

## **Обґрунтування щодо розгляду питання схвалення тарифів на послуги з централізованого опалення та постачання гарячої води за категоріями споживачів**

Статтею 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» передбачено, зокрема, що у разі зміни протягом строку дії цін/тарифів обсягу окремих складових економічно обґрунтованих витрат з причин, які не залежать від виконавця/виробника, зокрема, збільшення або зменшення податків і зборів, мінімальної заробітної плати, орендної плати та амортизаційних відрахувань, підвищення або зниження цін на паливно-енергетичні та інші матеріальні ресурси, виконавці/виробники проводять коригування встановлених цін/тарифів на житлово-комунальні послуги і подають на затвердження до органу, уповноваженого здійснювати встановлення таких цін/тарифів. При цьому перерахунок цін/тарифів може проводитися шляхом коригування лише тих складових структури цін/тарифів, за якими відбулися цінові зміни в бік збільшення або зменшення. Крім того, відповідно до пункту 4.1 Процедури встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, затвердженої постановою НКРЕКП від 31.03.2016 № 529 (далі – Процедура), зміна тарифів може бути ініційована виконавцем послуг шляхом подання до НКРЕКП заяви щодо встановлення/коригування тарифів та доданих до неї документів.

Пунктом 4.2 Процедури передбачено, що зміна тарифів може проводитись за обставин, що впливають або можуть вплинути на результати діяльності виконавця послуг, а саме зміна протягом строку дії тарифів обсягу окремих витрат, пов'язаних із наданням послуг централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, з причин, які не залежать від виконавця послуг, зокрема збільшення або зменшення ставок податків і зборів, розмірів мінімальної заробітної плати, орендної плати та амортизаційних відрахувань, підвищення або зниження цін і тарифів на паливно-енергетичні та інші матеріальні ресурси (у разі таких змін може проводитися перерахування тарифів шляхом коригування лише тих складових частин структури тарифів, за якими відбулися цінові зміни в бік збільшення або зменшення), якщо це в сукупності призводить до зміни тарифів більше ніж на 2 % від установленого рівня.

Зважаючи на зазначене, ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» звернулось до НКРЕКП із заявою щодо коригування тарифів на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб населення та управителів багатоквартирних будинків, у зв'язку зі зміною тарифів на централізоване водопостачання КП ПОР «Полтававодоканал» до рівня 6,46 грн за 1 куб. м (без податку на додану вартість), відповідно до постанови НКРЕКП від 11.08.2016 № 1413. Разом з тим, ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» листом від 17.11.2016 № 18634/1-16 повідомило, що на виконання Порядку доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012 № 390, до відома споживачів доведений повний перелік інформації стосовно коригування тарифів на послуги з централізованого постачання гарячої води для населення, управителів багатоквартирних будинків, бюджетних установ

та інших споживачів, включаючи структуру тарифів та пояснення щодо причин їх змін. Зазначена інформація доведена до відома споживачів шляхом розміщення на веб-сайті ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго», в друкованому засобі масової інформації місцевої сфери розповсюдження – газеті «Зоря Полтавщини», на інформаційному стенді в приміщенні, де здійснюється обслуговування споживачів підприємства та в інформаційних інтернет-ресурсах. Відповідно до пункту 2.11 зазначеного порядку, ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» повідомило, що протягом визначеного строку зауважень та пропозицій від фізичних і юридичних осіб та їх об'єднань не надходило.

**Департамент пропонує:**

- схвалити ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго» тарифи на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб населення та управителів багатоквартирних будинків;

- одночасно схвалити внесення змін до відповідних постанов, якими встановлені тарифи на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб населення та управителів багатоквартирних будинків (проекти постанов додаються).

**Директор Департаменту**

**Черних С. М.**



ПРОЕКТ

**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ  
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ  
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ  
(НКРЕКП)**

**ПОСТАНОВА**

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін до постанови  
Національної комісії, що  
здійснює державне регулювання  
у сферах енергетики та  
комунальних послуг, від  
31 березня 2015 року № 1171

Відповідно до статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», статей 5, 6 Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 24 березня 2016 року № 377, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2016 року за № 835/28965, Процедури встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, затвердженої постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 31 березня 2016 року № 529, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 20 липня 2016 року за № 992/29122, Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

**ПОСТАНОВЛЯЄ:**

1. Внести до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 31 березня 2015 року № 1171 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та послуги з централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню суб'єктами господарювання, які є виконавцями цих послуг»,

zareestrovanoї v Minіsterstvі yusticії Ukraїni 17 kvіtnya 2015 roku za № 433/26878 (zі zmīnami), takі zmīni:

1) u punktī 1:

pіdpunkt 14 vіklyuchiti.

