії та додаткові втрат теплової енергії на відповідних ділянках теплових мереж визначаються:  Теплотранспортуючою організацією – на ділянках теплових мереж, що належать їй на праві власності чи іншому речовому праві;  Замовником або Теплотранспортуючою організацією, якщо Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок (у такому випадку Замовник надає Теплотранспортуючій організації інформацію, необхідну для проведення розрахунку) – на ділянках теплових мереж, що належать іншому користувачу теплової енергії. У разі якщо Замовник визначив Теплотранспортуючу організацію відповідальною за розрахунок інформація щодо ділянок, за якими розраховуються втрати, та планові годинні втрати теплової енергії на цих ділянках зазначаються в додатку **17** до Договору.  За домовленістю сторін втрати теплової енергії можуть не визначатися та не враховуватися при проведенні розрахунків.» |
| 11.4. Загальний обсяг витоків теплоносія в системі теплопостачання визначається за показниками вузлів теплової енергії, встановлених у точках входу з теплової мережі та/або вузлів обліку на джерелах виробництва теплової енергії.  Обсяг витоків теплоносія за межами теплових мереж Теплотранспортуючої організації визначається за показниками вузлів теплової енергії, встановлених у точках виходу та/або вузлів обліку теплової енергії у споживача Замовника, у тому числі водомірах, встановлених при підключенні до систем теплопостачання об’єктів теплоспоживання споживачів Замовника за незалежною схемою.  Зазначені обсяги витоків теплоносія повинні бути підтвердженні відповідними актами. |  | **Див. п.3.3**  Викласти в такій редакції**:**  **«**11.4. Загальний обсяг витоків теплоносія в системі теплопостачання визначається за показниками вузлів теплової енергії, встановлених у точках входу з теплової мережі та/або вузлів обліку на джерелах виробництва теплової енергії.  **Обсяг витоків теплоносія за межами теплових мереж Теплотранспортуючої організації визначається за:**  **показниками вузлів теплової енергії, встановлених у точках виходу та/або вузлів обліку теплової енергії у споживача Замовника, у тому числі водомірах, встановлених при підключенні до систем теплопостачання об’єктів теплоспоживання споживачів Замовника за незалежною схемою.**  **Зазначені обсяги витоків теплоносія повинні бути підтвердженні відповідними актами;**  **у разі відсутності технічної можливості визначення витоків теплоносія за межами теплових мереж Теплотранспортуючої організації за показниками вузлів теплової енергії, встановлених у точках виходу та/або вузлів обліку теплової енергії у споживача Замовника (зокрема залежна схема приєднання систем теплопостачання об’єктів теплоспоживання споживачів Замовника з неможливістю визначення фактичного обсягу витоків теплоносія та/або наявність теплових мереж задіяних в транспортуванні теплової енергії Замовника, за якими не можливо визначити обсяги витоків теплоносія та які не належать Теплотранспортуючій організації тощо) як різниця між загальним обсягом витоків теплоносія в системі теплопостачання та обсягом витоків теплоносія Замовника визначеним відповідно до підпункту 2 пункту 12.4.**» |
| 12.1. Обсяг фактичних втрат теплової енергії Замовника при її транспортуванні визначається:  1) як різниця між обсягом теплової енергії, прийнятої для транспортування, визначеним відповідно до пункту 11.1 глави 11 Договору, та обсягом протранспортованої теплової енергії тепловими мережами Теплотранспортуючої організації, визначеним відповідно до пункту 11.2 глави 11 Договору;  2) у разі відсутності, або виходу з ладу вузлів обліку теплової енергії та відсутності можливості визначити обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування відповідно до підпункту 2 пункту 11.1 Договору, обсяг фактичних втрат теплової енергії розраховується виходячи з річного рівня планових втрат у теплових мережах (у відсотках) відповідно до додатку 2 до Договору.  Обсяг фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах Замовника розподіляється Теплотранспортуючою організацією за категоріями споживачів Замовника пропорційно до даних, наданих Замовником в довідці щодо споживання теплової енергії споживачами Замовника, передбаченій пунктом 3.5 глави 3 Договору. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  12.1. Обсяг фактичних втрат теплової енергії Замовника при її транспортуванні визначається:  …  2) у разі відсутності, або виходу з ладу вузлів обліку теплової енергії та відсутності можливості визначити обсяг теплової енергії, прийнятої для транспортування відповідно до підпункту 2 пункту 11.1 Договору, обсяг фактичних втрат теплової енергії розраховується виходячи з річного рівня планових втрат у теплових мережах (у відсотках) відповідно до **п. 2.2.** Договору.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Редакційна правка.  Саме пунктом 2.2. Проєкту Договору узгоджено порядок визначення планових обсягів втрат.  Про недоцільність та перешкоди в повторному узгодженні сторонами планових обсягів наголошено у зауваженнях до п. 2.2. Проєкту Договору. | **Попередньо враховано** |
