

**ПОГОДЖЕНО:**

Член НКРЕКП \_\_\_\_\_

Департамент  
ліцензійного контролю  
\_\_\_\_\_ лютого 2020 року

Голові НКРЕКП  
Членам НКРЕКП

### **ОБҐРУНТУВАННЯ**

**до проекту рішення НКРЕКП «Про внесення зміни до постанови НКРЕКП від 18 січня 2019 року № 50»**

*«Про накладення штрафу на КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» за порушення Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, здійснення заходів державного регулювання»*

Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) з 12.11.2019 по 23.11.2019 було проведено планову перевірку ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» (далі - КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ», Підприємство), за період діяльності з 01.01.2015 по 31.12.2017, за результатами якої складено Акт від 23 листопада 2018 року № 376 і прийнято постанову Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 18 січня 2019 року № 50 «Про накладення штрафу на КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» за порушення Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, здійснення заходів державного регулювання» (далі – Постанова).

Відповідно до пункту 3 Постанови КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» було зобов'язане до **31 грудня 2019 року** усунути порушення:

<b>пункту 2.1 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо дотримання вимог законодавства, зокрема провадження діяльності на підставі державного акта на право постійного користування або на право власності на землю</b>	КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794 повідомило про стан усунення порушення та звернулося з проханням продовжити строк його усунення до 31 грудня 2020 року
Станом на 12.11.2018 державні акти на право постійного користування або власності на землю були оформлені Підприємством на 158 земельних ділянок з 195 наявних, що становило 81 %, 37 земельних ділянок або 19% потребували оформлення відповідно до вимог законодавства.	

КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» повідомило, що станом на 10.12.2019 із 171 земельної ділянки, що використовуються Підприємством на 147 земельних ділянки (86%) отримано витяги (державні акти) на право власності, 24 об'єктів перебувають на різних етапах оформлення:

- по 8 ділянкам укладено договори на розробку проектів землеустрою;
- по 2 ділянкам отримано рішення Полтавської міської ради про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою;
- по 6 ділянках отримано дозволи Опішнянської селищної ради та укладено договори на розробку проектів землеустрою;
- по 2 ділянкам направлено клопотання до Полтавської обласної ради щодо отримання дозволів на розробку проектів землеустрою;
- 6 земельних ділянок потребують оформлення.

Згідно наданої Підприємством інформації, оформлення земельних ділянок ускладняється тим, що деякі органи місцевого самоуправління відмовляють в наданні дозволу на розроблення технічної документації.

**підпункту 18 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо надання послуг з централізованого водопостачання та/або водовідведення відповідно до умов договору, укладеного в установленому порядку**

КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794 повідомило про стан усунення порушення та звернулося з проханням продовжити строк його усунення до 31 грудня 2020 року

Станом на 31.10.2018 із загальної кількості 39 681 споживачів КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» було укладено 38 640 договори, що становило 97,4%.

На 31.10.2019 Підприємство має 39 699 споживачів, із яких 38 997 або 98,2% заключили договори про надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення.

Згідно наданої Підприємством інформації, робота про необхідність укладення договорів проводиться постійно, розміщується на рахунках споживачів та в засобах масової інформації.

**підпункту 19 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо надання ліцензіатом послуги з централізованого водопостачання за наявності встановлених приладів обліку в кожній точці розподілу послуг, які відповідають вимогам Технічного регламенту**

КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794 повідомило про стан усунення порушення та звернулося з проханням продовжити строк його усунення до 31 грудня 2020 року

З 31.10.2018 по 31.10.2019 відсоток забезпечення обліком споживачів, яким Підприємство надає послуги з централізованого водопостачання, не змінився і складає 84%.

<p>З набранням чинності Закону України «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017 № 2189 VIII та Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» від 22.06.2017 № 2119 VIII витрати на оснащення будівлі вузлами комерційного обліку, здійснені оператором зовнішніх інженерних мереж, відшкодовуються споживачами відповідних комунальних послуг, а також власниками (співвласниками) приміщень, обладнаних індивідуальними системами опалення та/або гарячого водопостачання у такій будівлі, шляхом сплати внеску за встановлення вузла комерційного обліку, який сплачується виконавцеві відповідної послуги.</p>	
<p><b>підпункту 21 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо перевірки річної фінансової звітності ліцензіата незалежним аудитором та її розміщення на веб-сайті ліцензіата у встановленому законом порядку</b></p>	<p>КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794 повідомило про усунення порушення</p>
<p>Незалежним аудитором ПП «Аудиторська фірма «Константа» була здійснена перевірка річної фінансової звітності Підприємства за 2017 рік. Результат перевірки розміщено на веб-сайті КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ»</p>	
<p><b>абзацу сьомого пункту 4 глави 4 Ліцензійних умов № 307 щодо провадження господарської діяльності з виробництва води на етапах підйому та очищення, транспортування, постачання питної води із застосуванням приладів обліку, що відповідають вимогам Технічного регламенту</b></p>	<p>КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794 повідомило про усунення порушення</p>
<p>Станом на 01.12.2019 Підприємством забезпечено приладним обліком 146 із необхідних 146 точок технологічного обліку на етапах підйому та очищення, транспортування, постачання питної води.</p>	
<p><b>абзацу сьомого пункту 5 глави 4 Ліцензійних умов № 307 щодо провадження господарської діяльності з відведення та очищення стічної води із застосуванням приладів обліку на стадії прийому стічної води на очисні споруди та її скидання після очищення</b></p>	<p>КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794 повідомило про стан усунення порушення та звернулося з проханням подовжити строк його усунення до 31 грудня 2020 року</p>
<p>Станом на 01.12.2019 Підприємством забезпечено приладним обліком 8 із необхідних 20 точок технологічного обліку на стадії прийому стічної води на очисні споруди та її скидання після очищення.</p> <p>Згідно наданих пояснень, затримка в облаштуванні приладним обліком стічних вод на стадії прийому на очисні споруди та її скидання після очищення викликана браком коштів.</p>	