U зв'язku z cim pіdpunkti 15 – 169 vvažati vіdpovідно pіdpunkтами 14 – 168;

u pіdpunkтах 15 – 169 cifri «15», «16», «17», «18», «19», «20», «21», «22», «23», «24», «25», «26», «27», «28», «29», «30», «31», «32», «33», «34», «35», «36», «37», «38», «39», «40», «41», «42», «43», «44», «45», «46», «47», «48», «49», «50», «51», «52», «53», «54», «55», «56», «57», «58», «59», «60», «61», «62», «63», «64», «65», «66», «67», «68», «69», «70», «71», «72», «73», «74», «75», «76», «77», «78», «79», «80», «81», «82», «83», «84», «85», «86», «87», «88», «89», «90», «91», «92», «93», «94», «95», «96», «97», «98», «99», «100», «101», «102», «103», «104», «105», «106», «107», «108», «109», «110», «111», «112», «113», «114», «115», «116», «117», «118», «119», «120», «121», «122», «123», «124», «125», «126», «127», «128», «129», «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165», «166», «167», «168», «169» zamīniti vіdpovідно cifрами «14», «15», «16», «17», «18», «19», «20», «21», «22», «23», «24», «25», «26», «27», «28», «29», «30», «31», «32», «33», «34», «35», «36», «37», «38», «39», «40», «41», «42», «43», «44», «45», «46», «47», «48», «49», «50», «51», «52», «53», «54», «55», «56», «57», «58», «59», «60», «61», «62», «63», «64», «65», «66», «67», «68», «69», «70», «71», «72», «73», «74», «75», «76», «77», «78», «79», «80», «81», «82», «83», «84», «85», «86», «87», «88», «89», «90», «91», «92», «93», «94», «95», «96», «97», «98», «99», «100», «101», «102», «103», «104», «105», «106», «107», «108», «109», «110», «111», «112», «113», «114», «115», «116», «117», «118», «119», «120», «121», «122», «123», «124», «125», «126», «127», «128», «129», «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165», «166», «167», «168»;

pіdpunkt 15 vіklyuchiti.

U зв'язku z cim pіdpunkti 16 – 168 vvažati vіdpovідно pіdpunkтами 15 – 167;

u pіdpunkтах 16 – 168 cifri «16», «17», «18», «19», «20», «21», «22», «23», «24», «25», «26», «27», «28», «29», «30», «31», «32», «33», «34», «35», «36», «37», «38», «39», «40», «41», «42», «43», «44», «45», «46», «47», «48», «49», «50», «51», «52», «53», «54», «55», «56», «57», «58», «59», «60», «61», «62», «63», «64», «65», «66», «67», «68», «69», «70», «71», «72», «73», «74», «75», «76», «77», «78», «79», «80», «81», «82», «83», «84», «85», «86», «87», «88», «89», «90», «91», «92», «93», «94», «95», «96», «97», «98», «99», «100»;

«101», «102», «103», «104», «105», «106», «107», «108», «109», «110», «111», «112», «113», «114», «115», «116», «117», «118», «119», «120», «121», «122», «123», «124», «125», «126», «127», «128», «129», «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165», «166», «167», «168» замінити відповідно цифрами «15», «16», «17», «18», «19», «20», «21», «22», «23», «24», «25», «26», «27», «28», «29», «30», «31», «32», «33», «34», «35», «36», «37», «38», «39», «40», «41», «42», «43», «44», «45», «46», «47», «48», «49», «50», «51», «52», «53», «54», «55», «56», «57», «58», «59», «60», «61», «62», «63», «64», «65», «66», «67», «68», «69», «70», «71», «72», «73», «74», «75», «76», «77», «78», «79», «80», «81», «82», «83», «84», «85», «86», «87», «88», «89», «90», «91», «92», «93», «94», «95», «96», «97», «98», «99», «100», «101», «102», «103», «104», «105», «106», «107», «108», «109», «110», «111», «112», «113», «114», «115», «116», «117», «118», «119», «120», «121», «122», «123», «124», «125», «126», «127», «128», «129», «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165», «166», «167»;