| 12.3. Обсяг теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії визначається на рівні:  1) обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах, який визначається відповідно до пункту 12.1 глави 12 Договору;  2) обсягу втрати теплової енергії в теплових мережах, розрахованому виходячи з рівня планових втрат у теплових мережах у відповідному періоді ( у відсотках) відповідно до додатку 2 до Договору, коли рівень фактичних втрат у теплових мережах, визначений відповідно до пункту 12.2 глави 12 Договору (у відсотках), вище рівня планових втрат у теплових мережах у відповідному періоді ( у відсотках) за умови виконання хоча би одної з таких умов:  середньомісячна температура теплоносія у подавальному трубопроводі в точках входу в теплову мережу перевищує відповідні значення температури, які визначені температурним графіком, визначеним додатком 17 до Договору, більше ніж на 4 оС та при цьому не зафіксовано недотримання температури на водопідігрівачах ЦТП та/або ІТП, що належать Теплотранспортуючій організації та які задіяні у процесі транспортування теплової енергії Замовнику;  заборгованість за минулі розрахункові періоди Замовника перед Теплотранспортуючою організацією перевищує нарахування за останні два місяці, в яких відбувалось транспортування теплової енергії, крім випадків, коли така заборгованість оскаржується у судовому порядку. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  12.3. Обсяг теплової енергії для компенсації втрат теплової енергії визначається на рівні:  1) обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах, який визначається відповідно до пункту 12.1 глави 12 Договору, **крім випадку, передбаченого п.п. 2 цього пункту;**  2) обсягу втрати теплової енергії в теплових мережах, розрахованому виходячи з рівня планових втрат у теплових мережах у відповідному **розрахунковому** періоді (у відсотках) відповідно **до п. 2.2.** Договору, коли рівень фактичних втрат у теплових мережах, визначений відповідно до пункту 12.2 глави 12 Договору (у відсотках), вище рівня планових втрат у теплових мережах у відповідному **розрахунковому** періоді (у відсотках) за умови **існування** хоча би одної з таких умов:  …;  заборгованість за минулі розрахункові періоди Замовника перед Теплотранспортуючою організацією перевищує нарахування за останні два місяці, в яких відбувалось транспортування теплової енергії. **У разі оскарження у судовому порядку заборгованості, що стала підставою для застосування цього пункту Договору, розмір відшкодування втрат, які перевищують плановий рівень втрат (у відсотках), визначається із врахуванням остаточного вирішення такого спору про заборгованість Замовника.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Принциповість і критична неприйнятність запропонованого пункту** обґрунтовується таким.  Метою запровадження такого пункту є стимулювання Замовників послуг з транспортування до належного виконання власних зобов’язань за Договором, у тому числі із своєчасної оплати отриманих послуг. Оскільки саме оплата послуг з транспортування є джерелом для утримання теплових мереж, тому відсутність такої плати від Замовників істотно обмежує можливості операторів мереж на своєчасне їх обслуговування, наслідком чого є збільшення трат у таких мережах.  Пропозиція Підприємства ґрунтується на закріпленому п. 6 ч. 1 ст. 3 та ч. 3 ст. 509 ЦК України принципі добросовісності та приписах ст. 538, 612, 613, 615 ЦК України та ст. 220 ГК України.  Так, ст. 538 ЦК України нормативно врегульовано питання виконання сторонами зустрічного зобов’язання (у наведених правовідносинах – оплата Замовником транспортування (основне зобов’язання) та зустрічне (похідне) зобов’язання Теплотранспортуючої організації з компенсації втрат при транспортуванні). Зокрема, названою статтею ЦК України передбачено: - виконання свого обов’язку однією із сторін, яке відповідно до договору обумовлене виконанням другою стороною свого обов’язку, є зустрічним виконанням зобов’язання (ч. 1);  - при зустрічному виконанні зобов'язання сторони повинні виконувати свої обов'язки одночасно, якщо інше не встановлено договором, актами цивільного законодавства, не випливає із суті зобов’язання або звичаїв ділового обороту (ч. 2);  - *у разі невиконання однією із сторін у зобов'язанні свого обов'язку* або за наявності очевидних підстав вважати, що вона не виконає свого обов'язку у встановлений строк (термін) або виконає його не в повному обсязі, *друга сторона має право зупинити виконання свого обов’язку, відмовитися від його виконання частково або в повному обсязі (ч. 3);*  Водночас, ч. 2 ст. 613 ЦК України передбачено, якщо кредитор (Замовник) не вчинив дії, до вчинення яких боржник (Оператор) не міг виконати свій обов’язок (компенсацію втрат за рахунок плати з транспортування), виконання зобов’язання може бути відстрочене на час прострочення кредитора.  На підставі ч. 3 ст. 615 ЦК України внаслідок односторонньої відмови від зобов’язання частково або у повному обсязі відповідно змінюються умови зобов’язання або воно припиняється. Відповідно до ч. 1 ст. 612 ЦК України боржник вважається таким, що прострочив, якщо він не приступив до виконання зобов’язання або не виконав його у строк, встановлений договором або законом.  Водночас ч. 2 ст. 612 ЦК України передбачено, що ***прострочення боржника (Оператора) не настає, якщо зобов’язання не може бути виконане внаслідок прострочення кредитора (Замовника).***  Статтею 220 ГК України визначено, що боржник, який прострочив виконання господарського зобов’язання, відповідає перед кредитором за збитки, завдані простроченням, і за неможливість виконання, що випадково виникла після прострочення. Боржник (Оператор) ***не вважається таким, що прострочив виконання зобов’язання, поки воно не може бути виконано внаслідок прострочення кредитора (Замовника) (ч. 3).***  Однак запропонованою Комісією редакцією Типового договору передбачається обов’язковість відшкодування оператором втрат теплової енергії при невиконанні Замовником зустрічного зобов’язання, що суперечить наведеним вище приписам законодавства, і більше того, фактично *легалізує невиконання Замовником зустрічного зобов’язання з оплати послуг з транспортування теплової енергії .*  Щодо неприйнятності застосування виключення наведеного пункту у кожному випадку будь-якого оскарження заборгованості у судовому порядку.  