

ПОГОДЖЕНО:

Член НКРЕКП _____ В. Морозова

Департамент
ліцензійного контролю
«15» лютого 2018 р.

Голові НКРЕКП
Членам НКРЕКП

ОБҐРУНТУВАННЯ

до проекту рішення НКРЕКП «Про внесення зміни до розпорядження Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 19 березня 2015 року № 2-р»
(«Про усунення порушень Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення РІВНЕНСЬКИМ ОБЛАСНИМ ВИРОБНИЧИМ КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ»)

Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) було проведено планову перевірку ліцензованої діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення РІВНЕНСЬКОГО ОБЛАСНОГО ВИРОБНИЧОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» (далі – РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ», Підприємство), за результатами якої складено Акт від 13 березня 2015 року № 7 та прийнято розпорядження Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 19 березня 2015 року № 2-р «Про усунення порушень Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення РІВНЕНСЬКИМ ОБЛАСНИМ ВИРОБНИЧИМ КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» (далі – Розпорядження).

Відповідно до абзацу третього пункту 1 Розпорядження Підприємство зобов'язане до **31 грудня 2017 року** усунути порушення:

пункту 2.1 Ліцензійних умов у частині дотримання актів законодавства, якими регулюється діяльність у сфері природних монополій і сфері централізованого водопостачання та водовідведення, зокрема абзацу третього частини другої статті 16 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання» щодо провадження діяльності на підставі державного акта на право постійного користування або на

РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» листом від 07.12.2017 № 4358/01-11 повідомило про стан усунення порушення та звернулось з клопотанням про продовження терміну усунення порушення до 01.04.2021. Департамент ліцензійного контролю пропонує продовжити термін усунення порушення до **01.07.2018.**

право власності на землю	
<p>Перевіркою встановлено, що із 104 земельних ділянок, які використовуються Підприємством для виробничих потреб, державні акти на право постійного користування або власності на землю оформлені на 45 земельних ділянок або 43%, 59 земельних ділянок або 57% потребували оформлення відповідно до вимог чинного законодавства.</p> <p>На момент звернення, на 6 земельних ділянок Підприємством отримано витяги з Державного земельного кадастру.</p> <p>По 53 земельним ділянкам триває процес виготовлення технічної документації, зокрема:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по 8 земельним ділянкам документи подано на розгляд до Рівненської обласної ради; - по 3 земельним ділянкам документація подана на затвердження на сесію Рівненської міської ради; - по 3 земельним ділянкам документи передано на погодження меж суміжними землекористувачами; - по 2 земельним ділянкам документи передано в Держгеокадастр на присвоєння кадастрового номеру; - по 10 земельним ділянкам готуються матеріали на розгляд сесії відповідних територіальних громад щодо надання дозволу на виготовлення документації; - по 10 земельним ділянкам виконуються топозйомка та підготовчі роботи; - по 9 земельним ділянкам роботи були призупинені у зв'язку з відсутністю коштів; - по 1 земельній ділянці документи були подані до Кабінету Міністрів України для отримання дозволу про виготовлення технічної документації, але у зв'язку зі зміною законодавства необхідно провести процедуру оформлення на місцевому рівні; - по 3 земельним ділянкам ведеться робота щодо погодження сторонніми користувачами; - по 1 земельній ділянці документація розроблена, але не погоджена районною архітектурою, через відсутність детальних планів території; - по 1 земельній ділянці документація оформлена та затверджена рішенням облдержадміністрації, проте її неможливо зареєструвати через помилку в документах суміжних землекористувачів; - 2 земельні ділянки знаходяться на території військових частин, що ускладнює їх оформлення (закрита територія з обмеженим спецдоступом). <p>Через значну тривалість процедури оформлення та фінансові витрати (орієнтовна вартість оформлення земельних ділянок складає 286,604 тис. грн), Підприємство звернулось з проханням продовжити термін усунення зазначеного порушення.</p>	
<p>підпункту 2.2.1 пункту 2.2 Ліцензійних умов у частині наявності у ліцензіата договорів (попередніх договорів) зі споживачами відповідно до чинного законодавства</p>	<p>РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» листом від 07.12.2017 № 4358/01-11 повідомило про стан усунення порушення та звернулось з клопотанням про продовження терміну усунення порушення до 01.01.2020. Департамент ліцензійного контролю пропонує продовжити термін усунення порушення до 01.07.2018.</p>

Детальна інформація щодо наявності договорів (попередніх договорів) зі споживачами відповідно до чинного законодавства:

№ з/п	Категорія споживачів	Кількість споживачів		Кількість укладених договорів		Відсоток укладених договорів	
		станом на 01.11.2015	станом на момент звернення	станом на 01.11.2015	станом на момент звернення	станом на 01.11.2015	станом на момент звернення
1	Бюджетні установи	245	231	245	231	100	100
2	Інші споживачі	2735	2884	2735	2884	100	100
3	Населення. Приватний сектор	18160	18454	12125	17425	66,7	94,4
4	Населення. Багатоквартирні будинки	75379	79697	3720	45657	4,9	57,3
Всього:		96519	101266	18825	66197	19,5	65,4

Відсоток укладених договорів категорії «Населення. Приватний сектор» з моменту перевірки збільшився з 66,7% до 94,4% та «Населення. Багатоквартирні будинки» – з 4,9% до 57,3%.