в абзаці першому підпункту 20 слова «комунальним підприємством Дніпродзержинської міської ради «Дніпродзержинськтепломережа» замінити словами «комунальним підприємством Кам'янської міської ради «Тепломережі»;

в абзаці першому підпункту 41 слова «комунальним підприємством «Красноармійськтепломережа» замінити словами «комунальним підприємством «Покровськтепломережа»;

в абзаці першому підпункту 93 слова «комунальним виробничим експлуатаційним підприємством «Котовськтеплокомуненерго» замінити словами «комунальним виробничим експлуатаційним підприємством «Подільськтеплокомуненерго»;

в абзацах шостому і сьомому підпункту 97 цифри «79,48» і «73,35» замінити відповідно цифрами «81,39» і «75,26»;

в абзаці першому підпункту 98 слова «комунальним виробничим підприємством «Комсомольськтеплоенерго» замінити словами «комунальним виробничим підприємством «Теплоенерго» м. Горішні Плавні»;

підпункт 114 виключити.

У зв'язку з цим підпункти 115 – 167 вважати відповідно підпунктами 114 – 166;

у підпунктах 115 – 167 цифри «115», «116», «117», «118», «119», «120», «121», «122», «123», «124», «125», «126», «127», «128», «129», «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164»,

«165», «166», «167» замінити відповідно цифрами «114», «115», «116», «117», «118», «119», «120», «121», «122», «123», «124», «125», «126», «127», «128», «129», «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165», «166»;

підпункт 130 виключити.

У зв'язку з цим підпункти 131 – 166 вважати відповідно підпунктами 130 – 165;

у підпунктах 131 – 166 цифри «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165», «166» замінити відповідно цифрами «130», «131», «132», «133», «134», «135», «136», «137», «138», «139», «140», «141», «142», «143», «144», «145», «146», «147», «148», «149», «150», «151», «152», «153», «154», «155», «156», «157», «158», «159», «160», «161», «162», «163», «164», «165»;

2) додаток 14 до постанови виключити.

У зв'язку з цим додатки 15 – 169 вважати відповідно додатками 14 – 168;

3) додаток 15 до постанови виключити.

У зв'язку з цим додатки 16 – 168 вважати відповідно додатками 15 – 167;

4) у назві додатка 20 до постанови слова «комунальним підприємством Дніпродзержинської міської ради «Дніпродзержинськтепломережа» замінити словами «комунальним підприємством Кам'янської міської ради «Тепломережі»;

5) у назві додатка 41 до постанови слова «комунальним підприємством «Красноармійськтепломережа» замінити словами «комунальним підприємством «Покровськтепломережа»;

6) у назві додатка 93 до постанови слова «комунальним виробничим експлуатаційним підприємством «Котовськтеплокомуненерго» замінити словами «комунальним виробничим експлуатаційним підприємством «Подільськтеплокомуненерго»;

7) додаток 97 до постанови викласти в новій редакції, що додається;

8) у назві додатка 98 до постанови слова «комунальним виробничим підприємством «Комсомольськтеплоенерго» замінити словами «комунальним виробничим підприємством «Теплоенерго» м. Горішні Плавні»;

9) додаток 114 до постанови виключити.

У зв'язку з цим додатки 115 – 167 вважати відповідно додатками 114 – 166;

10) додаток 130 до постанови виключити.

У зв'язку з цим додатки 131 – 166 вважати відповідно додатками 130 – 165.

2. Ця постанова набирає чинності з дня, наступного за днем її опублікування в офіційному друкованому виданні – газеті «Урядовий кур'єр».