Таке виключення не відповідає критерію «правової визначеності», а тому може тлумачитися сторонами на власний розсуд. Наприклад, звернення Оператора до суду про стягнення заборгованості та заперечення Замовника у суді проти її стягнення може тлумачитися як незгода такого Замовника із заборгованістю і її оскарження, оскільки під час вирішення спору про стягнення заборгованості суд першочергово встановлює обставини правомірності нарахування обсягу і вартості послуг та суму здійсненої замовником оплати. Отже, для застосування наведеного пункту Договору (стосовно зменшення суми відшкодування втрат із фактичних втрат до розміру нормативних) Оператор фактично буде змушений не позиватися до Замовника із вимогами про стягнення заборгованості.  Якщо тлумачити таку умову як вимогу про оскарження заборгованості саме Замовником, таке тлумачення також є неприйнятним, оскільки не виключає зловживання Замовником правом на «формальне» подання позову до суду виключно з метою незастосування до нього такої умови Договору.  Саме тому Підприємство пропонує доповнити наведений пункт умовою про те, що у разі оскарження такої заборгованості у судовому порядку, відшкодування втрат, які перевищують плановий (нормативний) рівень втрат, здійснюється вже після остаточного вирішення спору, тобто шляхом коригування втрат з урахуванням підтвердження або спростування судом заборгованості, яка стала підставою для проведення відшкодування в обсязі нормативних втрат на підставі такого пункту Договору. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  **«**12.3. Обсяг теплової енергії для компенсації фактичних втрат теплової енергії визначається на рівні:  1) обсягу фактичних втрат теплової енергії в теплових мережах, який визначається відповідно до пункту 12.1 глави 12 Договору, **крім випадку, передбаченого п.п. 2 цього пункту;**  2) обсягу втрати теплової енергії в теплових мережах, розрахованому виходячи з рівня планових втрат у теплових мережах у відповідному **розрахунковому** періоді ( у відсотках) відповідно **до п. 2.2** Договору, коли рівень фактичних втрат у теплових мережах, визначений відповідно до пункту 12.2 глави 12 Договору (у відсотках), вище рівня планових втрат у теплових мережах у відповідному **розрахунковому** періоді ( у відсотках) за умови **наявності** хоча би одної з таких умов:  …  заборгованість **Замовника за Договором (за транспортування теплової енергії, за небаланс при транспортуванні теплової енергії) з урахуванням заборгованості Теплотранспортуючої організації (за витрати на компенсацію втрати в теплових мережах, за витрати для компенсації обсягів витоків)** за минулі розрахункові періоди Замовника перед Теплотранспортуючою організацією перевищує нарахування за останні два місяці, в яких відбувалось транспортування теплової енергії, крім випадків, коли така заборгованість оскаржується у судовому порядку.» |
| 12.4. Обсяг витоків теплоносія Замовника визначається:  1) як різниця між загальним обсягом витоків теплоносія в системі теплопостачання та обсягом витоків теплоносія за межами теплових мереж Теплотранспортуючої організації, розрахованих відповідно до пункту 11.4 глави 11 Договору;  2) у разі неможливості визначення обсягу витоків в мережах Теплотранспортуючої організації відповідно до підпункту 1 цього пункту Договору, обсяг витоків в мережах Теплотранспортуючої організації визначається шляхом множення планових годинних витоків теплоносія в мережах Теплотранспортуючої організації (визначається відповідно до додатку 2 до Договору) на фактичну кількість годин транспортування теплової енергії Замовника у розрахунковому періоді. |  | **Див. п.3.3**  **Додано уточнення**  Викласти в такій редакції**:**  **«**12.4. Обсяг витоків теплоносія Замовника визначається:  1) як різниця між загальним обсягом витоків теплоносія в системі теплопостачання та обсягом витоків теплоносія за межами теплових мереж Теплотранспортуючої організації, розрахованих відповідно до пункту 11.4 глави 11 Договору;  2) у разі неможливості визначення обсягу витоків в мережах Теплотранспортуючої організації відповідно до підпункту 1 цього пункту Договору, обсяг витоків в мережах Теплотранспортуючої організації визначається шляхом множення планових годинних витоків теплоносія в мережах Теплотранспортуючої організації (визначається відповідно до додатку 2 до Договору) на фактичну кількість годин транспортування теплової енергії Замовника у розрахунковому періоді, **але не більше загального обсягу витоків теплоносія в системі теплопостачання**». |
| **13. ОСОБЛИВОСТІ РЕГУЛЮВАННЯ ВІДНОСИН ПРИ ТРАНСПОРТУВАННІ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ РІЗНИХ ВЛАСНИКІВ** | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  Розділ 13 – виключити  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Діяльність з балансування та диспетчерського управління не передбачена ЗУ «Про теплопостачання»  2. Запропонований варіант балансування та диспетчерського управління передбачає високу кваліфікацію уповноваженого на її здійснення, наявність технічної бази та персоналу відповідного рівня. Нерозуміння процесів і хаотичне управління може призвести до негативних наслідків значного рівня. З урахуванням зазначеного така діяльність повинна бути контрольовано, регульованою і ліцензованою.  3. Несе реальну загрозу для функціонування об’єктів критичної інфраструктури державного значення шляхом надання дозволу сторонньому локальному теплотранспортуючому підприємству здійснювати управління виробничою діяльністю, що у т.ч. суперечить законодавству про критичну інфраструктуру. | **Попередньо не враховано**  Розділ введений для врегулювання відносин між  користувачами конкурентної системи теплопостачання (локальної системи централізованого теплопостачання, у якій наявні джерела теплової енергії декількох теплогенеруючих організацій).  Не врегулювання питань, зокрема, балансування обсягу теплової енергії, балансування теплової мережі та диспетчерське управління призведене до правової невизначеності та буде стримувати розвиток конкурентних відносин на ринку теплової енергії.  При здійснені транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання теплотранспортуюча організація для гарантування дотримання гідравлічного та температурного графіку повинна здійснювати диспетчерське управління (в обсягах передбачених Проєктом Правил та відповідним договором). |