Ураховуючи звернення КП ПОР «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» листом від 16.12.2019 № 5/4794, Службову записку сектору НКРЕКП у Полтавській області від 03.01.2020 № 08/48/50, керуючись п. 10.9 Порядку контролю за дотриманням ліцензіатами, що провадять діяльність у сферах енергетики та комунальних послуг, законодавства у відповідних сферах та ліцензійних умов, Департамент ліцензійного контролю пропонує внести до Постанови таку зміну:

Пункт 3 постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 18 січня 2019 року № 50 «Про накладення штрафу на КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» за порушення Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, здійснення заходів державного регулювання» викласти в такій редакції:

«3. Відповідно до пункту 1 частини першої та пункту 1 частини другої статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», у межах здійснення заходів державного регулювання, зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» у строк до 31 грудня 2019 року усунути порушення:

підпункту 21 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо перевірки річної фінансової звітності ліцензіата незалежним аудитором та її розміщення на веб-сайті ліцензіата у встановленому законом порядку;

абзацу сьомого пункту 4 глави 4 Ліцензійних умов № 307 щодо провадження господарської діяльності з виробництва води на етапах підйому та очищення, транспортування, постачання питної води із застосуванням приладів обліку, що відповідають вимогам Технічного регламенту;

у строк до 31 грудня 2020 року усунути порушення:

пункту 2.1 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо дотримання вимог законів України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», інших актів законодавства, якими регулюється діяльність у сфері природних монополій та у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, а саме абзацу четвертого частини другої статті 16 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» щодо провадження діяльності на підставі державного акта на право постійного користування або на право власності на землю;

підпункту 18 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо надання ліцензіатом послуг з централізованого водопостачання та/або водовідведення відповідно до умов договору, укладеного в установленому порядку;

підпункту 19 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо надання ліцензіатом послуги з централізованого водопостачання за наявності встановлених приладів обліку в кожній точці розподілу послуг, які відповідають вимогам Технічного регламенту;

абзацу сьомого пункту 5 глави 4 Ліцензійних умов № 307 щодо провадження господарської діяльності з відведення та очищення стічної води із застосуванням

приладів обліку на стадії прийому стічної води на очисні споруди та її скидання після очищення.».

**Заступник директора департаменту-  
начальник управління ліцензійного  
контролю в енергетичному комплексі  
та у сфері комунальних послуг**

**О. Кострикін**



**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ  
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ  
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ  
(НКРЕКП)**

**ПОСТАНОВА**

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення зміни до постанови  
Національної комісії, що здійснює  
державне регулювання у сферах  
енергетики та комунальних послуг,  
від 18 січня 2019 року № 50

Відповідно до законів України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», урахувавши звернення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» (лист від 16 грудня 2019 року № 5/4794), Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

**ПОСТАНОВЛЯЄ:**

Пункт 3 постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 18 січня 2019 року № 50 «Про накладення штрафу на КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» за порушення Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, здійснення заходів державного регулювання» викласти в такій редакції:

«3. Відповідно до пункту 1 частини першої та пункту 1 частини другої статті 17 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», у межах здійснення заходів державного регулювання, зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «ПОЛТАВАВОДОКАНАЛ» у строк до 31 грудня 2019 року усунути порушення:

підпункту 21 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо перевірки річної фінансової звітності ліцензіата незалежним аудитором та її розміщення на веб-сайті ліцензіата у встановленому законом порядку;

абзацу сьомого пункту 4 глави 4 Ліцензійних умов № 307 щодо провадження господарської діяльності з виробництва води на етапах підйому та очищення, транспортування, постачання питної води із застосуванням приладів обліку, що відповідають вимогам Технічного регламенту;

у строк до 31 грудня 2020 року усунути порушення:

пункту 2.1 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо дотримання вимог законів України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», інших актів законодавства, якими регулюється діяльність у сфері природних монополій та у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, а саме абзацу четвертого частини другої статті 16 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» щодо провадження діяльності на підставі державного акта на право постійного користування або на право власності на землю;

підпункту 18 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо надання ліцензіатом послуг з централізованого водопостачання та/або водовідведення відповідно до умов договору, укладеного в установленому порядку;

підпункту 19 пункту 2.2 глави 2 Ліцензійних умов № 307 щодо надання ліцензіатом послуги з централізованого водопостачання за наявності встановлених приладів обліку в кожній точці розподілу послуг, які відповідають вимогам Технічного регламенту;

абзацу сьомого пункту 5 глави 4 Ліцензійних умов № 307 щодо провадження господарської діяльності з відведення та очищення стічної води із застосуванням приладів обліку на стадії прийому стічної води на очисні споруди та її скидання після очищення.».

Голова НКРЕКП

В. Тарасюк