Голова НКРЕКП

Д. Вовк

## Додаток 97

до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг

31 березня 2015 року № 1171

(у редакції постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

Структура одноставкових тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню Полтавським обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства "Полтавтаеплоенерго"

№ з/п	Назва показника	Послуга з централізованого опалення		Послуга з централізованого постачання гарячої води	
		для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії	для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії	за умови підключення рушникосушильників до системи гарячого водопостачання	за умови відсутності рушникосушильників
		грн/Гкал	грн/м <sup>2</sup> на рік	грн/м <sup>3</sup>	грн/м <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6
1	Собівартість власної теплової енергії та витрати на покриття втрат, враховані у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення	1066,24	143,54	57,41	52,62
2	Витрати на утримання абонентської служби, усього, у тому числі:	6,89	0,93	0,40	0,37
2.1	витрати на оплату праці з відрахуваннями на соціальні заходи	6,89	0,93	0,40	0,37
2.2	інші витрати абонентської служби	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Витрати з проведення періодичної повірки, обслуговування і ремонту квартирних засобів обліку, у тому числі їх демонтажу, транспортування та монтажу після повірки	0,00	x	0,71	0,65
4	Витрати на придбання води на послугу з централізованого постачання гарячої води	x	x	6,46	6,46
5	Решта витрат, крім послуг банку	0,22	0,03	0,01	0,01
6	Собівартість послуг без урахування послуг банку	1073,35	144,50	64,99	60,12
7	Послуги банку	4,74	0,64	0,28	0,26
8	Повна планова собівартість послуг з урахуванням послуг банку	1078,10	145,13	65,27	60,38
9	Розрахунковий прибуток, усього, у тому числі:	47,45	6,39	2,55	2,34
9.1	чистий прибуток	38,91	5,24	2,09	1,92
9.2	податок на прибуток	8,54	1,15	0,46	0,42
10	Плановані тарифи на послуги	1125,55	151,52	67,82	62,72
11	Податок на додану вартість	225,11	30,30	13,56	12,54
12	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	1350,66	181,83	81,39	75,26
13	Планований тариф на послугу з централізованого опалення, грн/м <sup>2</sup> за місяць протягом опалювального періоду, з ПДВ	x	30,26	x	x
14	Планована тривалість опалювального періоду, діб	182	182	x	x

Директор Департаменту із регулювання відносин у сфері теплопостачання

С. Черних





ПРОЕКТ

**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ  
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ  
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ  
(НКРЕКП)**

**ПОСТАНОВА**

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін до постанови  
Національної комісії, що  
здійснює державне регулювання  
у сферах енергетики та  
комунальних послуг, від  
31 березня 2015 року № 1169

Відповідно до статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», статей 5, 6 Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 24 березня 2016 року № 377, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2016 року за № 835/28965, Процедури встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, затвердженої постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 31 березня 2016 року № 529, зареєстрованої в Міністерстві юстиції України 20 липня 2016 року за № 992/29122, Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

**ПОСТАНОВЛЯЄ:**

1. Внести до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 31 березня 2015 року № 1169 «Про встановлення тарифів на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб управителів багатоквартирних будинків» такі зміни:

1) у пункті 1:  
в абзацах другому і третьому підпункту 26 цифри «64,43» і «59,47»  
замінити відповідно цифрами «66,02» і «61,06»;

2) додаток 26 до постанови викласти в новій редакції, що додається.

2. Ця постанова набирає чинності з дня, наступного за днем її  
опублікування в офіційному друкованому виданні – газеті «Урядовий кур'єр».

Голова НКРЕКП

Д. Вовк

Додаток 26

до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг  
31.03.2015 № 1169

(у редакції постанови НКРЕКП  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

**Структура тарифів на послугу з централізованого постачання гарячої води для потреб управителів багатоквартирних будинків Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго»**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	з рушникосушильниками	без рушникосушильників
		грн/куб. м	грн/куб. м
1	2	3	4
1	Собівартість власної теплової енергії та витрати на покриття втрат, враховані у встановлених тарифах на теплову енергію	57,02	52,27
2	Витрати на придбання води для послуги з гарячого водопостачання	6,46	6,46
3	Розрахунковий прибуток, усього, у т. ч.:	2,54	2,33
3.1	чистий прибуток	2,08	1,91
3.2	податок на прибуток	0,46	0,42
4	Плановані тарифи на послугу	66,02	61,06

**Директор Департаменту із регулювання відносин у сфері теплопостачання**

**С. Черних**