| 14.2. Сторони не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, направляють одна одній два примірника актів за звітний місяць, підписані уповноваженими представниками. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  14.2. Сторони не пізніше **12** робочих днів місяця, наступного за звітним, направляють одна одній два примірника актів за звітний місяць, підписані уповноваженими представниками.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **З урахуванням обгрунтувань щодо внесення змін до абзацу 1 пунктів 5.9 та 5.10 Типового договору транспортування теплової енергії» ( Додаток 2 до Правил користування тепловою енергією)**  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  пункт 14.2.  14.2. Сторони не пізніше **12 робочих днів місяця**, наступного за звітним, направляють одна одній два примірника актів за звітний місяць, підписані уповноваженими представниками.  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Відповідно до вимог статті 9 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», визначення загальних обсягів спожитих послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води в розрізі кожної будівлі споживачів здійснюється:   * за показаннями вузлів комерційного обліку послуг (за наявності); * за нормами споживання та показаннями вузлів розподільного обліку (за відсутності вузлів комерційного обліку); * розрахунково (у разі виходу з ладу вузлів комерційного обліку)   Термін надання споживачами показань вузлів розподільного обліку – останній день звітного періоду.  Термін оформлення Актів про несправність (вихід з ладу) вузлів комерційного обліку в розрахунковому періоді – не пізніше першого дня місяця наступного за звітним.  Термін проведення Білінговою системою обробки даних та розрахунків загальних обсягів спожитих послуг – 2 дні.  Термін перевірки персоналом Теплопостачальної організації розрахунків здійснених Білінговою системою – 2 дні  Відповідно за умови відсутності фарс-мажорних обставин (відключення електроенергії, тощо) – мінімальний термін для формування загальних даних споживання по кожній будівлі та в цілому (за категоріями споживачів) – 5-6 днів. | **Попередньо не враховано**  **Змінено дати надання довідок** |
| 14.4. У разі наявності у однієї із Сторін заперечень до наданих актів, така Сторона зобов’язується надати письмові зауваження до них протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту надання відповідних актів.  У разі ненадходження одній із Сторін, підписаного одного примірника акта або письмових зауважень до нього протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту надання Стороні відповідного акта, зобов’язання цієї Сторони вважається виконаним належним чином, у встановлений строк і вважається прийнятим іншою Стороною в обсязі та на умовах, вказаних в актах.  У разі незгоди однієї Сторони з запереченнями іншої Сторони, спір вирішується в судовому порядку. До вирішення спору Сторона, яка склала заперечення до акту, у кожному разі зобов’язана сплатити іншій Стороні рахунки за ціною, що не оспорюються цією Стороною. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  **14.4. У разі наявності у однієї із Сторін заперечень до наданих актів, така Сторона зобов’язується підписати такі акти із запереченнями та визначенням узгоджених зобов’язань, і протягом 3 (трьох) робочих днів з дати отримання таких актів повернути один підписаний примірник акта іншій Стороні.**  **Протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту повернення іншій Стороні акта із запереченнями, Сторона яка вказала про заперечення до акта зобов’язана надати іншій Стороні письмові заперечення на неузгоджену частину акта.**  У разі ненадходження іншій Стороні примірника акта із запереченнями або письмових заперечень до акта **протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту повернення акта із запереченнями**, зобов’язання Сторони, яка надала акти для підписання іншій Стороні вважається виконаним належним чином, у встановлений строк і вважається прийнятим іншою Стороною в обсязі та на умовах, вказаних в актах.  **Наявність заперечень Сторони до актів не є підставою для зміни строків проведення розрахунків.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **Принципові зауваження КП «Київтеплоенерго»** з метою недопущення зловживань штучними запереченнями.  Пропозиції спрямовані на недопущення створення Стороною штучних зауважень з метою **звільнення або перенесення строків оплати послуг** внаслідок таких зауважень.  У разі узгодження іншою стороною зауважень, або в результаті вирішення судового спору на користь сторони, остання буде звільнена від відповідальності за такими спростованими зобов’язаннями. Однак, можливість подання надуманих зауважень з метою уникнення відповідальності може спонукати сторони до зловживання правом надання зауважень.  Тому, умова про **звільнення від оплати** отриманих послуг внаслідок будь-яких заперечень до вирішення спору по таким запереченням є вкрай неприйнятною, оскільки зумовить неможливість належного виконання договору. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «**14.4.** **У разі наявності у однієї із Сторін заперечень до наданих актів, така Сторона зобов’язується підписати такі акти із зазначенням заперечень та визначенням нею узгоджених зобов’язань, і протягом 3 робочих днів з дати отримання таких актів повернути один підписаний примірник акта іншій Стороні.**  **Протягом 3 робочих днів з моменту повернення іншій Стороні акта із запереченнями, Сторона яка вказала про заперечення до акта зобов’язана надати іншій Стороні письмові заперечення на неузгоджену частину акта.**  **У разі ненадходження іншій Стороні примірника акта із запереченнями або письмових заперечень до акта протягом 3 робочих днів з моменту повернення акта із запереченнями, зобов’язання Сторони, яка надала акти для підписання іншій Стороні вважається виконаним належним чином, у встановлений строк і вважається прийнятим іншою Стороною в обсязі та на умовах, вказаних в актах.**  **Наявність заперечень Сторони до актів не є підставою для зміни строків проведення розрахунків.**  У разі незгоди однієї Сторони з запереченнями іншої Сторони, спір вирішується в судовому порядку. До вирішення спору Сторона, яка склала заперечення до акту, у кожному разі зобов’язана сплатити іншій Стороні рахунки за ціною, що не оспорюються цією Стороною.» |
| Додаток 7 до Договору транспортування теплової енергії  Акт про транспортування теплової енергії  Додаток 8  до Договору транспортування теплової енергії  Додаток до акта про транспортування теплової енергії  Складові вартості транспортування теплової енергії | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  Додаток 7 до Договору транспортування теплової енергії  Акт про транспортування теплової енергії  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Акт як первинний документ повинен містити інформацію про господарську операцію, а тому відсутня обґрунтована потреба відображати в окремому документі (додатку до акту) інформації, перешкод зазначення якої безпосередньо в акті немає.  Акт, саме як первинний документ не має бути похідним від іншого документу (від додатку).  Тому, з метою уникнення окремих спорів при підписанні акта та при підписанні додатку до акта, пропонуємо об’єднати Додатки 7 і 8 в один акт. | **Попередньо враховано**  Додатки викладені в новій редакції |
| **Додаток 3 до Правил користування тепловою енергією**  **ЗАЯВА про намір укласти договір транспортування теплової енергії** | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  Додаток 3 до Правил користування тепловою енергією **видалити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **ЗАЯВА про намір укласти договір транспортування** теплової енергії у додатку 3 до Правил користування тепловою енергією дублює **ЗАЯВУ щодо укладання договору транспортування** теплової енергії у додатку 2 до Правил користування тепловою енергією. На ЗАЯВУ про намір укласти договір транспортування теплової енергії не має посилань ані в тексті договору на транспортування ані в Правилах | **Попередньо не враховано**  Посилання в п.3.3.3 Проєкту Правил |
| Додаток 1 до Заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії  «Орієнтовні обсяги реалізації теплової енергії (за категоріями споживачів) споживача Замовника, транспортування яких буде забезпечено Теплотранспортуючою організацією», верхня графа в таблиці «Обсяг теплової енергії в точці входу в теплову мережу (Гкал)» | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»,***  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  Додаток 1 до Заяви про намір укласти договір транспортування теплової енергії  «Орієнтовні обсяги реалізації теплової енергії (за категоріями споживачів) споживача Замовника, транспортування яких буде забезпечено Теплотранспортуючою організацією», верхня графа в таблиці «Обсяг теплової енергії в точці **виходу з теплової мережі** (Гкал)»  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Обсяги реалізації теплової енергії споживачам Замовника визначається в точці виходу з теплової мережі Теплотранспортуючої організації, а не в точці входу в теплову мережу. | **Попередньо враховано** |
| **Додаток 4 до Правил користування тепловою енергією**  **ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ** | ***Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)***  **Зв’язок із законом про ЖКП.** Цей договір (Додаток 4 до Правил) застосовується для споживачів – юридичних осіб або фізичних осіб-підприємців. Для населення в багатоквартирних будинках, як зазначено в Правилах, продовжують діяти типові договори про надання послуги з постачання теплової енергії, затверджені постановою КМУ №830 (2019). Проте для інших споживачів цей примірний договір заповнює прогалину, оскільки старі Правила 2007 р. типового договору не мали.  **Ціна і тарифи.** Договір ясно вказує, що споживач оплачує тепло за тарифами, встановленими уповноваженим органом, і тарифи не є предметом узгодження сторін. Це захищає споживача від неправомірної зміни ціни. Постачальник (теплопостачальна організація) фактично виступає посередником між виробником і споживачем, працюючи за тарифною виручкою.  **Якість послуг.** У договорі постачання повинні бути зазначені точки продажу тепла, умови постачання і обліку, права та обов’язки сторін тощо. Відповідно до Правил, споживач має право на якісну теплову енергію і може вимагати перерахунку плати у разі її неналежної якості (холодні батареї, відхилення графіка) – це відображено у Розд.VII Правил і має бути перенесено в договір (наприклад, шляхом посилання на Правила або прямих норм у тексті). Рекомендуємо в договорі чітко навести порядок подання претензій споживачем (акт-претензія) та строки її розгляду – це дисциплінуватиме постачальника.  **Розірвання та зміна постачальника.** Договір може бути розірваний споживачем з повідомленням за 30 днів, що дає можливість відмовитися від централізованого тепла (наприклад, перейти на автономне або змінити постачальника, якщо є альтернатива). Важливо, щоб процедура зміни постачальника була врегульована: споживач не повинен залишитися без тепла в процесі переходу. Пропонуємо НКРЕКП розробити інструкції або внести зміни до правил, які б описували кроки: повідомлення чинного постачальника, врегулювання боргів, укладення договору з новим постачальником та договору транспортування (якщо новий – незалежний виробник). Це створить реальну конкуренцію за споживача.  **Єдина платформа.** Відзначимо позитив – можливість укласти договір в електронній формі через Єдину платформу ЖКП. Це спрощує взаємодію бізнес-споживачів з теплопостачальниками. Така тенденція дозволить далі розвивати електронні сервіси (подача заяв, отримання рахунків, фіксація якості послуг онлайн), що підвищить прозорість та довіру на ринку тепла. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «7.2. Споживач має право:  …  5) вимагати від теплопостачальної організації перерахунку **відповідно розділу VII Правил** за:  невідповідність температури теплоносія температурному графіку теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині температури подавального трубопроводу;  невідповідність тиску теплоносія гідравлічному режиму теплової мережі в точці продажу теплової енергії в частині перепаду тиску між теплоносієм в подавальному та зворотному трубопроводі;  …» |
| Додаток 4  до Правил користування тепловою енергією  ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  Додаток 4 до Правил користування тепловою енергією **видалити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Суперечить ЗУ «Про теплопостачання»:  1. згідно ст. 19: Теплогенеруюча організація має право постачати вироблену теплову енергію безпосередньо споживачу згідно з договором купівлі-продажу.  2. згідно ст.25: Теплогенеруюча, теплотранспортна та теплопостачальна організації мають право: укладати договори купівлі-продажу теплової енергії із споживачами з урахуванням вимог Закону України "Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання" | **Попередньо не враховано**  В Законі України «Про теплопостачання», зокрема в статті 19-1 наявна норма щодо оплати споживачем теплової енергії шляхом перерахування коштів на рахунок із спеціальним режимом використання, що є обов’язковою умовою договору на постачання теплової енергії, укладеного між теплопостачальною організацією та споживачем теплової енергії.  Крім того, Ліцензійними умовами провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання, затвердженими постановою НКРЕКП від 22.03.2017 № 308 передбачені договори купівлі-продажу, транспортування та постачання теплової енергії. |
| 1.2. Підставою для укладення Договору є надання Споживачем заяви щодо укладання договору постачання теплової енергії, яка є додатком 1 до Договору. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  1.2. Підставою для укладення Договору є надання Споживачем заяви щодо укладання договору постачання теплової енергії, яка є додатком 1 до Договору,**або направлення Теплопостачальною організацією існуючому Споживачу проекту Договору за 30 днів до дати його укладання.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **З урахуванням обгрунтувань наданих до пункту 3.1.20 Правил користування тепловою енерією** | **Попередньо враховано** |
| 4.6. Теплопостачальна організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, формує та надає Споживачу акт купівлі-продажу теплової енергії та відповідний рахунок для оплати за попередній розрахунковий період, які сплачує Споживач.  Споживач щомісячно, в термін з 5-го до 15-го числа місяця, наступного за звітним, має право отримати у Теплопостачальної організації акт купівлі-продажу теплової енергії за попередній розрахунковий період та акт звіряння взаєморозрахунків.  У разі неотримання документів у вищезгаданий термін Споживач повинен дотримуватися вимог підпункту 29 пункту 6.2 глави 6 Договору. | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»***  4.6. Теплопостачальна організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, формує та надає Споживачу акт купівлі-продажу теплової енергії та відповідний рахунок для оплати за попередній розрахунковий період, які сплачує Споживач. **Теплопостачальна організація має право надавати Споживачу (крім бюджетних установ) рахунки для проведення попередньої оплати (авансових платежів), згідно планових (заявлених) обсягів постачання теплової енергії, зазначених в додатку 2 до Договору, які сплачує Споживач згідно графіку платежів, визначеного умовами договору.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **З урахуванням обґрунтувань наданих до пункту 3.4.4 та 3.4.5 Правил користування тепловою енергією**  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  4.6. Теплопостачальна організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за обліковим, формує та надає Споживачу акт купівлі-продажу теплової енергії та **рахунок на оплату.**  **Теплопостачальна організація має право надавати Споживачу (крім бюджетних установ) рахунок, сума якого включає величину авансового платежу, з ypaxyвaнням caльдo poзpaxyнкiв, згідно планових (заявлених) обсягів постачання теплової енергії, зазначених в додатку 2 до Договору, які сплачує Споживач згідно графіку платежів, визначеного умовами договору.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  З урахуванням обгрунтувань наданих до пункту 3.4.4 та 3.4.5 Правил користування тепловою енергією | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «4.6. Теплопостачальна організація щомісячно, не пізніше 10 робочих днів місяця, наступного за звітним, формує та надає Споживачу акт купівлі-продажу теплової енергії та відповідний рахунок **на оплату**.  **Теплопостачальна організація має право надавати Споживачу (крім бюджетних установ) рахунок, сума якого включає величину авансового платежу, з ypaxyвaнням caльдo poзpaxyнкiв, згідно планових (заявлених) обсягів постачання теплової енергії, зазначених в додатку 2 до Договору.**  ....» |