На даний час проводиться робота по укладанню договорів зі споживачами централізованого водопостачання та водовідведення категорії «Населення». Орієнтовне досягнення 100% укладення договорів в письмовій формі планується завершити до 2020 року.

підпункту 2.2.7 пункту 2.2 Ліцензійних умов у частині провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення при наявності встановлених приладів обліку в кожній точці розподілу

РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» листом від 07.12.2017 № 4358/01-11 повідомило про стан усунення порушення та звернулось з клопотанням про продовження терміну усунення порушення до 01.01.2020. Департамент ліцензійного контролю пропонує продовжити термін усунення порушення до **01.07.2018**.

Узагальнений стан забезпечення споживачів послуг з централізованого водопостачання РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» приладами комерційного обліку

Категорія споживачів	Необхідна кількість на момент перевірки	Фактичне обладнання на момент перевірки		Необхідна кількість на момент звернення	Фактичне обладнання на момент звернення		Залишилось дообладнати
	одиниць	одиниць	%	одиниць	одиниць	%	одиниць
«Населення. Загальнобудинковий облік у багатоквартирних будинках»	1280	127	10	1291	138	10,7	1153
«Населення. Будинки приватного сектора»	16786	12424	74	16906	12649	74,8	4257
«Бюджетні установи»	236	226	95,8	231	226	97,8	5
«Інші споживачі»	2790	2582	92,5	2884	2851	98,9	33
Всього:	21092	15359	72,8	21312	15864	74,4	5448

Деталізований графік РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» 100% забезпечення приладами комерційного обліку споживачів послуг з централізованого водопостачання, відсутніх на момент звернення		
Категорія споживачів	Кількість необхідних засобів комерційного обліку	Орієнтовний термін встановлення
«Населення. Загальнобудинковий облік у багатоквартирних будинках»	1153	01.01.2018 – 31.12.2021
«Населення. Будинки приватного сектора»	4257	01.01.2018 – 31.12.2020
«Бюджетні установи»	5	01.01.2018 – 31.12.2019
«Інші споживачі»	33	01.01.2018 – 31.12.2019
Всього:	5448	

Для забезпечення приладами комерційного обліку споживачів РОВКП ВКГ «Рівнеоблводоканал» неодноразово зверталось листами до міського голови м. Рівного та управління ЖКГ Рівненського МВ з проханням надати фінансування вказаних заходів у 2017 році та наступних роках.

Також враховуючи п. 2 розділу IV Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» Підприємство звернулось з проханням продовжити термін усунення зазначеного порушення до 01.01.2020.

Враховуючи звернення РОВКПВКГ «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» від 07.12.2017 № 4358/01-11 та керуючись п. 7.4 Порядку контролю за дотриманням ліцензіатами Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення, Департамент ліцензійного контролю пропонує:

Абзаци третій – шостий пункту 1 розпорядження Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 19 березня 2015 року № 2-р «Про усунення порушень Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення РІВНЕНСЬКИМ ОБЛАСНИМ ВИРОБНИЧИМ КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» викласти в такій редакції:

«до 01 липня 2018 року забезпечити:

провадження діяльності на підставі державного акта на право постійного користування або на право власності на землю згідно із Законом України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення»;

наявність у ліцензіата договорів (попередніх договорів) зі споживачами відповідно до чинного законодавства;

наявність встановлених приладів обліку в кожній точці розподілу послуг.».

**Директор Департаменту
ліцензійного контролю**

Я. Зеленюк



**НАЦІОНАЛЬНА КОМІСІЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДЕРЖАВНЕ
РЕГУЛЮВАННЯ У СФЕРАХ ЕНЕРГЕТИКИ
ТА КОМУНАЛЬНИХ ПОСЛУГ
(НКРЕКП)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Київ

№ _____

Про внесення зміни до розпорядження
Національної комісії, що здійснює
державне регулювання у сферах
енергетики та комунальних послуг, від
19 березня 2015 року № 2-р

Відповідно до законів України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», урахуваючи звернення РІВНЕНСЬКОГО ОБЛАСНОГО ВИРОБНИЧОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» (лист від 07 грудня 2017 року № 4358/01-11), Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг,

ВИРІШИЛА:

Абзаци третій – шостий пункту 1 розпорядження Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, від 19 березня 2015 року № 2-р «Про усунення порушень Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з централізованого водопостачання та водовідведення РІВНЕНСЬКИМ ОБЛАСНИМ ВИРОБНИЧИМ КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ВОДОПРОВІДНО-КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА «РІВНЕОБЛВОДОКАНАЛ» викласти в такій редакції:

«до 01 липня 2018 року забезпечити:

провадження діяльності на підставі державного акта на право постійного користування або на право власності на землю згідно із Законом України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення»;

наявність у ліцензіата договорів (попередніх договорів) зі споживачами відповідно до чинного законодавства;

наявність встановлених приладів обліку в кожній точці розподілу послуг.».

Голова НКРЕКП

Д. Вовк

Копію розпорядження про внесення зміни надіслано (отримав)

_____ (дата надіслання, посада, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка отримала копію розпорядження)

_____ 2018 року _____