| 6.2. Споживач зобов’язаний:  …  14) утримувати у технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в об'єкт теплоспоживання Споживача, забезпечити герметизацію вводів теплових мереж та унеможливити потрапляння води у підвальні приміщення;  15) у випадку розірвання Договору провести звірку взаєморозрахунків із Теплопостачальною організацією та сплатити заборгованість за спожиту теплову енергію у разі її наявності;  16) вживати всіх необхідних заходів, спрямованих на попередження пошкодження обладнання, травматизму, негативних екологічних наслідків тощо у разі отримання повідомлення щодо припинення постачання теплової енергії або у разі припинення постачання теплової енергії;  17) у випадку розірвання Договору провести звірку взаєморозрахунків із Теплопостачальною організацією та сплатити заборгованість за спожиту теплову енергію у разі її наявності;  …  32) утримувати у технічно справному стані ущільнення вводів теплових мереж в будівлю, забезпечити герметизацію вводів теплових мереж та унеможливити потрапляння води у підвальні приміщення будівлі;  … | ***ГО «Біоенергетична асоціація України»***  Прибрати п.п 17 та п.п.32  П. 6.2. – п.п.17 має однакове формулювання з п.п 15  П. 6.2. – п.п. 32 має однакове формулювання з п.п 14  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Дублювання однакових пунктів договору створює зайву складність для документу | **Попередньо враховано** |
| 11.4. У разі наявності у Споживача заперечень до наданих актів, Споживач зобов’язується надати письмові зауваження до них протягом 10 календарних днів з моменту отримання Споживачем актів купівлі-продажу теплової енергії.  У разі ненадходження Теплопостачальній організації від Споживача підписаних Споживачем по одному примірнику зазначених актів або письмових зауважень до них протягом 10 календарних днів з моменту надання Споживачу відповідних актів, постачання теплової енергії вважається здійсненими Теплопостачальною організацією належним чином та у встановлений строк і прийнятим Споживачем в обсязі та на умовах, вказаних в актах.  У разі незгоди Теплопостачальної організації з запереченнями Споживача, спір вирішується в судовому порядку. До вирішення спору Споживач, який склав заперечення до акта, зобов’язаний сплатити Теплопостачальній організації за теплову енергію в обсязі та за ціною, що не оспорюються Споживачем. | ***КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»***  11.4. **У разі наявності у Споживача заперечень до актів купівлі-продажу теплової енергії, Споживач зобов’язується підписати такі акти із запереченнями та визначенням узгоджених зобов’язань, і протягом 3 робочих днів з дати отримання актів повернути один підписаний примірник акта Теплопостачальній організації.**  **Протягом 10 календарних днів з моменту отримання цих актів надати Теплопостачальній організації письмові зауваження на неузгоджену частину акта.**  У разі ненадходження Теплопостачальній організації від Споживача підписаних Споживачем по одному примірнику зазначених актів або письмових зауважень до них протягом 10 календарних днів з моменту надання Споживачу відповідних актів, постачання теплової енергії вважається здійсненими Теплопостачальною організацією належним чином та у встановлений строк і прийнятим Споживачем в обсязі та на умовах, вказаних в актах.  **Наявність заперечень Споживача до актів не є підставою для зміни строків проведення розрахунків.**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  Пропозиції спрямовані на недопущення створення Споживачем формальних зауважень з метою звільнення або перенесення строків від оплати послуг внаслідок таких зауважень Споживача.  У разі узгодження теплопостачальником зауважень споживача, або в результаті вирішення судового спору на користь споживача, останній буде звільнений від відповідальності за такими зобов’язаннями. Однак можливість подання надуманих зауважень з метою уникнення відповідальності може спонукати до зловживання правом надання зауважень. | **Попередньо частково враховано**  Викласти в такій редакції:  «11.4. **У разі наявності у Споживача заперечень до актів купівлі-продажу теплової енергії, Споживач зобов’язується підписати такі акти із зазначенням заперечень та визначенням ним узгоджених зобов’язань, і протягом 3 робочих днів з дати отримання актів повернути один підписаний примірник акта Теплопостачальній організації.**  **Протягом 10 календарних днів з моменту отримання цих актів надати Теплопостачальній організації письмові зауваження на неузгоджену частину акта.**  **Наявність заперечень Споживача до актів не є підставою для зміни строків проведення розрахунків.**  У разі ненадходження Теплопостачальній організації від Споживача підписаних Споживачем по одному примірнику зазначених актів або письмових зауважень до них протягом 10 календарних днів з моменту надання Споживачу відповідних актів, постачання теплової енергії вважається здійсненими Теплопостачальною організацією належним чином та у встановлений строк і прийнятим Споживачем в обсязі та на умовах, вказаних в актах.  У разі незгоди Теплопостачальної організації з запереченнями Споживача, спір вирішується в судовому порядку. До вирішення спору Споживач, який склав заперечення до акта, зобов’язаний сплатити Теплопостачальній організації за теплову енергію в обсязі та за ціною, що не оспорюються Споживачем.» |
| **Додаток 4 до Правил користування тепловою енергією «Примірний договір постачання теплової енергії» додаток 7 до Примірного договору постачання теплової енергії «Температурний графік та параметри теплоносія»**  t з.п. - **мінімальна** температура зовнішнього повітря, 0С | ***ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ»,***  ***ПрАТ «ЧЕРКАСЬКЕ ХІМВОЛОКНО»,***  ***КУНІН Л.М.***  **Додаток 4 до Правил користування тепловою енергією «Примірний договір постачання теплової енергії» додаток 7 до Примірного договору постачання теплової енергії «Температурний графік та параметри теплоносія»**  t з.п. – **середня добова** температура зовнішнього повітря, 0С  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  **При формуванні Температурного графіку роботи теплових мереж застосовується не мінімальна температура зовнішнього повітря за добу, а середня температура зовнішнього повітря за добу** | **Попередньо частково враховано**  Викладено в наступній редакції:  **«t з.п. – температура зовнішнього повітря, 0С»**  Викладено в новій редакції у додатках до додатків 1-2 та 4 до Правил  Температурний графік повинен відповідати температурі зовнішнього повітря у відповідний час доби. |
| **Додаток 5**  **до Правил користування тепловою енергією**  **Визначення вартості небалансу замовників при транспортуванні теплової енергії різних власників в конкурентній системі теплопостачання** | | |
| Додаток 5  до Правил користування тепловою енергією  Визначення вартості небалансу замовників при транспортуванні теплової енергії різних власників в конкурентній системі теплопостачання | ***АТ «ДТЕК ЗАХІДЕНЕРГО»,***  ***ВП «ПРИДНІПРОВСЬКА ТЕПЛОВА ЕЛЕКТРИЧНА СТАНЦІЯ» АТ «ДТЕК ДНІПРОЕНЕРГО»***  Додаток 5 до Правил користування тепловою енергією **видалити**  **ОБҐРУНТУВАННЯ:**  1. Зазначені терміни регламентують взаємовідносини між суб’єктами у сфері теплопостачання, які не передбачені ЗУ «Про теплопостачання».  2. Несе реальну загрозу для функціонування об’єктів критичної інфраструктури державного значення шляхом надання дозволу сторонньому локальному теплотранспортуючому підприємству здійснювати управління виробничою діяльністю, що у т.ч. суперечить законодавству про критичну інфраструктуру. | **Попередньо не враховано**  Не врегулювання питань, зокрема, балансування обсягу теплової енергії, балансування теплової мережі та диспетчерське управління призведене до правової невизначеності та буде стримувати розвиток конкурентних відносин на ринку теплової енергії.  Разом з цим, оперативне керування тепловими установками та мережами передбачено Правилами технічної експлуатації теплових установок і мереж, затвердженими наказ Міністерства палива та енергетики України  від 14.02.2007 № 71, зокрема підпунктом 6.2.2. цих правил передбачено, що режим роботи теплофікаційної установки (тиск у подавальному і зворотному трубопроводах і температура в подавальному трубопроводі) має підтримуватися відповідно до завдання диспетчера теплової мережі. Враховуючи зазначене, при здійснені транспортування теплової енергії в конкурентній системі теплопостачання теплотранспортуюча організація для гарантування дотримання гідравлічного та температурного графіку повинна здійснювати диспетчерське управління (в обсягах передбачених Проєктом Правил та відповідним договором). |

Висновок, наданий **Команда підтримки відновлення та реформ при Міністерстві розвитку громад та територій України (RST)**

**Пояснювальна записка (обґрунтування НКРЕКП):** Обґрунтування до проекту рішення НКРЕКП чітко окреслює потребу в нових Правилах. Зазначено, що діючі Правила (постанова КМУ №1198 від 2007 р.) застарілі, не покривають всі відносини і досі не мали затверджених типових договорів. Наголошено на актуальності розвитку розподіленої генерації внаслідок воєнної агресії та необхідності прискореного підключення нових джерел, зокрема когенераційних. Це повністю узгоджується з цілями Стратегії розвитку розподіленої генерації до 2035 року (схваленої урядом). Отже, регулятор правильно і своєчасно реагує на виклики. **Рекомендація:** після прийняття Правил важливо забезпечити їх впровадження на місцях. Також варто паралельно ініціювати внесення змін до законодавства (за потреби) – наприклад, до Закону «Про теплопостачання» щодо визначення конкурентних ринків тепла, або до актів НКРЕКП з методології тарифоутворення. В цілому, пакет документів спрямований на усунення бар’єрів та створення передумов для конкурентного ринку теплової енергії. Його імплементація, за умови врахування наведених рекомендацій, дозволить залучити приватні інвестиції в теплоенергетику, знизити витрати і підвищити надійність теплопостачання для споживачів.

**Висновок:** Запропоновані НКРЕКП Правила користування тепловою енергією та типові договори є комплексним кроком до демонополізації ринку тепла. Вони забезпечують відкритий доступ незалежних виробників до мереж, прозорі умови договорів та відповідальність сторін за якість і баланс. Пропозиції спрямовані на уточнення та підсилення окремих механізмів (диспетчеризація, конкуренція за споживача, гарантії для інвесторів), що усунуть потенційні правові й технічні прогалини. Реалізація цих рекомендацій у фінальному тексті Правил сприятиме формуванню конкурентного, недискримінаційного та ефективного ринку теплової енергії в Україні, особливо актуального в умовах децентралізації та потреби в енергетичній стійкості громад.

**Зауваження та пропозиції до Проєкту Правил приймались в період з 06 березня 2025 до 04 квітня 2025 (включно). ГО «ДІКСІ ГРУП» надано додаткові коментарі до Проєкту Правил 13.05.2025.**